

Zápis č. 2/2017
ze zasedání Zastupitelstva Obce Teplýšovice konaného ve
čtvrtek 16. 3. 2017 v 18:00 hod. v Teplýšovicích

Č. j.: 0134/17/OÚ/JŠk

Přítomni: J. Škvor, Mgr. P. Goby, Ing. O. Škvor, V. Sahula, Ing. M. Stařecký, J. Pessr,
Ing. P. Dřízal.

Omluveni: 0

Ověřovatelé zápisu: Ing. O. Škvor, J. Pessr.

Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Program zasedání:

- 1) Výsledek VŘ – Technika pro obecní lesy Teplýšovice-schválení kup. smlouvy.
- 2) Přistoupení ke sjednání Dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ Dukelská zřizované městem Benešov.
- 3) PD adaptace hospodářských prostor v MŠ na učebnu.
- 4) Výstavba Na Kovárnách.
- 5) Projednání aktualizace Zastavovací regulační studie Na Kovárnách a vložení studie do evidence územně plánovacích činností (KÚ Stř. kr.).
- 6) Studie odtokových poměrů.
- 7) Podklady pro Komplexní pozemkové úpravy-společné jednání.
- 8) Žádost SHMČS Okrsek Struhařov o neinvestiční dotaci.
- 9) PD – oprava hřbitovní zdi.
- 10) Cenové nabídky na opravy střešních krytin na objektu Sokolovny.
- 11) Rozpočtová opatření č. 1 a 2/2017.
Starosta obce požádal o rozšíření programu:
- 12) Rekapitulace hospodaření v obecních lesích r. 2016, - cena palivového dřeva.
- 13) Soudní řízení Benedikt. Opatství-obec přihlásit jako osobu zúčastněnou, právně nechat zastupovat.
- 14) Info-stav směny pozemků s M.S.a I.K., 29.3.2017- podání žádosti o kolaudaci LC Zálesí.
- 15) Pošta Partner.
Předseda školské komise Ing. M. Stařecký požádal o rozšíření programu:
- 16) Dostavba ZŠ, ZŠ-Obchodní rejstřík + DS. Zápis: ZŠ-20.4.; MŠ-11.5.

Zastupitelé program schválili včetně jeho rozšíření.

1. Výsledek VŘ – Technika pro obecní lesy Teplýšovice-schválení kup. smlouvy.

Starosta obce dne 13.2.2017 jmenoval členy výběrové komise za účelem hodnocení nabídek v rámci, dne 3.2.2017 vyhlášeného zadávacího řízení mimo režim zákona na veřejnou zakázku, projektu „Malotraktor pro lesy Teplýšovice“.

Předseda hodnotící komise pan Jiří Pessr seznámil zastupitele s celým procesem hodnocení doručených cenových nabídek uchazeči o zakázku malého rozsahu prostřednictvím komentáře k protokolárně zaznamenanému procesu, kdy hodnocení nabídek proběhlo dne 20.2.2017.

Na závěr konstatoval skutečnost, že komise vybrala na základě vyhodnocení nabídek uchazečů nabídku na dodávku malotraktoru od společnosti ALFA PROFI s.r.o. se sídlem Útěchov 52, 644 00 Brno, IČ: 291 87 923 za cenou s DPH 802 500,-Kč.

Dle výsledku vyhodnocení komise zadavatel rozhodl, že nejvhodnější nabídkou, tj. nabídkou nejlépe splňující kritérium stanovené zadavatelem v textu zadávací dokumentace pro jednací řízení na zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na dodávku projektu, je nabídka společnosti ALFA PROFI s.r.o., IČ: 291 87 923.

Proti tomuto rozhodnutí nepodal žádný z uchazečů odvolání.

