

Zápis č. 6/2018
ze zasedání Zastupitelstva Obce Teplýšovice konaného ve
čtvrtek 26.7.2018 v 18:00 hod. v Teplýšovicích

Přítomni: J. Škvor, Mgr. P. Goby, Ing. O. Škvor, J. Pessr, Ing. M. Stařecký, Ing. P. Dřízal.

Omluven: V. Sahula

Ověřovatelé zápisu: Mgr. P. Goby, J. Pessr.

Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Program zasedání:

- 1) Rozpočtová opatření č. 6,7/2018.
- 2) Provozní řád Veřejného pohřebiště.
- 3) Spisový a skartační řád – novelizace + ePodatelna.
- 4) Rekuperační jednotky do ZŠ a MŠ – dotační program r. 2019-2020.
- 5) Pošta Partner odsouhlasení realizace projektu.
- 6) BRKO – režim provozování stanovišť.
- 7) Veřejnoprávní sml. – Stř. kr. – pořízení zásahového vozidla.
- 8) Proplacení dotace – SZIF ČR – technika do OL.
- 9) SFŽP ČR - schválená dotační podpora pro EDH MŠ Teplýšovice.
- 10) MŽP ČR – schválená dotace pro realizaci lipové aleje z POPFK.
- 11) Schválená dotace MZe ČR – Oprava hřbitovní zdi, vstupní brány a márnice.
- 12) Schválená dotace Far. Ú Poříčíⁿ/ Sáz. – výměna vstupních dveří a restaur. vst. portálu kostela sv. Havla.
- 13) E.ON-posouzení individuální CN.
- 14) Žádost o zřízení věcného břemena na pozemku č. par. 1228/2 v k.ú. Teplýšovice.
- 15) Provozní řád výpočetní techniky.

Zastupitelé program schválili včetně jeho rozšíření o body 14 a 15, na žádost starosty obce.

1. Rozpočtová opatření č. 6,7/2018.

Se znalostí podkladů a na základě odůvodnění jednotlivých změn rozpočtu zastupitelé hlasovali o RO č. 6,7/2018.

Otázka: „Kdo souhlasí s úpravou rozpočtu č. 6,7/2018?“

PRO – 6

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé změnu rozpočtu schválili rozpočtová opatření č. 6 a 7/2018.

2. Provozní řád Veřejného pohřebiště.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor správních agend a krajský živnostenský úřad, dne 20.7.2018 vydal „Souhlas ke změně řádu veřejného pohřebiště Obec Teplýšovice“, pod č.j.: 096772/2018/KUSK. Provozovatelem a správcem veřejného pohřebiště je Obec Teplýšovice. Se znalostí souhlasného dokumentu KÚ zastupitelé hlasovali o schválení nového Provozního řádu veřejného pohřebiště v Obci Teplýšovice.

Otázka: „Kdo je pro schválení Provozního řádu veřejného pohřebiště v Obci Teplýšovice?“

PRO – 6

PROTI – 0

Zdržel se hlas – 0

Zastupitelé schválili Provozní řád veřejného pohřebiště v Obci Teplýšovice. Schváleným dokumentem, který nabývá účinnosti dnem schválení, se zrušuje s konečnou platností dosavadní provozní řád ze dne 1.4.2004.

3. Spisový a skartační řád – novelizace + ePodatelna.

Předsedající seznámil zastupitele s novelizovaným interním předpisem ve formě Spisového a skartačního řádu, jímž se bude nově řídit spisová služba obecního úřadu. O jeho schválení posléze dal hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro schválení Spisového a skartačního řádu, kterým se bude nově řídit spisová služba OÚ?“

PRO – 6

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili Spisový a skartační řád spisové služby.

Dále oznámil změnu elektronické adresy pro elektronická podání: nově e-podatelna@obecteplysovice.cz, která se přesouvá ze servisu CHOPOS přímo na obec a na níž nově a přímou cestou obecnímu úřadu Teplýšovice (orgánu veřejné správy) lze doručovat zprávy, podněty a žádosti ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy.

Dále zveřejnil novou e-mailovou adresu pro komunikaci s obecním úřadem na pozici asistentka OÚ: asistent@obecteplysovice.cz.

