

TEPLÝŠOVICKÝ OBČASNÍK

11. února 2009

nulté vydání/2009

Vážení spoluobčané.

Píši a tím i možná započínám jednu z forem poskytování podrobnějších informací ohledně chodu obce. Chtěl bych a ne jenom já tímto způsobem reagovat na otázky a možná i na diskuze probíhající v místech, kde se setkáváte. Často totiž probíhají mezi Vámi občany neformální debaty o věcech, které Vás zajímají, ale bohužel s neúplnými nebo zkrácenými informacemi.

Také bych chtěl i do budoucna touto formou seznámit veřejnost s momentálně probíhajícími či plánovanými akcemi.



V letošním roce se dokončuje projekt „**Stavební úpravy, přístavba a nástavba obecního domu v Teplýšovicích**“ financován 90% dotací ve výši 2 693 062,- Kč čerpanou z fondu EAFRD Evropské unie. Okolo tohoto tématu vznikají často otázky:

Proč získané prostředky nepoužijeme na něco jiného, třeba i užitečnějšího?

Veškeré dotační prostředky jsou účelové. Takže, když podáte žádost o dotaci na nějaký projekt, který většinou musíte mít připravený již do fáze stavebního povolení a máte to štěstí, že váš projekt vyberou z velkého množství konkurenčních žádostí, musíte jej zrealizovat v takové podobě, jak bylo popsáno v žádosti. Je zcela nemožné použít prostředky na něco jiného, protože byste je vraceli a to s velikými sankcemi.

Proč jsme tedy nezažádali o dotaci na něco jiného?

Veškeré vyhlášené dotace mají přesná pravidla, na co lze žádat. Tato dotace byla vyhlášena na občanskou vybavenost, na budovy v majetku obce, nabízející občanům širší škálu využití. Právě tyto pravidla přesně naplňoval projekt na výstavbu nového sídla OÚ s knihovnou, místností pro hudební výchovu a kadeřnictvím, který byl jako i ostatní projekty naplánován představiteli obce a odsouhlasen zastupitelstvem v rámci schválené strategie rozvoje územního samosprávného celku. Tímto projektem si pomůžeme k lepší dostupnosti služeb (bezbariérovost knihovny, internetu, úřadu), které nabízíme a k úsporám veškerých nákladů spojených s provozováním OÚ, tak i věcí dalších. Navíc se tím započala první etapa rekonstrukce centrální části návsi. Byl bych rád, kdybyste nové sídlo OÚ vnímali jako místo sloužící nám všem a ne jako teplou a pohodlnou kancelář pana starosty, jak jsem zaslechl. Už mimo jiné proto, že se v letošním roce rozšíří nabídka o službu vystavování úředních listin právě v nových prostorách, jako jsou například okolkované výpisy z katastru nemovitostí a další doklady. Odpadne tak dojíždění za tímto účelem do Benešova a někdy dlouhé čekání na těchto úřadech. Okolní obce budou tuto službu těžko realizovat, už jenom proto, že nemají na úřadě uvolněnou osobu.

Pamatujete si ještě, jak to kdysi vypadalo u Křížů?



Další v poslední době hodně diskutovanou otázkou jsou odpady. Proč došlo ke změně vybírání poplatku a u některých občanů k tak velkému zdražení?

V předchozích letech jsme se vždy snažili dohodnout podmínky s provozovatelem této služby, abychom co nejméně zatížili jak rozpočet obce, tak i peněženky nás všech. Dlouhá léta se vycházelo ze smluvního počtu 120 popelnic, spočteného z 3,5 člověka na jednu nádobu. Zcela z pochopitelných důvodů si v poslední době začaly Technické služby počet popelnic kontrolovat a počítat. Výsledkem je, že nemáme již cca 150 ks popelnic, jako před čtyřmi lety, nýbrž v současné době už 200 ks popelnic. Z toho vyplývá, že již nebylo možné před tímto faktem zavírat oči a stále tvrdit, že vystavovaných nádob s komunálním odpadem máme mnohem méně. Zjištěný počet popelnic (200ks) výrazně zvýšil náklady vyčíslené obci pro rok 2009. Dále se na neblahou bilanci podepsal dle zákona i nárůst odvodu prostředků obci (600,-Kč z uložené tuny), v jejímž katastru je skládka provozována.

