

# Z á p i s

## **z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 29.4.2021 od 17.00 hodin v zasedací síni OÚ v Postupicích**

**Přítomni:** Andr Jaroslav, Bc. Janata Michal, Jíšová Jana, Kahoun Jan, Malý Jiří, Půta Miloslav, Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav, Ing. Vrnák Pavel

**Omluveni:** 0

**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Janata Michal, Šesták Václav

**Návrh usnesení:** Jíšová Jana

**Zapisovatel:** Gruberová Hana

**Hlasování:** pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17<sup>00</sup> hodin.

### **Program:**

1. Rozpočtové úpravy č.1/2021
2. Projednání žádostí o odprodeje pozemků z majetku obce
3. Projednání žádostí o pronájmy pozemků z majetku obce
4. Projednání stížnosti na černou stavbu v Dobříčkově
5. Projednání žádosti o příspěvek na provoz Charity Vlašim
6. Projednání Plánu financování obnovy vodovodu
7. Různé

Starosta žádá o vyřazení bodu 6 z programu z důvodů nekompletních podkladů, projedná se na příštím jednání ZO.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

### **K bodu 1:**

ZO schvaluje rozpočtová opatření č. 1/2021 vypracovaná účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

### **K bodu 2:**

**a)** ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1471/1, orná půda, k.ú. Postupice, o výměře cca 180 m<sup>2</sup> pro žadatele M. a A. P., Postupice.

Žadatelé uhradí 300,- Kč/m<sup>2</sup>, vypracování geometrického plánu a náklady spojené s převodem.

Žadatelé umožní DZS Struhařov sklídit zaseté plodiny.

**Hlasování: 8 – 0 – 1**

**b)** ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1315, ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Postupice, o výměře 17 m<sup>2</sup> pro žadatelku L. P., Postupice, 100,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady spojené s převodem hradí kupující.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

c) ZO schvaluje odprodej pouze jedné části pozemku parc. č. 1123/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Nová Ves, pro žadatele M. F., Praha 3. Jedná se o část o výměře cca 50 m<sup>2</sup> dle přiloženého nákresu, 200,- Kč/m<sup>2</sup> + náklady s prodejem hradí kupující.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

d) ZO nesouhlasí s odprodejem pozemků parc. č. 808/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 76 m<sup>2</sup>, parc. č. 808/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 144 m<sup>2</sup> a příslušné části pozemku parc. č. 863/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 883 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Roubíčková Lhota, pro žadatele K. O. a L. O., Praha 1.

**Hlasování: 0 – 9 – 0**

### **K bodu 3:**

a) ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 1000, ostatní plocha, manipulační plocha k.ú. Čelivo o výměře 50 m<sup>2</sup> pro žadatele L. B., Lhota Veselka, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

b) ZO schvaluje pronájem pozemku parc. č. 1570 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 1633 m<sup>2</sup> a část pozemku parc. č. 1567 ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 3600 m<sup>2</sup> v k.ú. Postupice pro žadatele M. Z., Postupice, L. M., Postupice, P. B., Postupice a J. B., Lhota Veselka, za cenu 1 000,- Kč/rok. Nájemní smlouva bude obsahovat garanci stejně výše nájmu po dobu 5 let.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

### **K bodu 4:**

ZO bere na vědomí stížnost manželů K. a L. O. a nesouhlasí s tvrzením stěžovatelů. Obec nerealizovala na pozemcích parc. č. 808/1 a 808/4 v k.ú. Roubíčková Lhota žádnou černou stavbu ani nepovolené terénní úpravy ve smyslu § 3 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. K vyřešení stavu odtokových poměrů na těchto pozemcích dojde na základě posouzení dopravního odboru MěÚ Benešov v termínu do 31.7.2021.

**ZO bere na vědomí**

### **K bodu 5:**

ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,- Kč z rozpočtu obce a uzavření Darovací smlouvy.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

### **K bodu 7:**

a) ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6019528 – Pozov – kNN – parc.č. 779/1 a jednorázovou náhradu za omezení vlastnického práva ve výši 5 700,- Kč + DPH.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

b) ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6028271/VB/3 – Čelivo – NN, kNN – parc.č. 70/1,2,st.24/1 a jednorázovou náhradu za omezení vlastnického práva ve výši 1 900,- Kč + DPH.

**Hlasování: 8 – 0 – 1**

c) ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6019147 – Lísek – kNN – parc.č. 380/3 a jednorázovou náhradu za omezení vlastnického práva ve výši 6 000,- Kč + DPH.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

d) ZO bere na vědomí informaci o zájmu ze strany mob. operátora Vodafone umístit vysílač v k.ú. Roubíčková Lhota.

**ZO bere na vědomí**

e) ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 6 545,- Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje S-1545/OŽP/2021 z programu Finanční příspěvky na hospodaření v lesích.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

f) ZO schvaluje nového velitele jednotky SDH Postupice Petra Bucka a zároveň schvaluje celkový početní stav jednotky SDH Postupice 15 členů.

**Hlasování: 8 – 0 – 1**

g) ZO schvaluje přijetí daru (bezúplatné nabytí) od MŠMT pro PO ZŠ a MŠ Postupice – ochranné pomůcky (roušky, respirátory), antigenní a PCR testy.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

h) ZO bere na vědomí informaci o možnosti promítání letního kina v obci.

**ZO bere na vědomí**

ch) ZO bere na vědomí Porovnání cen vodného a stočného za rok 2020.

**ZO bere na vědomí**

#### **DISKUSE:**

**V. Šesták** – žádá o seřízení věžních hodin

**P. Vrňák** – dotazuje se, kudy přesně půjde cesta na Homoli

*starosta: cesta se zaměří od Brabenců přes Homoli a ponechá se travnatý pás*

**M. Půta** – kvituje aktivitu M. Janaty a rodiny Peroutkových při vyřezávání náletových dřevin na silnici k Pozovu

- upozorňuje na nepořádek u kontejneru na šatstvo za Jednotou

**M. Janata** – dotazuje se na podmínky promítání letního kina

*starosta: finančně je tato aktivita velmi náročná*

**J. Malý** – upozorňuje na výtluky v silnici u hospody a u pošty

*starosta: domluvíme se s KSÚS*

#### **VEŘEJNOST:**

p. Dvořák – upozorňuje na špatný signál v Dobříčkově a zajímá se o vysílač Vodafonu

*starosta: v požadované lokalitě nevládní obec žádné vhodné pozemky*

- dotazuje se na umístění značky zákaz vjezdu na komunikaci od památníku do Dobříčkova

*starosta: silniční správní úřad dostal podnět, na základě kterého je třeba upravit dopravní značení v Dobříčkově, nyní probíhá jednání s Policií ČR*

Proběhla diskuze občanů Dobříčkova se členy ZO na téma dopravní značení v Dobříčkově. Ing. Forman – dotazuje se, kdy začnou práce na chodníku do Lísku a kudy chodník povede

*starosta: probíhá stavební řízení*

*chodník povede od Postupic po levé straně silnice až k přejezdu*

- upozorňuje, že v obci není dostatek laviček a odpadkových košů
- dotazuje se na cenu vodného a stočného

*starosta: cena vodného je v letošním roce 24,-Kč a stočného 32,- Kč*

Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.2/2021.

**Hlasování: 9 – 0 – 0**

Jednání ukončeno v 18,<sup>15</sup> hodin.