

Zápis č. 3/2023
ze zasedání Zastupitelstva Obce Teplýšovice konaného ve
čtvrtek 27.04.2023 v 18:00 hod. v Teplýšovicích

Přítomni: J. Škvor, J. Pessr, J. Pessr st., Ing. O. Škvor, Mgr. P. Goby, Mgr. V. Gobyová,
Bc. T. Kratochvíl

Omluven: 0

Hosté: 0

Veřejnost: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. Ondřej Škvor, místostarosta Jiří Pessr
Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Program zasedání:

- 1) Znovu potvrzení usnesení ZO č. 4/2017 o záměru č.j. 0287/17/OÚ/JŠk odprodej oddělených pozemků dle GP č. 464-7/2017.
- 2) OZV o obecním systému nakládání s komunálním odpadem.
- 3) Veřejné schůze Teplýšovice , Čeňovice – návrh termínů.
- 4) Dotace ČOV-žádosti.
- 5) Schválení Smlouvy o spolupráci s AOS EKO-KOM.
- 6) Žádost SH ČMS Okrsek Struhařov o finanční příspěvek na činnost.
- 7) Finanční půjčka DSO CHOPOS na pořízení nové techniky.
- 8) Osazení nového VO Kochánov v rámci stavby Kochánov-kNN,TS-č.p.6 a 12.
- 9) Výběr lamp VO s biodynamickou technologií.
- 10) Odprodej vodoměrné šachty DSO CHOPOS instalované v Zálesí.
- 11) Oprava kanalizačního řadu u ZŠ + náhrada za podezdívku.
- 12) Klub českých turistů-přeložka turistické trasy.
- 13) Podání žádosti o dotaci na opravy MKO Kochánov-MMR.
- 14) Veřejná obhajoba podaného projektu „Vybavení pro spolkovou činnost Čeňovice“ na MAS Posázaví.
- 15) Zpráva z Honebního společenstva Tatouňovice.
- 16) Rozpočtové opatření.

- 17) Starosta požádal o rozšíření jednání o bod: Projednání uzavření veřejnoprávní smlouvy o čerpání dotace z SFOV.
- 18) Strategie rozvoje Obce Teplýšovice.
- 19) RŮZNÉ.

Program zastupitelé schválili včetně rozšíření o bod 17) na vyžádání starosty a o bod „RŮZNÉ“.

1. Znovu potvrzení usnesení ZO č. 4/2017 o záměru č.j. 0287/17/OÚ/JŠk odprodej oddělených pozemků dle GP č. 464-7/2017.

Dne 01.06.2017 Zastupitelstvo obce Teplýšovice svým usnesením č. 4/2017 schválilo zveřejnění záměru č.j. 0287/17/OÚ/JŠk a dne 26.10.2017 usnesením č. 7/2017 schválilo prodej geodeticky oddělených pozemků GP č. 464-7/2017 v k.ú. Teplýšovice, místní části obce Zálesí. V čase však nedošlo k zrealizování právních úkonů, které by vedly k naplnění usnesení. Vzhledem k stále trvající vůli všech zúčastněných stran, která cílí k definitivnímu zápisu návrhu změn vlastnických práv do

katastru nemovitostí, ale vzhledem k výraznému časovému rozdílu mezi datem vzniku usnesení zastupitelstva obce o prodeji pro obec majetku zbytného a předpokládaným právním úkonem o podání žádosti o vklad nových vlastnických práv do katastru nemovitostí sjednaných stranami v kupní smlouvě, seznámil starosta obce zastupitele s existujícím usnesením a s výzvou znovu odsouhlasit, tedy aktualizovat, platnost rozhodného usnesení č. 7/2017.

S veškerými relevantními dokumenty, souvisejícími s prodejem zbytného majetku obce se zastupitelé detailně seznámili.