Vzhledem k tomu, že nebylo možné zvýšit poplatek na hodnotu minimálně 650,-Kč na osobu (protože to neumožňuje zákon o místních poplatcích), byli jsme nuceni změnit způsob vybírání a to na nádobu ve výši (dnes) 1790,-Kč (dle zákona č. 185/2001 Sb.). Vedli nás k tomu jednoduché počty. Pokud bychom zůstali u poplatku 500,- Kč na osobu, obec by celé náklady s tím spojené dotovala cca 200 000,- Kč. Změnou poplatku bude obec svoz dotovat cca 100 000,- Kč. I tato částka je vysoká, ale nedá se s tím nic dělat.

Proč účtujeme občanům za vyvážení popelnic pouze částku za kombinovaný svoz a neumožníme zaplatit si službu jinou, uvedenou ve vyhlášce (týdenní, čtrnáctidenní svoz)?

Za toto nedopatření mohou zejména Technické služby a to doslova. V podzimních měsících se s TS velice často diskutovalo o nárůstu cen, jakým způsobem a za kolik Kč budou tuto službu poskytovat. Také se hledaly různé varianty svozů se snahou co nejvíce zlevnit odvoz vyprodukovaného odpadu. Nutno podotknout, že hlavním úkolem obce je včas sjednat a uzavřít smlouvu s firmou nabízející tyto služby. Nevýhodou tohoto období je, že nejpozději 15 dní před posledním dnem roku musí mít obec schválenou vyhlášku, aby mohla započít její účinnost již od 1. 1. následujícího období. Při tvoření vyhlášky jsme měli od TS nabídku obsahující ceny za týdenní, čtrnáctidenní a kombinovaný svoz. Tento fakt jsme zahrnuli do vyhlášky. Nikde nebylo psáno a ani vedení TS nemělo ujasněno, zda bude možné tyto jednotlivé svozy kombinovat. Až v polovině ledna letošního roku nechaly TS vytisknout známky a to pouze jedné barvy. Tudíž je jasné, že není možné svozy kombinovat, protože by nebylo možné rozlišit při svozu jednotlivé popelnice, zda mají jejich vlastníci zaplacenou jednu či druhou, nebo dokonce třetí variantu. A tak k tomu i Technické služby bohužel přistupují.

S tím se nabízí další otázka. Proč jsme tedy neuzavřeli smlouvu s jinou firmou?

Zúčastnil jsem se několika jednání v rámci svazku obcí CHOPOS s konkurenčními firmami nabízejících také svoz komunálního a tříděného odpadu. Vesměs jsou to firmy se zahraničním kapitálem, které se snaží zcela pochopitelně prosadit na našem trhu. Často v prvopočátku slibují výhodnější ceny. Kamenem úrazu je, že se s nimi ve většině případech, alespoň u těch, které jsem měl možnost poznat, musí uzavřít smlouva s dobou trvání minimálně 5 až 10 let. Myslíte, že i další roky budou šetrně přistupovat k zákazníkovi provozováním stále levnější služby i za cenu dlouhodobých ztrát? Nebo, že svoz komunálního odpadu na skládky, které jsou všechny několikanásobně vzdálenější, než skládka v Příbyšicích od naší obce, vyjde levněji? Ten, kdo si tohle myslí, musí být naivní. Přišly sem s hlavním cílem. Vytlačit konkurenci a obsadit místo se snahou získat nazpět zpočátku vynaložené prostředky a navíc samozřejmě i vydělat. To je dnes zcela jasné a logické. Tvrzení mohu podložit např. firmou, která u pár obcí uspěla a bude, vlastně již sváží odpad, který vozí až do Jihlavy. Myslíte, že tato vzdálenost neovlivňuje náklady firmy? Nechci tady vychvalovat Technické služby a ani to nedělám, protože jsem také nespokojen s jejich přístupem. Jen mám na tuto věc svůj názor, který ale nechci nikomu vnučovat. Jen ho pouze vyslovím. S odpadem, který u nás vznikne, bychom si měli poradit sami a zlikvidovat jej tam, kde vznikl. A tím je právě pro nás skládka v Příbyšicích. V budoucnu to může být jiná skládka, kterou bude muset Benešov vybudovat, nebo možná i jiná menší obec. Rozhodně bych také nechtěl, aby k nám nějaká firma vozila odpad třeba až z Aše, jen proto, že je momentálně v daném regionu nejlevnější.