Veškeré kontaktní změny budou bezodkladně zpřístupněny na webových stránkách obce v rubrice „Povinné údaje“.

4. Rekuperační jednotky do ZŠ a MŠ – dotační program r. 2019-2020.

Obec jako zřizovatel školského zařízení provozuje od r. 1996 vzduchotechniku (VZT) v budově ZŠ, konkrétně pro potřeby učebny v 1.NP, jako hygienické opatření pro eliminování radonu. Starosta zastupitelům představil inovativní řešení formou nezávazné nabídky s rámcovými cenami s modelově navrženým zařízením, které spočívá v instalaci jednotky VZT s rekuperací s možností spolufinancování cizími zdroji, a to v rámci vyhlášeného dotačního titulu OPŽP se 70% dotační podporou.

Podobné opatření se nabízí instalovat i do budovy MŠ. V této budově by instalace snížila energetickou náročnost objektu, na níž pokazuje energetický audit, jako na nedostatečnou.

Zastupitelé se nerozhodli pro využití nabídky na administraci případné žádosti, proto pověřili starostu k získání již konkrétních podrobných cenových nároků na projekt a zajištění návrhu stavebnětechnického řešení v budovách.

5. Pošta Partner odsouhlasení realizace projektu.

Ohledně fyzické realizace a o přistoupení Obce Teplýšovice do projektu Pošta Partner s Českou poštou s.p. starosta zrekapituloval jednotlivá projednávání problematiky v orgánu ve dnech 31.5.2018, 22.6.2018 a 23.6.2018, seznámil zastupitele s předpokládanými fyzickými, finančními, personálními nároky projektu, kterými bude obec zatížena vstupem do projektu a zhodnotil očekávaný přínos pro obec a její občany. V diskusi se zastupitelé vyjadřovali k pozitivům i negativům souvisejícím s přistoupením k projektu. Předsedající po diskusi dal hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro uzavření smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Českou poštou, s.p. prostřednictvím „Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p.“, a pro zřízení ukládací pošty s poštovní přepážkou na adrese Teplýšovice 24, sídlo Obecního úřadu Teplýšovice?“

PRO – 4

PROTI – 2

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili uzavření smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Českou poštou, s.p. prostřednictvím „Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p.“ a zřízení ukládací pošty s poštovní přepážkou na adrese Teplýšovice 24, sídlo Obecního úřadu Teplýšovice.

6. BRKO – režim provozování stanovišť.

Starosta informoval zastupitele o plnění společného projektu CHOPOS pro sběr, shromáždění a následné využití biologicky rozložitelného odpadu. V minulých dnech došlo k postupné dodávce kontejnerů, kterými budou vybavena sběrná hnízda. V Teplýšovicích, s umístěním na hřišti, sběr lze zahájit bez odkladů pouze po stanovení režimu provozu. V Čeňovicích bude kontejner umístěn dočasně v areálu Panského dvora a půjde využívat opět bez zbytečného odkládání. V Zálesí lze umístit kontejner po realizaci bezpečnostního zařízení. Stanoviště v Kochánově a Humenci si vyžadují terénní úpravy. Zastupitelé se dohodli na řízeném režimu zpřístupňování kontejnerů pro odkládání odpadů, tudíž na stanovení provozní doby. Stanoviště (hnízda) budou pro veřejnost zpřístupňována vždy o sobotách v čase od 10:00 hod. do 12:00 hod. s pověřeným dohledem.

7. Veřejnoprávní sml. – Stř. kr. – pořízení zásahového vozidla.

Středočeský kraj podpořil žádost obce o dotační prostředky na pořízení dopravního automobilu pro JPO III. K podpisu veřejnoprávní smlouvy došlo dne 13.7.2018 a tři sta tisíc korun připsal na účet obce dne 23.7.2018.

Zastupitelé vzali podpis veřejnoprávní smlouvy se Stř. krajem o přidělení dotace na pořízení DA pro JPO III a připsání dotace ve výši tři sta tisíc korun na vědomí.