Dále předseda výběrové komise zastupitele seznámil s návrhem textu kupní smlouvy, o níž dal předsedající následně hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem kupní smlouvy a s jejím sjednáním mezi Obcí Teplýšovice a společností ALFA PROFI s.r.o. se sídlem v Útěchově 52, 644 00 Brno, IČ: 291 87 923 na dodávku „Malotraktoru pro lesy Teplýšovice“ za cenu 802 500,-Kč s DPH?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili sjednání kupní smlouvy mezi Obcí Teplýšovice a společností ALFA PROFI s.r.o. se sídlem v Útěchově 52, 644 00 Brno, IČ: 291 87 923 na dodávku „Malotraktoru pro lesy Teplýšovice“ za cenu 802 500,-Kč s DPH.

S projektem bude obec postupovat dále v souladu s pravidly SZIF ČR, vyhlášovatele 3. kola Programu rozvoje venkova 2014-2020, v němž je obec v pozici čekatele na přidělení dotace.

2. Přistoupení ke sjednání Dohody o vytvoření společného školského obvodu ZŠ Dukelská zřizované městem Benešov.

Starosta obce, ve smyslu zákona č. 561//2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), § 178 odst. 2 písm. c), předjednal se zřizovatelem ZŠ Dukelská, Městem Benešov podmínky ke sjednání společného školského obvodu (SŠO) pro přijímání žáků s trvalým pobytem v Obci Teplýšovice na tzv. II. stupeň školy základního vzdělávání.

Z toho důvodu přednesl znění návrhu „Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy“ a dále seznámil zastupitele se zněním obecně závazné vyhlášky Obce Teplýšovice č. 1/2017, kterou se stanoví část SŠO Základní školy Dukelská a kterou je nezbytné Obcí Teplýšovice a Městem Benešov na obou správních územích vydat, a to vzhledem k jarním zápisům do I. tříd pro školní rok 2017-2018 s účinností od 1.4.2017.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem „Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy“ a následným sjednáním tohoto smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Městem Benešov a kdo souhlasí s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovuje část společného školského obvodu Základní školy Dukelská, zřizované Městem Benešov, a to s účinností od 1.4.2017?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili návrh „Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy“ a následné sjednání tohoto smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Městem Benešov,

odsouhlasili vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovuje část společného školského obvodu Základní školy Dukelská, pro žáky s trvalým pobytem na území Obce Teplýšovice, zřizované Městem Benešov, a to s účinností od 1.4.2017.

Oboustranná dohoda bude představiteli obce a města podepsána bezprostředně po zasedání a schválení dokumentu Zastupitelstvem Města Benešov, které se uskuteční dne 22.3.2017.

3. PD adaptace hospodářských prostor v MŠ na učebnu.

S odkazem na minulé projednávání způsobu zajištění navýšení kapacity žáků v MŠ Teplýšovice starosta obce vyjednal zhotovení projektových prací s projektantem pozemních staveb panem J.V. za nabídkovou cenu do 25. 000,-Kč. PD bude řešit adaptaci hospodářských prostor v čp. 75 MŠ na třídu, která bude zařízena i pro věkovou kategorii dvouletých přijímaných žáků. Tuto povinnost zřizovateli ukládá novela školského zákona od r. 2020, kdy bude muset přijímat i žáky dvouleté.

Otázka: „Kdo souhlasí s návrhem adaptace nevyužitých hospodářských prostor v MŠ čp. 75 na učebnu a kdo souhlasí se zadáním projektových prací projektantovi J.V. a s cenou za zadané práce ve výši 25.000,-Kč?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé odsouhlasili záměr adaptace nevyužitých hospodářských prostor v MŠ čp. 75 na učebnu, zadání projektových prací projektantovi J.V. za cenu ve výši 25.000,-Kč.

4. Výstavba Na Kovárnách.

Do sídla obce byly doručeny vlastníky pozemků Na Kovárnách pány J.D., J.K. a paní H.N. žádosti, jejichž společným předmětem je požadavek obci o umožnění skupinového zařizování, v současné době zemědělsky obdělávaných, pozemků ve jmenované lokalitě na stavební parcely, a to v rozsahu jižní poloviny celkové zastavitelné plochy vymezené územním plánem k zastavění rodinnými domy.