O znovu odsouhlasení prodeje pozemků dle GP. č. 464-7/2017 dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí, aby obec odprodala vlastníkům nemovitosti č.e. 029 v místní části Zálesí z pozemku č. par. 195/27 GP č. 464-7/2017 odměřené díly „a“ a „b“ v součtu o ploše 33 m² a z pozemku č. par. 1268/2 odměřenou novou parcelu č. 1268/3 o ploše 40 m² jako majetek pro obec zbytný, za cenu celkem 3.650,- Kč, přičemž jde o cenu, v podobných případech narovnávání vlastnických a užitelských vztahů, obvyklou ve výši 50,-Kč/1 m², kdy náklady na pořízení GP a na potřebné právní služby pro zápis změny údajů do katastru nemovitostí půjdou k tíži kupujícím?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé hlasováním potvrdili platnost původního usnesení ZO č. 7/2017, které spočívá v odprodeji vlastníkům nemovitosti č.e. 029 v místní části Zálesí z pozemku č. par. 195/27 GP č. 464-7/2017 odměřených dílů „a“ a „b“ v součtu o ploše 33 m² a z pozemku č. par. 1268/2 odměřené nové parcely č. 1268/3 o ploše 40 m² jako majetku pro obec zbytného, za cenu celkem 3.650,- Kč, přičemž jde o cenu, v podobných případech narovnávání vlastnických a užitelských vztahů, obvyklou ve výši 50,-Kč/1 m², kdy náklady na pořízení GP a na potřebné právní služby pro zápis změny údajů do katastru nemovitostí půjdou k tíži kupujícím, zároveň pověřili starostu obce k podpisu smluvního ujednání.

2. OZV o obecním systému nakládání s komunálním odpadem.

Na základě výzvy kontrolního orgánu Ministerstva vnitra ČR byla obec upozorněna na nedostatek v Obecně závazné vyhlášce č. 1/2022 Obce Teplýšovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, zveřejněné ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů č.35/2021 Sb..

Návrh odstranění nedostatků je předmětem hlasování o odsouhlasení úprav OZV č. 1/2022 obce Teplýšovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a spočívá ve:

1. vymezení písm. j) Textil z článku č. 2 Oddělené soustředování komunálního odpadu, odst. 1)
2. z čl. 3 odst. 3, tabulka stanovišť pro vytríděný odpad obce Teplýšovice se specifikací druhů, barevného provedení kontejnerů/sběrných nádob, objemů, s poučnými návody/popisy zvláštních sběrných nádob – stanoviště u Sokolovny vymezení textu: textil-oděvy-plechové kontejnery SOVA.

Odůvodnění: oddělený sběr textilu není zařazen do kategorie „Způsob soustředování komunálního odpadu“, Sběr textilu je řazen do kategorie „Nakládání s movitými věcmi v rámci předcházení vzniku odpadu“.

Otázka: „Kdo je pro návrh?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelé schválili úpravu OZV č. 1/2022 obce Teplýšovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství následovně:

vymezení písm. j) textil z článku č. 2 Oddělené soustředování komunálního odpadu, odst. 1),

z čl. 3 odst. 3 tabulka stanovišť pro vytríděný odpad obce Teplýšovice se specifikací druhů, barevného provedení kontejnerů/sběrných nádob, objemů, s poučnými návody/popisy zvláštních sběrných nádob – stanoviště u Sokolovny vynětí textu: textil-oděvy-plechové kontejnery SOVA.

Ostatní znění právního předpisu obce Teplýšovice zůstávají beze změn.

Obec Teplýšovice úpravu v úplném znění OZV č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství postoupí dozorovému orgánu MV ČR jako návrh k právnímu posouzení, následně zavede

3. Veřejné schůze Teplýšovice, Čeňovice – návrh termínů.

V plénu došlo k diskusi o uspořádání výjezdních veřejných zasedání zastupitelstva pořádaných v Teplýšovicích na sále místní Sokolovny a v Čeňovicích v prostorách pohostinství. Smyslem je obnova praxe pořádání schůzí s co možná nejširší veřejností, což bývalo v minulosti alespoň jednou do roka v rámci funkčních období jistou tradicí. Dalším cílem bude veřejné projednání připravovaného uceleného konceptu Strategie rozvoje obce na období 2023 a dále.

