

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 9.12.2021 od 17.00 hodin v zasedací síni OÚ v Postupicích

Přítomni: Andr Jaroslav, Jišová Jana, Kahoun Jan, Malý Jiří, Ing. Sternberg Jiří, Šesták Václav

Omluveni: Bc. Janata Michal, Půta Miloslav, Ing. Vrnák Pavel

Ověřovatelé zápisu: Kahoun Jan, Šesták Václav

Návrh usnesení: Jišová Jana

Zapisovatel: Gruberová Hana

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 17⁰⁰ hodin.

Program:

1. Rozpočtové úpravy č.4/2021
2. Rozpočtové provizorium
3. Projednání žádostí o odprodeje a pronájem pozemku z majetku obce
4. Projednání žádosti o prodej hrobového zařízení
5. Projednání Obecně závazné vyhlášky obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
6. Projednání Obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
7. Projednání žádostí o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce na stavbu domácí ČOV
8. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce
9. Projednání aktualizace Plánu společných zařízení - KoPÚ Pozov
10. Projednání výše příspěvku na komunální odpad pro seniory
11. Schválení návrhu územního plánu
12. Schválení směrnice pro provedení inventarizace
13. Plán inventur
14. Projednání návrhu na vyřazení majetku z evidence ZŠ a MŠ Postupice
15. Různé

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 1:

ZO schvaluje rozpočtová opatření č.4/2021 vypracovaná účetní obce pí. Matouškovou (jednotlivá rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu).

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 2:

ZO schvaluje rozpočtové provizorium obce na období od 1.1.2022 do schválení rozpočtu na rok 2022 včetně podmínek, které jsou přílohou zápisu.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 3:

a) ZO schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1459/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 95 m² v k.ú. Milovanice, pro žadatele Š. a L.V., Milovanice. Kupující uhradí 200,- Kč/m² + náklady spojené s prodejem.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) ZO schvaluje směnu pozemku parc. č. 2099, lesní pozemek o výměře 145 m² v k.ú. Milovanice ve vlastnictví J. K., Praha 8 za pozemek parc. č. 1136/11 zahrada o výměře 119 m² a část pozemku parc. č. 1139 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 53 m² (dle příloženého plánu), oba v k. ú. Postupice ve vlastnictví obce. Náklady spojené s převodem hradí obec.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) ZO schvaluje pronájem části obecního pozemku parc. č. 1027/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Postupice, o výměře 60 m², pro L. H., Postupice, za podmínek obvyklých, 3,-Kč/m²/rok.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 4:

ZO schvaluje prodej hrobového zařízení na hrobovém místě č. 359 na hřbitově v Postupicích, pro žadatele M. P., Praha 5, za 5.000,- Kč + DPH.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 5:

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (ve znění přílohy zápisu).

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 6:

ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce č. 3/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (ve znění přílohy zápisu) a zároveň se touto obecně závaznou vyhláškou zrušuje Obecně závazná vyhláška obce Postupice č. 1/2020 o poplatku za komunální odpad ze dne 26.11.2020.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 7:

a) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce a poskytnutí příspěvku ve výši 30.000,- Kč na domovní ČOV pro V. L., Milovanice.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce ve výši 30.000,- Kč na domovní ČOV pro J. K., Dobříčkov.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce ve výši 30.000,- Kč na domovní ČOV pro V. V., Lhota Veselka.

Hlasování: 6 – 0 – 0

d) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce ve výši 30.000,- Kč na domovní ČOV pro K. a H. Š., Míroslav.