8. Proplacení dotace – SZIF ČR – technika do OL.

Zastupitelé vzali na vědomí proplacení očekávané dotační částky 452 tis. Kč ze strany SZIF za realizaci projektu pořízení techniky do obecních lesů v měsíci listopadu 2017 nákupem malotraktoru Branson 6225C.

9. SFŽP ČR - schválená dotační podpora pro EDH MŠ Teplýšovice.

Zastupitelé vzali na vědomí schválení žádosti ze SFŽP ČR v rámci výzvy č. 16/2017 pro realizaci projektu „Dětské hřiště u MŠ“, které bude zhotoveno ve smyslu environmentálního zaměření pro výuku žáků. Z předpokládaných uznatelných nákladů ve výši tvoří dotační podpora 85%.

10. MŽP ČR – schválená dotace pro realizaci lipové aleje z POPFK.

Zastupitelé vzali na vědomí schválení dotační podpory pro výsadbu lipové aleje z programu POPFK - MŽP ČR, která představuje 68% dotace z celkových plánovaných výdajů. Projekt bude realizován do 30.11.2018.

11. Schválená dotace MZe ČR – Oprava hřbitovní zdi, vstupní brány a márnice.

Ministerstvo zemědělství ČR dotačně podpořilo projekt „Oprava hřbitovní zdi, vstupní brány a márnice“. Z celkových plánovaných uznatelných nákladů tvoří dotační podpora 70%.

12. Schválená dotace Far. Ú Poříčíⁿ/ Sáz. – výměna vstupních dveří a restaur. vst. portálu kostela sv. Havla.

Na vědomí zastupitelé vzali i informaci o dotační podpoře z MZe ČR, kterou získal Farní úřad Poříčí nad Sázavou pro projekt výměny vstupních dveří a restaurování pískovcového vstupního portálu kostela.

13. E.ON-posouzení individuální CN.

Po neschválení cenové nabídky (CN), viz. usnesení ZO č. 4/2018 ze dne 31.5.2018 od společnosti E.ON, pro smluvní zajištění dodávek elektrické energie na období září 2018-srpen 2019, na dnešním zasedání zastupitelé posuzovali novou nabídku od stejné společnosti s tím, že obec vzhledem k dosavadním smluvním podmínkám o dodávkách elektrické energie nemá možnost bez sankcí vybírat z CN jiných potencionálních dodavatelů. S cenovou nabídkou byli zastupitelé seznámeni. O sjednání smluvního vztahu následně hlasovali.

Otázka: „Kdo souhlasí se sjednáním „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí“, a to na dobu určitou pro období 1.9.2018 až 31.8.2019, vše na základě individuální nabídky ze dne 26.7.2018, se společností E.ON Energie, a.s., IČ: 260 78 201?“

PRO – 5

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 1

Zastupitelé schválili sjednání „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí“, a to na dobu určitou pro období 1.9.2018 až 31.8.2019, vše na základě individuální nabídky ze dne 26.7.2018, se společností E.ON Energie, a.s., IČ: 260 78 201.

14. Žádost o zřízení věcného břemena na pozemku č. par. 1228/2 v k.ú. Teplýšovice.

Předsedající přednesl žádost pana P.K. o umožnění zřízení věcného břemena na pozemku č. par. 1228/2 v k.ú. Teplýšovice v majetku obce. Důvodem je trvale kritický nedostatek vody, neumožňující zajištění základních životních potřeb ze stávajícího vodního zdroje na tomtéž pozemku. Vodní zdroj je historicky využíván ve prospěch nemovitosti č.p. 19 v Humenci. Žadatel současně žádá obec o umožnění výstavby náhradního zdroje vody pro své individuální zásobování. Žadatel prostřednictvím odborně způsobilých osob v oboru studnařství ověřil, že v porovnání stavebnětechnických možností a dispozic svého pozemku, hodnocena byla jeho velikost a míra zastavěnosti, s požadavky na výstavbu vrtané studny taková stavba nelze z technických důvodů realizovat.

Ve věci se dají předpokládat komplikace z pohledu stavebního i vodoprávního zákona zejména vzhledem ke stávající funkci pozemku obce, který plní funkci komunikace jako celek. Zastupitelé souhlasí se zveřejněním záměru o zřízení věcného břemena a podle okolností i s odprodejem nezbytné části pozemku z důvodu vyřešení nouze žadatele.

