

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TŘEBEŠICE DNE 30. BŘEZNA 2021

Místo konání: Obecní úřad Třebešice – jednací místnost, Třebešice 39

Zahájení: 19:30 hod

Přítomni: Petra Bauerová, Petr Drahota, Václav Khek, Václav Klokočník, Hana Moravcová, Ivana Novotná

Omluveni: Lukáš Nesvorný

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu.

Počet přítomných členů zastupitelstva je 6, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Hlasování: PRO / PROTI / ZDRŽEL SE

1. NAVRŽENÝ PROGRAM

1. Zahájení a schválení programu
2. Úprava rozpočtu – rozpočtové opatření č. 2/2021
3. Žádost o finanční příspěvek pro Linku bezpečí, z.s.
4. Došlá korespondence
5. Různé

Zahájení zasedání a schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Třebešice bylo zahájeno v 19:30 hod starostkou Hanou Moravcovou. Předsedající konstatovala, že ověřovatelé zápisu ze zasedání zastupitelstva obce z 16. února 2021, Ivana Novotná a Václav Khek, zápis přečetli a svým podpisem potvrdili jeho správnost. Za ověřovatele zápisu z tohoto zasedání byli určeni Petra Bauerová a Václav Khek, zapisovatel Hana Moravcová. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a s návrhem na zařazení bodů na program jednání.

Návrh: Doplnit program o následující body

- a) Žádost o stanovisko ke stavbě „IV-12-6023261, Třebešice-kNN, TS-p.č. 261/22,23,41-50“
- b) Koupě části pozemku parc. č. 261/18 k.ú. Třebešice u Divišova
- c) Uznání nákladů na rekonstrukci nebytových prostor – sklad.
- d) Změna dodavatele elektrické energie.

Návrh: Doplnit program o bod a) až d).

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-08/2021: Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo doplnění programu zasedání.

Návrh: Schválit program zasedání.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-09/2021: Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

2. ÚPRAVA ROZPOČTU – ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 2/2021

V souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkládá účetní obce ke schválení návrh RO č. 2/2021.

Návrh: Schválit RO.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-10/2021: Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 2/2021.

3. ŽÁDOST O FINANČNÍ PŘÍSPĚVEK PRO LINKU BEZPEČÍ, Z.S.

Návrh: Schválit finanční příspěvek pro LINKU BEZPEČÍ z.s.ve výši 2.000,00 Kč.

Hlasování: 0 / 6 / 0

Usnesení 2-11/2021: Zastupitelstvo obce nesouhlasí s finančním příspěvkem pro LINKU BEZPEČÍ, z.s.

4. DOŠLÁ KORESPONDENCE

Dohoda o řešení povrchových vod – dne 19.03.2021 byl Obecnímu úřadu Třebešice elektronicky doručen upravený návrh dohody o řešení povrchových vod, sedmá úprava, spolu s průvodním dopisem, č.j. 086/2021 a videem. V textu upraveného návrhu je v komentáři u čl. II, odst. 1. uvedeno:

- **Okomentoval(a): [u9]:** *Manželé Valdovi již dříve přiložili k návrhu dohody plán vyhotovený Ing. Vrbatovou (Příloha č. 1), který vychází z reálné situace. Je také podkladem, dle kterého manželé Valdovi budou dokončovat stavbu, neboť požádali o změnu stavby před jejím dokončením právě dle tohoto přiloženého plánu, který se týká dešťových svodů. Tedy Vámi vkládaný text o původní projektové dokumentaci ztrácí význam a je třeba vymezit článek dle nové situace a nového plánu. Což by mělo být již dostatečně.*

Na základě výše uvedeného komentáře byla k rukám JUDr. Marka Hlaváče, advokáta, zastupující manžele Valdovy na základě plné moci ze dne 22.06.2020, zaslána žádost o zaslání rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, případně jiného dokumentu, ze kterého je patrný souhlas se změnou stavby před jejím dokončením v rozsahu, jak je výše, v citovaném komentáři, popsáno.

Video: z videa není patrné v jakém období bylo pořízeno a zda je to setrvalý stav nebo nárazový – zda je to po bouřce, v letních měsících nebo naopak v době tání sněhu.

Návrh: Pokračovat v jednání o obsahu Dohody o řešení povrchových vod mezi Obcí Třebešice a manželi Valdovými.

Hlasování: 0 / 6 / 0

Usnesení 2-12/2021: Zastupitelstvo obce nesouhlasí v pokračování jednání o obsahu návrhu Dohody o řešení povrchových vod mezi Obcí Třebešice a manželi Valdovými.

Návrh: Vzhledem usnesení zastupitelstva obce č. 2-12/2021 ze dne 30.03.2021 a k opakovaným úpravám textu návrhu Dohody o řešení povrchových vod (usnesení zastupitelstva obce Třebešice č. 8-55/2020 dne 10.11.2020), a současně s ohledem na připravované terénní úpravy týkající se odklonění povrchové vody stékající z nemovitostí přilehlých k místní komunikaci, v pasportu komunikací obce Třebešice značené jako "1c" tak, aby voda nevtékala silničním příkopem vedeným okolo nemovitostí ve vlastnictví manželů Valdových do Židovského rybníka, místně zvaný „Židák“, jednání o Dohodě o řešení povrchových vod mezi Obcí Třebešice a manželi Valdovými ukončit.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-13/2021: Zastupitelstvo obce po projednání opakovaně upraveného návrhu Dohody o řešení povrchových vod ze dne 19.03.2021, a současně s ohledem na připravované terénní úpravy týkající se odklonění povrchové vody stékající z nemovitostí přilehlých k místní komunikaci, v pasportu komunikací obce Třebešice značené jako "1c" tak, aby voda nevtékala silničním příkopem vedeným okolo nemovitostí ve vlastnictví manželů Valdových do Židovského rybníka, místně zvaný „Židák“, a v souladu s usnesením č. 2-12/2021 schvaluje ukončení veškerých jednání o výše uvedené dohodě mezi Obcí Třebešice a manželi Valdovými.