V diskusi bylo konstatováno, že záměr žadatelů je v souladu s platnou ÚPD a v souladu s existující zastavovací regulační studií. V lokalitě Na Kovárnách ÚPD plánuje zastavitelné území na ploše cca 3,8 ha. Zastavovací regulační studie tuto plochu parceluje na celkem 23 stavebních pozemků o plochách parcel v rozmezí od 1100 m² do 1800 m².

Jižní část lokality bude ohraničena silnicí č. III/1104 na jižní straně a budoucí místní komunikací pro pěší na straně severní, vymezena bude plocha pro 11 parcel/rodinných domků. Jižní část lokality představuje plochu cca 1,5 ha zastavitelného území, z níž dosavadní žadatelé disponují plochou cca 8.500 m², obec je vlastníkem cca 1.400 m² půdy. Pro realizaci záměru rozparcelování a zařízení jižní části Na Kovárnách je nutné získat vlastníky dalších pozemků o ploše cca 5 000 m². S tímto cílem bude obec s žadateli/vlastníky koordinovat další jednání.

Zastupitelé berou na vědomí žádost vlastníků pozemků jižní části lokality Na Kovárnách o zařizování pozemků na stavební parcely.

5. Projednání aktualizace Zastavovací regulační studie Na Kovárnách a vložení studie do evidence územně plánovacích činností (KÚ Stř. kr.).

Obec disponuje od r. 2003 Zastavovací regulační studií (ZRS) pro lokalitu Na Kovárnách. Vzhledem k časovému rozdílu mezi dobou pořízení a dobou, kdy by ji měla obec jako územně plánovací regulativ uplatňovat vzhledem k jistým majetkoprávním změnám a legislativním úpravám požadavků na technickou infrastrukturu je nezbytné koncepční dokumentaci aktualizovat.

Důvodem aktualizace je bezesporu změna katastrálního operátu, který je nově závazný od r. 2012. To znamená, že parcelaci lokality bude nutné přizpůsobit digitální mapě katastrálního území. Zhotovitelem ZRS z r. 2003 je Ing. arch. I. Tichá. Zastupitelé projednali zadání aktualizace územně plánovací dokumentace totožnému zhotoviteli.

O pořízení aktualizace ZRS Na Kovárnách a o sjednání projekčních prací s Ing. arch. I. Tichou na zhotovení aktualizace dokumentace do podoby pro schválení Zastupitelstvem obce a pro následnou registraci ZRS do evidence územně plánovacích činností Krajského úřadu pro Středočeský kraj dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo souhlasí s pořízením aktualizace Zastavovací regulační studie (ZRS) pro lokalitu Na Kovárnách, se sjednáním projekčních prací s Ing. arch. I. Tichou na zhotovení aktualizace ZRS do podoby pro schválení Zastupitelstvem obce a pro následnou registraci ZRS do evidence územně plánovacích činností Krajského úřadu pro Středočeský kraj?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili pořízení aktualizace Zastavovací regulační studie (ZRS) pro lokalitu Na Kovárnách, sjednání projekčních prací s Ing. arch. I. Tichou na zhotovení aktualizace ZRS do podoby pro schválení Zastupitelstvem obce a pro následnou registraci do evidence územně plánovacích činností Krajského úřadu pro Středočeský kraj.

6. Studie odtokových poměrů.

Projekt realizovaný v rámci Posázaví o.p.s. s názvem „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí řeky Sázavy“ byl fakticky zahájen zhotovitelem 1.3.2017. Starosta obce seznámil zastupitele s výstupy 1. společného jednání uskutečněného v Sázavě dne 7.3.2017.

V rámci harmonogramu a plnění analytické části projektu bude od poloviny měsíce dubna docházet k fyzickým šetřením na jednotlivých správních území a jednotlivých přítocích řeky s cílem získat údaje do swot analýzy. V této souvislosti dojde k šetření i na území naší obce.

V souladu s partnerskou smlouvou poskytne obec z rozpočtu částku 5 651,-Kč jako finanční spoluúčast k dotačně zajištěnému financování celé akce.