Harmonogram administrativních prací na dokončení konceptu bude vrcholit koncem měsíce května. Finální koncept bude možné představit veřejnosti v měsíci červnu.

Zastupitelé si předběžně stanovili vyhlášení obou schůzí pro projednání s veřejností, kdy nejvhodnějším obdobím je čas před zahájením dovolených a školních letních prázdnin. Vyhlášení pevných termínů se bude odvíjet od výsledku průzkumu kalendáře dlouhodobě naplánovaných kulturních a sportovních akcí v obci.

4. Dotace ČOV-žádosti.

Místostarosta přednesl žádost pana T.K. o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro r. 2023 na domácí čistírnu odpadních vod. Konstatoval, že žadatel splňuje veškeré podmínky stanovené Směrnicí č. 1/2020.

Předsedající dal o přidělení dotace hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro, aby byla z rozpočtu obce na r. 2023 žadateli panu T.K., trvalým pobytem na adrese Teplýšovice čp. 33, přidělena dotace ve výši 10 000,-Kč za vybudování a uvedení do provozu domácí čistírny odpadních vod na pozemku č. par. 620/4 v k.ú. Teplýšovice?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili přidělení dotace z rozpočtu obce na r. 2023 ve výši 10 000,-Kč panu T.K., trvalým pobytem na adrese Teplýšovice čp. 33 za vybudování a uvedení do provozu domácí čistírny odpadních vod na pozemku č. par. 620/4 v k.ú. Teplýšovice.

5. Schválení Smlouvy o spolupráci s AOS EKO-KOM.

V dostatečném předstihu se detailně zastupitelé seznámili s poklady a se zněním Smlouvy o spolupráci obce s autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, s níž obec dlouhodobě spolupracuje na úseku odpadového hospodářství při zajišťování zpětného odběru a využívání odpadů z obalů. Vlivem zásadních změn odpadové legislativy dochází k nutné úpravě znění smluvního vztahu obou partnerů.

V diskusi nebyly vzneseny žádné námitky k návrhu smlouvy, proto dal předsedající o předmětu hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství předloženým Autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s., IČ: 251 34 701, zároveň souhlasí s uzavřením navrhovaného smluvního vztahu?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili znění Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství předloženou Autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s., IČ: 251 34 701, k podpisu a uzavření smluvního vztahu pověřují starostu obce.

6. Žádost SH ČMS Okrsek Struhařov o finanční příspěvek na činnost.

Prostřednictvím pana Miroslava Fürbachera, starosty SH ČMS -Okrsek Struhařov, byla podána žádost sdružení, o poskytnutí daru z rozpočtu obce na činnost okrsku pro aktuální rok.

Předsedající představil návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je finanční dar ve výši 3 tis. Kč. Seznámil plénium s převzatými podklady souvisejícími se žádostí. Všichni přítomní se v diskusi shodli, že mnohaletá, veřejně prospěšná a tradiční, na poli požární ochrany v oblasti organizování a zastřešování činnosti sborů dobrovolných hasičů, je role okrsku.

O finančním daru z rozpočtu obce dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,-Kč z rozpočtu obce na r. 2023 ve prospěch činnosti Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Okrsku Struhařov a souhlasí se jednáním Darovací smlouvy za uvedeným účelem?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,-Kč z rozpočtu obce na r. 2023 ve prospěch činnosti Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Okrsku Struhařov a souhlasí se jednáním Darovací smlouvy za uvedeným účelem.