Průvodní dopis k dohodě o řešení povrchových vod č.j. 086/2021 obsahuje oznámení: „*Přitom v minulosti voda tekla přirozeně do Horního Roháčku, ale bylo tomu technicky zamezeno*“. Toto oznámení je zastupitelstvem obce Třebešice vyhodnoceno jako podnět a v souladu se zákonem je obecní úřad Třebešice povinen se podnětem zabývat. Obecní úřad Třebešice zahájil řízení vedoucí k zjištění, v jakém období, jakým způsobem, v jakém místě a zejména kým bylo přirozenému toku vody do rybníka Horní roháček technicky zamezeno.

Bereme na vědomí.

5. ŽÁDOST O STANOVISKO KE STAVBĚ „IV-12-6023261, TŘEBEŠICE-KNN, TS-P.Č. 261/22,23,41-50“

Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem žádosti ke stavbě včetně situačního plánu a s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby č. IV-12-6023261/VB2.

Návrh: Souhlasit se stavbou IV-12-6023261/VB2 a s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby za podmínky, že do výkopu pro uložení kabelu bude umožněno uložit kabel pro veřejné osvětlení.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-14/2021: Zastupitelstvo se stavbou č. IV-12-6023261/VB2 souhlasí za podmínky, že do výkopu pro umístění inženýrských sítí bude přiložen kabel pro veřejné osvětlení pro dotčenou lokalitu a současně pověřuje starostku obce podpisem budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6023261/VB2.

6. NABÍDKA NA PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 261/18 K.Ú. TŘEBEŠICE U DIVIŠOVA

Nabízející pan Jiří Kotek, Dub 7, 258 01 Kondrac nabízí k prodeji 1/6 pozemku parc. č. 261/18 v k.ú. Třebešice u Divišova, celková výměra 254 m², za cenu 100,00 Kč/m², návrhem kupní smlouvy.

Návrh: Odkoupit od pana Jiřího Kotka 1/6 pozemku parc. č. 261/18 za cenu 100,00 Kč/m², tedy za cenu 4.233,00 Kč plus hradit náklady na vklad do KN.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-15/2021: Zastupitelstvo schválilo koupi 1/6 pozemku parc. č. 261/18 v k.ú. Třebešice u Divišova, celková výměra 254 m², za cenu 100,00 Kč/m², tedy za cenu 4.233,00 Kč a uhradit náklady na vklad do KN a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

7. VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ NA REKONSTRUKCI NEBYTOVÝCH PROSTOR – SKLAD Č.P. 39

Pan Jaroslav Šimek, RED OR WHITE, IČ: 02962152, DIČ: CZ7006181809, Fučíkova 725, Planá 348 15 předložil vyúčtování nákladů na rekonstrukci nebytových prostor – sklad, č.p. 39, ve výši 40.205,80 Kč.

Návrh: Uznat a schválit náklady na rekonstrukci nebytových prostor – sklad, č.p. 39, ve výši 40.205,80 Kč.

Hlasování: 6 / 0 / 0

Usnesení 2-16/2021: Zastupitelstvo schválilo uznání nákladů na rekonstrukci nebytových prostor – sklad, č.p. 39, ve výši 40.205,80 Kč.

8. ZMĚNA DODAVATELE ELEKTRICKÉ ENERGIE

Zastupitelstvo obce se seznámilo s nabídkou na změnu dodavatele elektrické energie od společnosti EON.

Návrh: Schválit změnu dodavatele elektrické energie a nabídku společnosti EON.

Hlasování: 5 / 0 / 1

Usnesení 2-17/2021: Zastupitelstvo schválilo změnu dodavatele elektrické energie a nabídku společnosti EON.

9. RŮZNÉ

- a) Aktuální informace k stavbě IE-12-6009125 - Třebešice - TS, kNN.
- b) Aktuální informace k pasportu dešťové kanalizace.
- c) Uložení zeminy.
- d) Aktuální informace k těžbě dřeva napadeného kůrovcem v obecním lese.
- e) Dokončení prací – okna na budobě OÚ.
- f) Testování antigenními testy COVID-19 na přítomnost SARS-COV 2.

10. INFORMACE PRO OBČANY

Palivové dříví z obecního lesa – lze kácet a zpracovat pouze napadené stromy s malým průměrem kmene.

Předsedající poděkovala přítomným a jednání zastupitelstva obce ve 21:15 hod. ukončila.
Zápis byl vyhotoven 7. dubna 2021.

otisk úředního razítka

Hana Moravcová
starostka

zapsal: Hana Moravcová

zápis ověřili: Petra Bauerová _____

Václav Khek _____