Zastupitelé informace ohledně zahájení realizace projektu „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí řeky Sázavy“ vzali na vědomí.

7. Podklady pro Komplexní pozemkové úpravy-společné jednání.

S odkazem na naplnění usnesení ZO č. 1/2017 pan místostarosta představil návrh postupu obce, jako koordinátora příprav podkladů pro zahájení Komplexních pozemkových úprav na katastrech Teplýšovice a Čeňovice. Strategie koordinátora je postavena na společném jednání

vlastníků zemědělské půdy. Jednání, na které jsou pozváni všichni vlastníci zemědělské půdy o minimální rozloze více jak 1% z celkové výměry, se uskuteční dne 21.4.2017 v sále Sokolovny od 18:00 hod.. Cílem jednání je, prostřednictvím presentace o metodách KPÚ a o výsledcích realizovaných projektů v republice, získat vlastníky pro myšlenku stejné realizace na správním území obce.

Zastupitelé vzali na vědomí plán místostarosty a organizaci společného jednání vlastníků zemědělské půdy na katastrech Teplýšovice a Čeňovice v souvislosti s nastartováním zahájení KPÚ, konané dne 21.4.2017 v místní Sokolovně v 18:00 hod..

8. Žádost SHMČS Okrsek Struhařov o neinvestiční dotaci.

Dne 7.3.2017 se na obec obrátil starosta Okrsku Struhařov SHČMS pan Josef Páv s žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu Obce Teplýšovice. Důvodem je finanční podpora okrsku k zabezpečení úkolů, které okrsek každoročně zabezpečuje pro členské SDH.

V plénu byla navržena částka dva tisíce korun, přičemž zastupitelé předpokládají poskytnutí podobné dotační podpory i z mateřských obcí ostatních SDH.

O návrhu dal předsedající hlasovat.

Otázka: „Kdo je pro návrh, poskytnout z rozpočtu obce na r. 2017 neinvestiční dotaci Okrsku Struhařov SHČMS ve výši 2.000,-Kč?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili z rozpočtu obce na r. 2017 neinvestiční dotaci Okrsku Struhařov SHČMS ve výši 2.000,-Kč.

9. PD – oprava hřbitovní zdi.

Obec disponuje vypracovanou projektovou dokumentací na opravu hřbitovní zdi od projektanta Ing. Josefa Hodače na základě sjednaných projektových prací, v ceně za práce 19 440,-Kč.

S dokumentací se bude snažit dosáhnout dotační podpory pro realizaci oprav a souhlas dotčených orgánů státní správy a vlastníka nemovitosti s jejich prováděním.

Zastupitelé berou záměr na vědomí.

10. Cenové nabídky na opravy třešních krytin na objektu Sokolovny.

S cílem získat cenovou nabídku na dílčí opravu plechové falcované střešní krytiny objektu Sokolovny hlavní budovy, vyzval starosta pana J.Š., jako odborně způsobilou osobu v oboru pokrývačství klempířství, k ocenění příslušných prací. Písemná cenová nabídka není v době konání zasedání zastupitelů k dispozici, orientačně se předpokládá tedy cena oslovenou osobou kvalifikovaně odhadnutá na částku dvacet pět tisíc korun.

Za další, k získání informací o finanční náročnosti výměny stávající eternitové krytiny na traktu hospodářské přístavby k budově Sokolovny vyzval starosta spolčníky Š&N, jako odborně způsobilou osobu v oboru tesařství pokrývačství, k předložení cenové nabídky pro provedení popptávaných oprav. Jedná se o náhradu dlouhodobě poškozené střešní krytiny, která již nesplňuje svou funkci a jejíž havarijní stav způsobuje negativní důsledky zatékání vody do

střešní konstrukce a konstrukce zdiva objektu přístavby, objektivně nelze vyloučit ohrožení rozvodů elektrické instalace.

V plénu bylo dojednáno, že v okamžiku obdržení obou písemných nabídek je starosta v el. podobě zastupitelům poskytne k posouzení. O přistoupení na nabídky bude hlasováno formou per rollam.