7. Finanční půjčka DSO CHOPOS na pořízení nové techniky.

Na základě všeobecné shody si schválili členové výboru DSO CHOPOS na svém zasedání dne 24.2.2023 ve Struhařově záměr, jehož cílem je posílení stávajícího strojového parku, a to z důvodu rozvíjející se ekonomické činnosti svazku. Konkrétně jde o nákladní automobil o celkové tonáži 12 tun a pásový minibagr. Techniku bude svazek využívat k vodohospodářským stavbám v souvislosti s provozováním veřejných vodovodů a s tím souvisejícími opravami stávající a výstavbami nových vodovodních sítí. Představitelé obcí se shodli na modelu společného financování nákupu techniky, který spočívá v poskytnutí návratných finančních výpůjček. Na naši obec připadá výpůjčka ve výši 100 tis. Kč.

Po diskusi o předmětu dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro, aby byla z rozpočtu obce na r. 2023 poskytnuta DSO CHOPOS finanční návratná půjčka ve výši 100 tis. Kč na pořízení nové techniky?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili z rozpočtu obce na r. 2023 poskytnutí finanční návratné půjčky ve výši 100 tis. Kč DSO CHOPOS na pořízení nové techniky.

8. Osazení nového VO Kochánov v rámci stavby Kochánov-kNN,TS-č.p.6 a 12.

Starosta informoval o zahájení prací na překládce distribučních energetických sítí v místní části obce Kochánov, kdy v souběhu dochází k uložení do země nového kabelového vedení rozvodné sítě pro veřejné osvětlení. Finální osazení sloupy VO s novými biodynamickými svítidly se předpokládá do konce měsíce května.

9. Rekonstrukce VO – informace ke změně svítidel.

Na posledním zasedání byli zastupitelé starostou informováni o nabídce služeb od společnosti Ekosvětlo_Třebíč na organizaci a administraci žádosti o dotační podporu na spolufinancování realizace rekonstrukce veřejného osvětlení z programu EFEKT III v gesci MPO ČR. Předsedající zopakoval výsledek předběžné simulace, který nás predikovanými úsporami spotřeby elektrické energie opravňuje k ucházení se o dotační podporu. Honorář za služby je z části také uznatelným výdajem k dotační podpoře.

Po diskusi dal o přijmutí nabídky hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s objednáním služeb od společnosti Ekosvětlo s.r.o., IČ: 29003903, na administraci žádosti o dotační podporu z programu EFEKT 2023 projektu na výměnu veřejného osvětlení v Obci Teplýšovice, jejichž náplní je pasportizace VO, osvětlovaných ploch, RVO a venkovního vedení, generel zatřídění komunikací do světelných tříd, PD – světelně technické výpočty, PD + výkaz výměr a rozpočet, stanovení potřeb výměny svítidel, energetický posudek dle metodiky ministerstva, administrace žádosti o dotaci, zpracování a vyhodnocení VŘ, vše za honorář 93 074,-Kč?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili objednávku služeb od společnosti Ekosvětlo s.r.o., IČ: 29003903, na administraci žádosti o dotační podporu z programu EFEKT 2023 projektu na výměnu veřejného osvětlení v Obci Teplýšovice, jejichž náplní je pasportizace VO, osvětlovaných ploch, RVO a venkovního vedení, generel zatřídění komunikací do světelných tříd, PD – světelně technické výpočty, PD + výkaz výměr a rozpočet, stanovení potřeb výměny svítidel, energetický posudek dle metodiky ministerstva, administrace žádosti o dotaci, zpracování a vyhodnocení VŘ, vše za honorář 93 074,-Kč.

10. Odprodej vodoměrné šachty DSO CHOPOS instalované v Zálesí.

V rámci vedlejší investice obec zrealizovala, v souběhu s výstavbou Skupinového vodovodu CHOPOS, vodovodní řad pro budoucí připojování vlastníků nemovitostí v Zálesí, což nemohlo být z racionálních důvodů součástí původního a základního projektu stavby vodovodu. Prvoplánovaně tak vzniklo stanoviště s příslušenstvím, které umožní bezproblémové připojování zájemců o pitnou vodu v Zálesí. Instalované zařízení v době svého vzniku mělo zároveň sloužit jako místo možného nouzového zásobování pitnou vodou pro místní obyvatele v období, kdy dochází k poklesu zásob vody v místních zdrojích-studnách. Zařízení vystrojené vodoměrnou šachtou s vodoměr je opět v majetku obce.