Hlasování: 6 – 0 – 0

e) ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce ve výši 30.000,- Kč na domovní ČOV pro J. B., Dobříčkov.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 8:

ZO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Postupice za rok 2021 ze dne 23.9.2021 provedeného KÚ Středočeského kraje s výsledkem – kontrolou nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

ZO bere na vědomí

K bodu 9:

ZO schvaluje aktualizaci Plánu společných zařízení – KoPÚ Pozov

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 10:

ZO schvaluje příspěvek pro seniory (po dodržení předepsaných podmínek) na svoz komunálního odpadu v roce 2022 ve výši 1.500,- Kč.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 11:

ZO, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebnímu řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

a) Rozhodlo o podaných námitkách a **souhlasí** s vyhodnocením připomínek tak, jak je uvedeno v příslušných kapitolách textové části odůvodnění územního plánu.

b) Vydává opatřením obecné povahy č. 1/2021 Územní plán Postupice na základě předložené dokumentace po ověření, že předložená dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

c) Pověřuje pořizovatele územně plánovací dokumentace – Obecní úřad Postupice, aby v souladu s platnými předpisy oznámil vydání územního plánu veřejnou vyhláškou, zajistil jeho trvalé zveřejnění na oficiálních webových stránkách obce, uložil dokumentaci opatřenou záznamem o účinnosti na předepsaných místech a požádal o její zapsání do celostátní evidence územně plánovací činnosti.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 12:

ZO schvaluje Směrnici k provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2021.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 13:

ZO bere na vědomí přílohu č. 1 Směrnice pro provedení inventarizace – Plán inventur k 31.12.2021.

ZO bere na vědomí

K bodu 14:

ZO souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku v PO ZŠ a MŠ Postupice (dle přílohy) ve výši DDHM v operativní evidenci 2.904,- Kč a DDHM ve výši 92.493,64 Kč a zároveň jmenuje zástupcem zřizovatele v likvidační komisi PO účetní obce pí. Matouškovou.

Hlasování: 6 – 0 – 0

K bodu 15:

a) Majitel pozemku parc.č. 1668/18 orná půda, nabízí část tohoto pozemku k odprodeji, aby byl zachován průchod mezi parcelami parc.č. 1068/29, orná půda a parc.č. 788/1 ostatní plocha, jiná plocha vše v k.ú. Roubíčková Lhota.

ZO pověřuje starostu k jednání o podmínkách odkupu pozemku.

Hlasování: 6 – 0 – 0

b) ZO schvaluje rozpočet DS obcí CHOPOS na rok 2022.

Hlasování: 6 – 0 – 0

c) ZO revokuje bod č. 12 z Usnesení č. 4/2021 z 22.9.2021 a souhlasí se zřízením služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc. č. 570 trvalý travní porost v k. ú. Pozov ve prospěch pozemku parc. č. 1652 trvalý travní porost v k. ú. Postupice za účelem vybudování a údržby el. přípojky pod podmínkou, že na pozemku parc.č. 1652 bude zřízeno věčné břemeno chůze a jízdy pro pozemek par.č. 570. Náklady na vypracování GP a návrh na vklad do KN zaplatí obě strany rovným dílem. Kupní smlouvu vypracuje žadatel M. T., Praha 3.

Hlasování: 6 – 0 – 0

DISKUSE:

V. Šesták – jako člen SDH Postupice děkuje za nové hasičské auto

J. Malý – upozorňuje na nepořádek kolem kontejnerů na tříděný odpad pod prodejnou

Jednoty a požaduje instalaci kamery

starosta: probíhá jednání se zástupci Jednoty, musí se podepsat smlouva

- dotazuje se na budování chodníku do Lísku

starosta: výběrové řízení na dodavatele stavby proběhne přes CHOPOS do konce roku

- dotazuje se na výměnu vodoměrů

starosta: s výměnou začneme po novém roce, budou se měnit vždy všechny vodoměry v jedné ulici

VEŘEJNOST:

p. Václavík – dotazuje se, zda by nebylo možné posílit osvětlení v Milovanicích

*starosta: bude zařazeno do plánu investic, postupná výměna osvětlení
v jednotlivých osadách je plánovaná*

*místostarostka: pokud by šlo o jednotlivé lampy, bylo by dobré upřesnit
místo, kde osvětlení chybí a kde by ho občané požadovali*

Jana Jišová přečetla návrh usnesení č.5/2021.

Hlasování: 6 – 0 – 0

Jednání ukončeno v 18,³⁰ hodin