Navíc je dnes už jasné, že jsme udělali dobře, když jsme se nenechali zlákat levnější nabídkou. Již medializovaným problémem je odbyt separovaného odpadu a jeho zpracování. Právě tyto firmy již začaly avizovat, že zdraží svoz tříděného odpadu, protože jednoduše nemají uzavřené kvalitní smlouvy se zpracovateli a prakticky jej nemají kam dát. Z úst ředitele Technických služeb jsem byl ubezpečen, že jim takovéto nebezpečí zatím nehrozí, že zpracovatelé právě s ohledem na delší dobu trvající smluvní vztah budou i nadále tříděný odpad odebírat. V dalším roce se pokusíme sjednat spravedlivější podmínky. Nemůžeme však počítat se zlevněním. Problematika nakládání s odpady bude stále obtížnější a dražší. Troufám si tvrdit, že jednou budou služby spojené s odpady dražší než třeba dnes často mediálně propírané nájemné.

Další otázka, s kterou jsem se setkal. Proč jsme starostovi schválili odměnu?

Asi jen málo kdo ví, kdo si na vlastní kůži nezkusil nějakou funkci ve veřejné správě a zejména funkci starosty obce dnes již s 400 obyvateli, jak je tato práce časově náročná. Řada z nás si již za dva roky zvykla, že je starosta dostupný na úřadě takřka pořád. To, že je tam stále (někdy s přestávkami, protože je nutné také někde něco zařídit) od 8.00 – 20.00, často i déle, je způsobeno čím dál složitější a náročnější agendou. Těžko mu s tím může někdo pomoci. Já se osobně starám v rámci svého současného zaměstnání zejména o dotace (i když i ty musí starosta částečně vést v patrnosti a hlídat realizace projektů dle pravidel) a dále o věci spojené s provozem organizací zřízených obcí, jako jsou



časté rozbory vody a řešení různých provozních problémů spojených právě s chodem těchto organizací. Je výhoda, že se můžeme takto doplňovat, protože tím, že vytváříme projekty a sledujeme veškeré dotační fondy vhodné pro obec a zároveň jsem i statutárním zástupcem Obce Teplýšovice, mohu za obec jednat a takřka okamžitě ze své funkce reagovat na různé problémy a podněty spojené s řízením obce. Tuto výhodu měla dříve jiná obec a bylo to na jejím rozvoji znát. Nechci tím naznačovat, že pracuji více pro Teplýšovice než pro ostatní obce, protože to není pravda a řada obcí svazku uskutečnila významnější projekty a využívá mé služby více než Teplýšovice. Jen mám v souvislosti s touto prací možnost lépe připravovat projekty a lépe je směřovat do těch správných fondů. Rozhodně ale nemohu v době, kdy by starosta chtěl čerpat svou řádnou dovolenou, sedět na Obecním úřadě. Ani já totiž nemám čas si vybírat dovolenou (ale to je jiná písnička). Proto jsme se - zastupitelé obce, usnesli a schválili odměnu starostovi, jejíž výše je obrazem právě nevybrané a tím i propadlé dovolené.

Tím jsem vyčerpал otázky, které jsem v poslední době zaslechl. Doufám, že jsem na nějakou nezapomněl. Jestli ano, budu rád, budete-li mít zájem, abych touto formou i v budoucnu, se pokusil, uvést některé věci na pravou míru. Proto bych chtěl do mého snažení přibrat i ostatní zastupitele, zástupce organizací a vůbec všechny, co chtějí touto formou informovat veřejnost a začít vydávat zatím ne zcela pravidelný občasník. Pro kontakt s Vámi a zpětnou vazbu bychom nechali umístit schránky pro vzhazování Vašich dotazů. Otázky je možné také klást na našich webových stránkách a to už několik let. Jen se toho nevyužívá.

Co se letos připravuje a na co jsme již získali prostředky?

Na jaře započneme s rekonstrukcí hasičské zbrojnice v Teplýšovicích. Na tuto akci jsme vytvořili projekt prakticky za pár dní, nicméně se to vyplatilo a podařilo se nám získat opět 90% dotaci ze SPL Posázaví o.p.s., ve výši 750 205,- Kč. SDH Teplýšovice bude mít také zrekonstruovanou základnu pro svou techniku, nové zázemí pro svou činnost a co navíc, opravená budova přispěje i k lepšímu vzhledu celé obce. Akce je opět v souladu se schválenou strategií rozvoje územního samosprávného celku a je důkazem snahy Obecního zastupitelstva rovnoměrně přerozdělovat prostředky do celého správního území obce. V loňském roce jsme opravili hasičskou zbrojnici v Čeňovicích.