Aktuálně však dochází ke změně situace, a to vlivem požadavků zatím čtyř majitelů místních nemovitostí o individuální připojení svými přípojkami k veřejnému řadu. V tomto okamžiku se

nouzové odběrné místo stává nadbytečným a zbytným. Úmysl obce spočívá v odprodeji měrné šachty včetně vodoměru z důvodu nepotřebnosti, a to přímo správci veřejného vodovodu.

O této možnosti dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s odprodejem vodovodní měrné šachty s vodoměrem umístěné na pozemku č. par. 196 v k.ú. Teplýšovice, části obce Zálesí, DSO CHOPOS jako majetku pro obec zbytného?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili odprodej vodovodní měrné šachty s vodoměrem umístěné na pozemku č. par. 196 v k.ú. Teplýšovice, části obce Zálesí, DSO CHOPOS jako majetku pro obec zbytného.

Prodejní cena bude odvozena z původní fakturace, kterou v rámci výstavby vodovodního řadu do Zálesí obec zhotoviteli za položku s přímým příslušenstvím původně uhradila.

11. Oprava kanalizačního řadu u ZŠ + náhrada za podezdívku.

V návaznosti na minulé zasedání starosta informoval zastupitele o postupu prací na výměně kanalizačního řadu pod chodníkem u ZŠ. Podstatou vynuceného zásahu je výměna zatrubnění s instalací nové revizní kanalizační šachty, jako přípravy pro bezzásahového napojení budoucího kanalizačního řadu z lokality Na kovárnách. Z důvodu nutné demolice oplocení došlo k rozhodnutí o vybudování nové podezdívky, a to v rozsahu obecního pozemku č. par. 633/6, na němž bude vybudován vydlážděný chodník. Úpravou souběžně vznikne prostor pro několik parkovacích míst. Plocha bude opatřena zatravnovací dlažbou. Práce budou fakturovány dle skutečnosti. Pro financování bude provedena úprava rozpočtu.

Zastupitelé vzali informaci o zásahu na odstranění havarijního stavu kanalizačního řadu a úprav na pozemku č. par. 633/6 na vědomí.

12. Klub českých turistů-přeložka turistické trasy.

Klub českých turistů se na obec obrátil s žádostí o souhlas k přeložení žluté turistické trasy z Čenska do Ostředku. V současné době je tato trasována po silnicích třetí třídy, což svaz vnímá jako rizikové z pohledu bezpečnosti chodců ve střetu s automobilovou dopravou. Úvahu o přeložení trasy na území obce ze Smilova přes Zálesí a dále po lesních cestách na obecních lesních majetcích směr Ostředek se obci podařilo korigovat s tím, že od křížení komunikací u křížku v Zálesí došlo k odklonu směrem na Rousínov.

Žadatel korekci odsouhlasil, což zastupitelé vzali na vědomí.

13. Podání žádosti o dotaci na opravy MKO Kochánov-MMR.

Vyhlášená dotační výzva MMR ČR s finanční 50% podporu projektů v dopravní infrastruktuře na opravy místních komunikací je pro obec příležitostí, jak se opakovaně pokusit o podání žádosti o dotaci s existujícím projektem na opravu místní komunikace č. MKO 15c v Kochánově. Projektová dokumentace z roku 2019 bude vyžadovat aktualizaci rozpočtové části a cenový přepočít dle aktuálně platné cenové soustavy ÚRS.

Po diskusi v plénu dal předsedající o záměru hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na vyhlášenou výzvu z programu MMR ČR – obnova místních komunikací s projektem „Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace č. 15c v centru obce Kochánov“?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelé schválili podání žádosti o dotaci na vyhlášenou výzvu z programu MMR ČR – obnova místních komunikací s projektem „Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace č. 15c v centru obce Kochánov“.