Ve věci obec zveřejní záměr o prodeji části pozemku jako majetku zbytného.

15. Provozní řád výpočetní techniky.

V souvislosti s povinnostmi obce na úseku plnění GDPR starosta seznámil zastupitele s návrhem „Provozního řádu výpočetní techniky“ využívané pro činnosti souvisejícími s výkonem samosprávy a přenesené působnosti státu na obec určenými zaměstnanci OÚ Teplýšovice a volenými představiteli obce, umístěné výhradně v rámci objektu OÚ a sídla obce.

Otázka: „Kdo je pro návrh, schválit Provozní řád výpočetní techniky využívané v rámci OÚ Teplýšovice určenými zaměstnanci OÚ a volenými představiteli obce?“

PRO – 6

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválit Provozní řád výpočetní techniky využívané v rámci činností OÚ Teplýšovice určenými zaměstnanci OÚ a volenými představiteli obce.

Usnesení ZO č. 6/2018 ze dne 26.7.2018

ZO schválilo:

1. rozpočtová opatření č. 6 a 7/2018,
2. Provozní řád veřejného pohřebiště v Obci Teplýšovice; chváleným dokumentem, který nabývá účinnosti dnem schválení, se zrušuje s konečnou platností dosavadní provozní řád ze dne 1.4.2004,
3. Spisový a skartační řád spisové služby,
4. uzavření smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Českou poštou, s.p. prostřednictvím „Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p.“, a zřízení ukládací pošty s poštovní přepážkou na adrese Teplýšovice 24, sídlo Obecního úřadu Teplýšovice,
5. sjednání „Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí“, a to na dobu určitou pro období 1.9.2018 až 31.8.2019, vše na základě individuální nabídky ze dne 26.7.2018, se společností E.ON Energie, a.s., IČ: 260 78 201,

6. Provozní řád výpočetní techniky využívané v rámci činností OÚ Teplýšovice určenými zaměstnanci OÚ a volenými představiteli obce.

ZO bere na vědomí:

1. stanoviště BRKO pro veřejnost zpřístupňována vždy o sobotách v čase od 10:00 hod. do 12:00 hod. s pověřeným dohledem,
2. podpis veřejnoprávní smlouvy se Stř. krajem o přidělení dotace na pořízení DA pro JPO III a připsání dotace ve výši tři sta tisíc korun,
3. proplacení dotační částky 452 tis. Kč ze strany SZIF ČR za realizaci projektu z PRV , pořízení techniky do obecních lesů v r. 2017 – nákupem malotraktoru Branson 6225C,
4. schválení dotační podpory ze SFŽP ČR v rámci výzvy č. 16/2017 pro realizaci projektu „Dětské hřiště u MŠ“- enviromentální,
5. schválení dotační podpory pro výsadbu lipové aleje z programu POPFK - MŽP ČR,
6. schválení dotační podpory pro projekt „Oprava hřbitovní zdi, vstupní brány a márnice“,
7. dotační podporu z MZe ČR, kterou získal Farní úřad Poříčí nad Sázavou pro projekt výměny vstupních dveří a restaurování pískovcového vstupního portálu kostela sv. Havla v Teplýšovicích,
8. zveřejnění záměru obce odprodat nezbytnou část pozemku č. par. 1228/2 v k.ú. Teplýšovice.

ZO pověřilo:

1. Starostu k získání již konkrétních podrobných cenových nároků na projekt a zajištění návrhu stavebnětechnického řešení v budovách pro případné instalace rekuperačních jednotek v budovách ZŠ a MŠ.

Zasedání ZO v Teplýšovicích bylo ukončeno v 21:45 hod.

V Teplýšovicích dne 2.8.2018 zapsal Josef Škvor

.....
starosta obce

Termín příštího zasedání ZO bude, vzhledem k prázdninovému období a období dovolených, zveřejněn způsobem v místě obvyklým.

Ověřovatelé zápisu:
Mgr. P. Goby

.....
J. Pessr