Pro vysvětlení, jak funguje tento dotační titul. Prostředky přerozdělované právě zdejší Místní akční skupinou Posázaví o.p.s. jsou opět evropské a jsou velice specifické. Úkolem MAS je lépe a přesněji směřovat dotace právě na ty projekty, které je nutné v daném regionu rozvíjet a podpořit. Projekty musí být zaměřeny na obnovu a podporu spolkových aktivit, na mládež, na ženy a další aspekty a na obnovu historických budov, zejména kapliček, křížků apod. Vždy je kladen důraz na to, co projekt přinese obyvatelům, v jejichž obci se realizuje. Hasičská základna je u nás velice početná a aktivní. Mohu říci, že je v této oblasti veliká konkurence. Projekty vždy posuzuje mnohočetná komise složená ze zástupců obcí a firem celého regionu Posázaví. Zatím se nám dařilo.

Uspěli jsme zejména kvalitou předkládaných projektů. Říkám projektů, protože hned v dalším kole, které se hodnotilo právě před pár dny, bylo vybráno z 19 žadatelů 10 projektů, které budou podpořeny.

Mezi vybranými máme opět své želízko v ohni a tím je projekt nazvaný „**Svatý Jan Nepomucký z Čeňovic**“. Projekt bude podpořen taktéž 90% dotací ve výši 171 891,- Kč. Cílem projektu je zrestaurování polychromované dřevořezby sv. Jana Nepomuckého, která je dnes již ve velice špatném stavu (zejména poškozená v minulosti odcizením a dřevokaznými škůdci). Po zevrubné prohlídce přizvaným odborníkem byl zjištěn fakt, že její současná podoba není původní. V rámci restaurátorských prací chceme vrátit soše její původní lesk a krásu. Součástí projektu je i znovu odlití a instalace zvonu, který byl z kapličky odvezen v období 2. světové války a následně roztaven na munici či zbraně. Neznáme sice jeho původní podobu, jediné co víme, že vážil něco málo přes 22 kg, jak uvádí záznam na úřední listině potvrzující právě odebrání zvonu z kapličky. Návrh zvonu a jeho vzhled budeme konzultovat s firmou, která se výrobou zvonů zabývá. Tím se kompletně dokončí celá rekonstrukce objektu. Možná se i částečně napraví křivdy na něm spáchané tehdejším režimem. Na plánované práce upozorňuji i se záměrem Vás informovat, že během letního období nebude mít kaple ve svém nitru zmíněnou dřevořezbu, a že budou na objektu probíhat práce zaměřené na přípravu a instalaci zvonu. V souvislosti s tím bych chtěl později iniciovat setkání před kaplí zaměřené na prohlídku nového zvonu a jeho vysvěcení před následnou instalací.

Závěrem

Prosím berte nulté číslo jednak jako snahu o vysvětlení několika otázek poslední dobou probíraných, dále jako snahu začít vydávat občasník, o kterém už dlouho uvažujeme, jen jsme ještě tak neučinili. Způsob, jakým předáváme a sdělujeme informace pomocí vývěsek a webu je sice dobrý, ale dle mého názoru je stále ještě co zlepšovat. Zejména není možné pomocí úředních oznámení, nařízení apod. jít řadě problémů do hloubky. Ani veřejné schůze bohužel pro slabou účast veřejnosti, často nenaplňují očekávání lépe informovat. Tento prostor bych chtěl právě pomocí neformálních zpráv. Grafickou podobu asi ještě upravím, ale nechci vytištění dále odkládat právě s ohledem na aktuálnost témat.

Příští čísla už nebudou jen o tom, co si myslím, ale zejména chci zapojit do vydávání občasníku všechny organizace, vytvořit rubriky, zveřejňovat akce, zajímavosti. V neposlední míře i odpovídat na různé dotazy. Jistě by bylo dobré

a prospěšné, abyste i vy občané, touto formou sdělovali své názory.

Miroslav Kratochvíl, místostarosta