14. Veřejná obhajoba podaného projektu „Vybavení pro spolkovou činnost Čeňovice“ na MAS Posázaví.

15.

V souvislosti s administrací žádosti č. PRV/7/2/2023, projektu „Vybavení pro spolkovou činnost Čeňovice“, o dotační podporu z Programu rozvoje venkova na období 2014-2020, fiche: F11 Obnova venkova – školky, školy a spolky v gesci MAS Posázaví, byl žadatel-obec vyzván k veřejné obhajobě projektu před hodnotící komisí. Dne 11.05.2023 se presentace projektu před komisí zúčastní starosta spolu s vhodným členem z řad místních iniciátorů projektu.

Presentaci a veřejnou obhajobu projektu „Vybavení pro spolkovou činnost Čeňovice“ před hodnotící komisí dne 11.05.2023 na MAS Posázaví berou zastupitelé na vědomí.

16. Zpráva z Honebního společenstva Tatouňovice.

Starosta obce, zároveň z pozice místostarosty Honebního společenstva, zastupitele informoval, že v souladu se smluvními podmínkami sjednanými ve Smlouvě o nájmu honitby Tatouňovice mezi držitelem honitby Honebním společenstvem Tatouňovice a nájemcem/uživatelem honitby, společností STROMA spol. s r.o., došlo dne 12.04.2023 stran držitele honitby k odsouhlasení plánu mysliveckého hospodaření v honitbě pro počínající myslivecký rok 2023 ve formě uživatelem předloženého návrhu plánu péče o zvěř v honitbě a návrhu plánu chovu a lovu pro zvěř spárkatou v honitbě.

Nájemce takto odsouhlasený plán mysliveckého hospodaření postoupí orgánu státní správy myslivosti podle § 36 mysliveckého zákona.

Zastupitelé Honebním společenstvem Tatouňovice odsouhlasený plán mysliveckého hospodaření pro rok myslivecký rok 2023 na honitbě Tatouňovice berou na vědomí.

17. Rozpočtové opatření.

Vzhledem k výdajům na odstranění havárie kanalizačního řadu a z důvodu finanční návratné výpůjčka DSO CHOPOS požádal starosta zastupitele o schválení navýšení výdajové strany rozpočtu o 400 tis. Kč formou přijetí rozpočtového opatření.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2023?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelé schválili rozpočtové opatření č. 1/2023.

18. Projednání uzavření veřejnoprávní smlouvy o čerpání dotace z SFOV.

Na základě dne 27.4.2023 elektronickou cestou obdrženo vyrozumění ze Středočeského kraje, v němž je obec informována o rozhodnutí Zastupitelstvem Středočeského kraje ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy z Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova (SFOV) v rámci Tematického zadání Veřejná infrastruktura s Obcí Teplýšovice na financování projektu „Kolový traktor“.

Z důvodu nezbytnosti doložení povinných dokumentů pro přípravu smlouvy dal předsedající o schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem usnesení,-----
aby Zastupitelstvo Obce Teplýšovice schválilo přijetí dotace ve výši 526 tis. Kč z rozpočtu Středočeského kraje, získané na základě rozhodnutí Zastupitelstvem Středočeského kraje ze dne 24.4.2023 o schválení žádosti č. FRV/VEI/051579/2023 a následném přidělení dotace v rámci Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova (SFOV) v rámci Tematického zadání VEI-Veřejná infrastruktura, oblast podpory Technická infrastruktura a souhlasí za tímto účelem s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Teplýšovice jako příjemcem dotace a Středočeským krajem jako poskytovatelem dotace na spolufinancování projektu „Kolový traktor pro obec Teplýšovice“?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelstvo Obce Teplýšovice se usneslo na přijetí dotace ve výši 526 tis. Kč z rozpočtu Středočeského kraje, získané na základě rozhodnutí Zastupitelstvem Středočeského kraje ze dne 24.4.2023 o schválení žádosti č. FRV/VEI/051579/2023 a následném přidělení dotace v rámci Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova (SFOV) v rámci Tematického zadání VEI-Veřejná infrastruktura, oblast podpory Technická infrastruktura a souhlasí za tímto účelem s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Teplýšovice jako příjemcem dotace a Středočeským krajem jako poskytovatelem dotace na spolufinancování projektu „Kolový traktor pro obec Teplýšovice“.