O objednávkách pokrývačských prací na opravy střešních krytin na objektech Sokolovny bude rozhodnuto hlasováním formou per rollam.

11. Rozpočtová opatření č. 1 a 2/2017.

Se znalostí rozpočtových opatření č. 1 a 2/2017 zastupitelé hlasovali.

Otázka: „Kdo souhlasí s úpravou rozpočtu podle rozpočtových opatření č. 1 a 2/2017?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili rozpočtová opatření č. 1 a 2/2017.

12. Rekapitulace hospodaření v obecních lesích r. 2016, - cena palivového dřeva.

Starosta obce seznámil zastupitele s hospodařením v obecních lesích závěrečnou rekapitulací za r. 2016.

Na majetku lesního hospodářského celku č.ev. 108416 s plochou 67,77 ha lesních pozemků obec hospodařila tím způsobem, že vykazuje 159 m³ dřevní hmoty vytěžené úmyslnou těžbou, 41 m³ nahodilou těžbou, 17 m³ mimořádnou a v souhrnu tak bylo dosaženo těžby 217 m³ dřevní hmoty.

Plošný rozsah obnovy lesních porostů představuje 1,27 ha provedených prvním zalesněním, přičemž přírůstek holin těžbou je vykázán na 0,20 ha.

Náklady na hospodaření v obecních lesích vykázala účetní jednotka v r. 2016 ve výši 560 819,- Kč. Z toho 388 986,-Kč byly investice do pořízení strojů pro hospodaření na majetku, 171 833,- Kč představuje ostatní provozní náklady.

Hospodaření na majetku vykázalo zisk ve výši 424 294,-Kč celkem.

Zisk je tvořen jednak obchodováním suroviny, výhradně v sortimentech na prodejním místě pro následnou výrobu a zpracování na pilách, v množství 137,76 m³ za cenu souhrnem 303 909,- Kč a jednak zpracováním v místě na prodej palivového dřeva v množství 119 m³ za tržbu 117 385,-Kč.

Zastupitelé zprávu starosty o hospodaření na lesním majetku za r. 2016 vzali na vědomí.

V druhé části jednání starosta poukázal na vhodnost úpravy ceny palivového dřeva, o které je rok od roku vyšší zájem, přičemž možnost nabídky výrazně neuspokojuje poptávku zákazníků. Dalším důvodem ke zvýšení ceny palivového dřeva je výrazný rozdíl ceny palivového dřeva proti ceně kulatiny obchodované na pily, což je -58,7% nominálně -1 219,-Kč/1m³, -854,-Kč/1pm.

Aktuální prodejní cena palivového dřeva: měkké 1pm/600,-Kč; tvrdé 1pm/700,-Kč je dále zatížena náklady na výrobu a dopravu do sídla obce.

Argumenty předložené jednotlivými zastupiteli v diskusi v plénu proti navýšení ceny:

naopak přínos lze spatřovat ve skutečnosti, že okamžitou přepravou vyrobeného palivového dřeva do sídla hospodářství či přímo k zákazníkům/odběratelům jsou eliminovány ztráty

hmoty, kdy vyrobené dřevo nezůstává bezprizorně na lesních pozemcích. Toto je umožněno jednak využitím pracovních sil a existencí strojového parku. Odvozem dřeva z místa těžeb dále dochází k dalšímu pozitivnímu jevu, kdy se potěžební zbytky okamžitě a plynule likvidují z míst těžeb.

V případě zvýšení prodejní ceny je otázkou její konkurence schopnost na domácím trhu.

Výsledek diskuse pléna:

1. argumenty pro zvýšení ceny palivového dřeva byly v diskusi postupně zamítnuty
2. cenu palivového dřeva hospodář měnit pro tento hospodářský rok nebude.