19. Strategie rozvoje Obce Teplýšovice.

S ohledem na pravidla některých dotačních titulů, s ohledem na již podané projekty prostřednictvím žádostí o dotační podporu, požádal starosta zastupitele o prodloužení platnosti strategického dokumentu o plánovaném rozvoji s platností do konce roku 2024. Důvodem je fyzická realizace akcí, kdy nelze s jistotou vyloučit časový posun přesahující kalendářní rok 2023. Nové rozhodnutí nemá vliv na naplánované úkony směřující k přijetí celkové novely strategického dokumentu.

Otázka: „Kdo souhlasí s prodloužením platnosti Strategie rozvoje Obce Teplýšovice do 31.12.2024?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelé schválili prodloužení platnosti Strategie rozvoje Obce Teplýšovice do 31.12.2024.

20. RŮZNÉ:

Ve věci oprav podlah v modulové části MŠ dojde ke kontaktování specializované firmy s cílem získat návrh způsobu opravy a cenovou nabídku.

Obec ve spolupráci s Úřadem práce v Benešově /ÚP/ vytvořila pracovní místo, které ÚP finančně podpoří s cílem uspokojit zájem o zaměstnání na částečný pracovní úvazek a na vytvořené místo přijmout uchazeče se statutem chráněného pobytu. Jedná se výkon pomocných prací na dvacet hodin týdně.

Místní zahrádkářky požádali obec o finanční příspěvek na výsadbu několika ovocných stromů podél krajské komunikace-budou podpořeny z rozpočtu, paragrafu veřejná zeleň, bez nutnosti rozpočtového opatření.

Diskuse o nutnosti oprav krátkých živičných úseků na místní komunikaci u bytovek a chodníku u čp. 1, vše v Teplýšovicích.

Usnesení ZO č. 3/2023 ze dne 27.04.2023

ZO schválilo:

1. platnost původního usnesení ZO č. 7/2017, které spočívá v odprodeji vlastníkům nemovitosti č.e. 029 v místní části Zálesí z pozemku č. par. 195/27 GP č. 464-7/2017 odměřených dílů „a“ a „b“ v součtu o ploše 33 m² a z pozemku č. par. 1268/2 odměřené nové parcely č. 1268/3 o ploše 40 m² jako majetku pro obec zbytného, za cenu celkem 3.650,- Kč, přičemž jde o cenu, v podobných případech narovnávání vlastnických a uživatelských vztahů, obvyklou ve výši 50,-Kč/1 m², kdy náklady na pořízení GP a na potřebné právní služby pro zápis změny údajů do katastru nemovitostí půjdou k tíži kupujícím, zároveň pověřili starostu obce k podpisu smluvního ujednání,
2. úpravu OZV č. 1/2022 obce Teplýšovice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství: vynětí písm. j) textil z článku č. 2 Oddělené soustředování komunálního odpadu, odst. 1)
z čl. 3 odst. 3 tabulka stanovišť pro vyříděný odpad obce Teplýšovice se specifikací druhů, barevného provedení kontejnerů/sběrných nádob, objemů, s poučnými návody/popisy zvláštních sběrných nádob – stanoviště u Sokolovny vynětí textu: textil-oděvy-plechové kontejnery SOVA,
ostatní znění právního předpisu obce Teplýšovice zůstávají beze změn,
3. přidělení dotace z rozpočtu obce na r. 2023 ve výši 10 000,-Kč panu T.K., trvalým pobytem na adrese Teplýšovice čp. 33 za vybudování a uvedení do provozu domácí čistírny odpadních vod na pozemku č. par. 620/4 v k.ú. Teplýšovice,
4. znění Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství předloženou Autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s., IČ: 251 34 701, k podpisu a uzavření smluvního vztahu pověřuje starostu obce,
5. poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,-Kč z rozpočtu obce na r. 2023 ve prospěch činnosti Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Okrsku Struhařov a souhlasí se jednáním Darovací smlouvy za uvedeným účelem,
6. z rozpočtu obce na r. 2023 poskytnutí finanční návratné půjčky ve výši 100 tis. Kč DSO CHOPOS na pořízení nové techniky,
7. objednávku služeb od společnosti Ekosvětlo s.r.o., IČ: 29003903, na administraci žádosti o dotační podporu z programu EFEKT 2023 projektu na výměnu veřejného osvětlení v Obci Teplýšovice, jejichž náplní je pasportizace VO, osvětlovaných ploch, RVO a venkovního vedení, generel zařídění komunikací do světelných tříd, PD – světelně technické výpočty, PD + výkaz výměr a rozpočet, stanovení potřeb výměny svítidel, energetický posudek dle metodiky ministerstva, administrace žádosti o dotaci, zpracování a vyhodnocení VŘ, vše za honorář 93 074,-Kč,

8. odprodej vodovodní měrné šachty s vodoměrem umístěné na pozemku č. par. 196 v k.ú. Teplýšovice, části obce Zálesí, DSO CHOPOS jako majetku pro obec zbytného,
9. schválili podání žádosti o dotaci na vyhlášenou výzvu z programu MMR ČR – obnova místních komunikací s projektem „Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace č. 15c v centru obce Kochánov“,
10. rozpočtové opatření č. 1/2023,
11. Zastupitelstvo Obce Teplýšovice se usneslo na přijetí dotace ve výši 526 tis. Kč z rozpočtu Středočeského kraje, získané na základě rozhodnutí Zastupitelstvem Středočeského kraje ze dne 24.4.2023 o schválení žádosti č. FRV/VEI/051579/2023 a následném přidělení dotace v rámci Programu 2021-2024 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2 000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova (SFOV) v rámci Tematického zadání VEI-Veřejná infrastruktura, oblast podpory Technická infrastruktura a souhlasí za tímto účelem s uzavřením veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Teplýšovice jako příjemcem dotace a Středočeským krajem jako poskytovatelem dotace na spolufinancování projektu „Kolový traktor pro obec Teplýšovice“,
12. prodloužení platnosti Strategie rozvoje Obce Teplýšovice do 31.12.2024.

ZO bere na vědomí:

1. záměr uspořádání dvou veřejných schůzí, v Teplýšovicích v sále Sokolovny, v Čeňovicích v místním pohostinství, o projednání nové Strategie rozvoje obce na r. 2023 a období dále,
2. v Kochánově zahájení prací na překládce energetického distribučního vedení a obecního VO,
3. informaci o zásahu na odstranění havarijního stavu kanalizačního řadu a úpravy na pozemku č. par. 633/6,
4. přeložku žluté turistické trasy Čensko-Ostředek na území obce,
5. presentaci a veřejnou obhajobu projektu „Vybavení pro spolkovou činnost Čeňovice“ před hodnotící komisí dne 11.05.2023 na MAS Posázaví,
6. Honebním společenstvem Tatouňovice odsouhlasený plán mysliveckého hospodaření pro rok myslivecký rok 2023 na honitbě Tatouňovice.

Zasedání ZO v Teplýšovicích bylo ukončeno v 21:00 hod.

Příští zasedání bude svoláno v měsíci květnu.

V Teplýšovicích dne 02.05.2023 zapsal Josef Škvor

.....
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Ondřej Škvor

.....
místostarosta Jiří Pessr