13. Soudní řízení Benedikt. Opatství-obec přihlásit jako osobu zúčastněnou, právně nechat zastupovat.

Ve věci výkonu státního stavebního dozoru nad stavbou „Panské stodoly“ v Čeňovicích dochází k zahájení soudního procesu ve věci žaloby Benediktinského opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Praze, Emauzích proti rozhodnutí Krajského úřadu pro Středočeský kraj (KÚ), kdy KÚ dne 12.12.2016, Rozhodnutím č.j. 182966/2016/KUKS, zamítl odvolání Benediktinského opatství proti Rozhodnutí Stavebního úřadu Benešov č.j. MUBN/64310/2016/VÝST., ze dne 14.9.2017, kterým nařídil Benediktinskému opatství provedení nutných zabezpečovacích prací na objektu Panské stodoly, proti kterému se Opatství odvolalo dne 26.9.2016 právě ke KÚ.

V této souvislosti obec obdržela od Městského soudu v Praze, pracoviště Hybernská, pod č.j. 6A54/2017-19 vyrozumění o probíhající řízení, které mimo jiné dává obci možnost přihlásit se k soudnímu řízení jako osoba zúčastněná s možností v řízení uplatňovat svá práva.

Za tímto účelem zastupitelé hlasovali a zároveň hlasovali o osobě, kterou obec pověří k zastupování ve věci. Osobou obec zastupující v řízení je podle návrhu starosty advokátka Mgr. Marie Sciskalová.

Otázka: „Kdo souhlasí s přihlášením se obce k soudnímu řízení, jako osoby zúčastněné, ve věci žalobce Benediktinského opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Praze, Emauzích proti žalovanému Krajskému úřadu Středočeského kraje a kdo souhlasí, aby obec jako osobu zúčastněnou zastupovala advokátka Mgr. Marie Sciskalová?“

PRO – 7

PROTI – 0

Zdržel se hlas. – 0

Zastupitelé schválili, aby se obec přihlásila k soudnímu řízení, jako osoba zúčastněná, ve věci žalobce Benediktinského opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Praze, Emauzích proti Krajskému úřadu Středočeského kraje jako straně žalované a kdo souhlasí a schválili, aby obec jako osobu zúčastněnou zastupovala advokátka Mgr. Marie Sciskalová.

14. Info-stav směny pozemků s M.S.a I.K., 29.3.2017- podání žádosti o kolaudaci LC Zálesí.

V rámci akce „Rekonstrukce LC Zálesí“, kterou stavebně obec ukončila v srpnu minulého roku došlo ke dni 27.2.2017 k zápisu do katastru nemovitostí posledních dvou směnných smluv souvisejících s nabýváním pozemků, které hodlala obec připojit k pozemku č. par. 1263 ostatní plocha.

Tato skutečnost opravňuje obec pokračovat v přerušeném řízení o kolaudaci zmíněné stavby podáním dne 29.3.2017.

15. Pošta Partner.

Starosta informoval zastupitele o jednání s vedením územního pracoviště Česká pošta Benešov ve věci záměru zřídit ve spolupráci se státním podnikem partnerské pracoviště v Teplýšovicích. Výsledkem jednání je zamítnutí záměru z toho důvodu, že na území obce neexistuje ani v minulosti neexistovalo kmenové pracoviště s identickým poštovním směrovacím číslem, záměr je nerealizovatelný.

16. Dostavba ZŠ, ZŠ-Obchodní rejstřík + DS. Zápisy: ZŠ-20.4.; MŠ-11.5.

Předseda školské komise Ing. M. Stařecký požádal starostu obce o informace k otázkám:

1. V jaké fázi je záměr Dostavby ZŠ?

Starosta: k zahájení spojeného stavebního řízení pro povolení stavby je zadána studie zastínění sousedního pozemku a to z důvodu očekávaných komplikací v řízení s vlastníkem sousední nemovitosti. Až bude investor s dokumentací disponovat, zahájí stavební řízení.

2. V jakém stádiu je změna zápisu v obchodním rejstříku?

Starosta: údaje v obchodním rejstříku se podařilo ve spolupráci s „Advokátní kanceláří Camrda, Premus, Vychopeň, Vachoušek, Zeman a partneři“ ke dni 23.2.2017 u Městského soudu v Praze úspěšně změnit. Na základě této zásadní skutečnosti byl zřízen na místním úřadě oprávněný přístup ředitele školy k existující datové schránce.

Předseda školské komise zastupitele následně informoval o datech zápisů - do 1. třídy ZŠ se koná 20.4.2017 a do MŠ se uskuteční 11.5.2017.

Sdělené informace k ZŠ a MŠ berou zastupitelé na vědomí.

Usnesení ZO č. 2/2017 ze dne 16.3.2017

ZO schválilo:

1. sjednání kupní smlouvy mezi Obcí Teplýšovice a společností ALFA PROFI s.r.o. se sídlem v Útěchově 52, 644 00 Brno, IČ: 291 87 923 na dodávku „Malotraktoru pro lesy Teplýšovice“ za cenu 802 500,-Kč s DPH,
2. návrh „Dohody o vytvoření společného školského obvodu základní školy“ a následné sjednání tohoto smluvního vztahu mezi Obcí Teplýšovice a Městem Benešov, odsouhlasili vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2017, kterou se stanovuje část společného školského obvodu Základní školy Dukelská, pro žáky s trvalým pobytem na území Obce Teplýšovice, zřizované Městem Benešov, a to s účinností od 1.4.2017,
3. záměr adaptace nevyužitých hospodářských prostor v MŠ čp. 75 na učebnu, zadání projektových prací projektantovi J.V. za cenu ve výši 25.000,-Kč
4. pořízení aktualizace Zastavovací regulační studie (ZRS) pro lokalitu Na Kovárnách, sjednání projekčních prací s Ing. arch. I. Tichou na zhotovení aktualizace ZRS do podoby pro schválení Zastupitelstvem obce a pro následnou registraci do evidence územně plánovacích činností Krajského úřadu pro Středočeský kraj

5. z rozpočtu obce na r. 2017 neinvestiční dotaci Okrsku Struhařov SHČMS ve výši 2.000,-Kč,
6. rozpočtová opatření č. 1 a 2/2017,
7. aby se obec přihlásila k soudnímu řízení, jako osoba zúčastněná, ve věci žalobce Benediktinského opatství Panny Marie a sv. Jeronýma v Praze, Emauzích proti Krajskému úřadu Středočeského kraje jako straně žalované a kdo souhlasí a schválili, aby obec jako osobu zúčastněnou zastupovala advokátka Mgr. Marie Sciskalová.

ZO bere na vědomí:

1. žádost vlastníků pozemků jižní části lokality Na Kovárnách o zařizování pozemků na stavební parcely,
2. informace ohledně zahájení realizace projektu „Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí řeky Sázavy“,
3. plán místostarosty o organizaci společného jednání vlastníků zemědělské půdy na katastrech Teplýšovice a Čeňovice v souvislosti s nastartováním zahájení KPÚ, konané dne 21.4.2017 v místní Sokolovně v 18:00 hod.,
4. existenci projektové dokumentace na opravu hřbitovní zdi u kostela sv. Havla, záměr získat souhlas dotčených orgánů a vlastníka objektu k provedení opravy, záměr pro opravu získat dotační podporu,
5. o objednávkách pokrývačských prací na opravy střešních krytin na objektech Sokolovny bude rozhodnuto hlasováním formou per rollam,
6. výsledek diskuse pléna: cenu palivového dřeva hospodář měnit pro tento hospodářský rok nebude,
7. kolaudační řízení ke stavbě „Rekonstrukce LC Zálesí“-pokračování 29.3.2017,
8. nerealizovatelnost projektu Pošta partner v Obci Teplýšovice,
9. sdělené informace k ZŠ a MŠ.

Zasedání ZO bylo ukončeno ve 22:15 hod.

V Teplýšovicích dne 23.3.2017 zapsal Josef Škvor

.....
starosta obce

Příští zasedání ZO je naplánované na 4.5.2017 v Teplýšovicích, zasedací místnost OÚ v 18:00 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. O. Škvor

.....
J. Pessr