

## U S N E S E N Í č. 1/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 25. 2. 2021  
od 17,00 hod. v zasedací síni OÚ Postupice

1. ZO schvaluje schodkový rozpočet obce Postupice na rok 2021 v celkových příjmech 27 140 000,- Kč, výdajích 34 140 000,- Kč, schodek 7 000 000,- Kč bude kryt zůstatkem běžného účtu k 31. 12. 2020 (47 146 378,- Kč).
2. ZO schvaluje bez výhrad Roční účetní závěrku PO ZŠ a MŠ Postupice k 31. 12. 2020.
3. ZO schvaluje přerozdělení kladného hospodářského výsledku 2020 PO ZŠ a MŠ Postupice ve výši 35 788,79 Kč následovně: 1 000,- Kč do Fondu odměn a 34 788,79 Kč do Rezervního fondu PO.
4. ZO schvaluje čerpání Investičního fondu tvořeného PO ZŠ a MŠ Postupice na financování projektu „Herní prvky pro MŠ Postupice“ v celkové výši realizovaného projektu z PRV ČR. Po ukončení realizace bude ZO předložen ke schválení odpisový plán.
5. ZO schvaluje výši prodejních cen pozemků do 30 m<sup>2</sup> 100,- Kč/m<sup>2</sup> ; do 100 m<sup>2</sup> 200,- Kč/m<sup>2</sup>; do 400 m<sup>2</sup> 300,- Kč/m<sup>2</sup>; nad 400 m<sup>2</sup> – znalecký posudek; náklady spojené s odkupem hradí kupující. Pokud prodej pozemku podléhá DPH, bude DPH připočteno k ceně pozemku.
6. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1331/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Milovanice, o výměře 76 m<sup>2</sup> pro 3 žadatele P. P., Benešov, J. G., Lhota Veselka, J. R., Praha 3.
7. ZO neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 392/1, orná půda o výměře 76 m<sup>2</sup> a 392/13, orná půda o výměře 877 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jemniště, pro žadatele D. Z., Lísek.
8. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1204/1, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Čelivo, o výměře cca 32 m<sup>2</sup> pro žadatele P.L., Praha 4, cena za m<sup>2</sup> bude konkretizována dle skutečné výměry stanovené geometrickým plánem, náklady spojené s odkupem hradí kupující (dle bodu 5).
9. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1124/2, ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Nová Ves, o výměře 63 m<sup>2</sup> pro žadatele Z. a B. Č., Nová Ves, 200,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem hradí kupující.
10. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 1080/4, zahrada, k.ú. Postupice o výměře 23 m<sup>2</sup>, pro žadatele M. R. a P. K., Benešov, 100,- Kč/m<sup>2</sup> a náklady spojené s převodem hradí kupující.
11. ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 526/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 406 m<sup>2</sup> a část pozemku 1459/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 282 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Milovanice, pro žadatele M. B., Praha 1, 300,- Kč/m<sup>2</sup>, náklady spojené s převodem hradí kupující a zároveň neschvaluje odprodej pozemku parc. č. 1615, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Milovanice, o výměře 1419 m<sup>2</sup>, stejnému žadateli.
12. ZO schvaluje odprodej části pozemku parc. č. 1123/1, ostatní plocha, ostatní komunikace k.ú. Nová Ves, o výměře cca 96 m<sup>2</sup> pro žadatelku A. R., Postupice. Cena za m<sup>2</sup> bude konkretizována dle skutečné výměry stanovené geometrickým plánem, náklady spojené s odkupem hradí kupující (dle bodu 5).
13. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 889/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Roubíčkova Lhota, o výměře 153 m<sup>2</sup>, pro žadatele V P., Praha 11 za 300,- Kč/m<sup>2</sup>, náklady spojené s převodem hradí kupující.
14. ZO schvaluje odprodej pozemku parc. č. 382/4, zahrada v k.ú. Jemniště, o výměře 85 m<sup>2</sup>, pro žadatelku A. S., Praha 4 za 200,- Kč/m<sup>2</sup>, náklady spojené s převodem hradí kupující.
15. ZO souhlasí se snížením výměry pronajaté části obecního pozemku parc. č. 860/211, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice, pro žadatele D. H., Postupice, z původních

300 m<sup>2</sup> na 100 m<sup>2</sup>, za podmínek obvyklých.

16. ZO souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 860/211, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice, o výměře 200 m<sup>2</sup>, pro žadatele P. Š., Postupice, za podmínek obvyklých.
17. ZO souhlasí se snížením výměry u pronajaté části obecního pozemku parc. č. 1334/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Čelivo, pro žadatele J. K., Čelivo, z původních 100 m<sup>2</sup> na 25 m<sup>2</sup>, za podmínek obvyklých.
18. ZO schvaluje směnu pozemků v k.ú. Postupice. Pozemek parc. č. 860/212, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 179 m<sup>2</sup> z majetku žadatelů F. Ř., Postupice a E. H., Týnec nad Sázavou za pozemek parc. č. 1422, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 342 m<sup>2</sup> z majetku obce. Za rozdíl výměry 163 m<sup>2</sup> uhradí žadatelé částku 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s převodem hradí žadatelé.
19. ZO schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 1237, ostatní plocha, zeleň o výměře 1163 m<sup>2</sup>, parc. č. 1256, ostatní plocha, zeleň o výměře 1093 m<sup>2</sup> a parc. č. 1258, ostatní plocha, zeleň o výměře 1702 m<sup>2</sup>, všechny v k.ú. Roubíčková Lhota pro HAPAX, s.r.o., Radlická 663/28, Praha 5 za 3.000,- Kč/ha/rok.
20. ZO schvaluje příspěvek ve výši 30 000,- Kč a uzavření Veřejnoprávní smlouvy na stavbu ČOV pro manžele A. a R. J., Dobříčkov.
21. ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Postupice pro Posázaví o.p.s. 50,- Kč/obyvatel (68 150,- Kč).
22. ZO schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Postupice pro SDH Jemniště 44 000,- Kč, TJ Sokol Postupice z. s. 146 500,- Kč, Ochotnický Divadelní spolek Postupice 10 000,- Kč.
23. ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy (viz. příloha zápisu) o poskytnutí finančního daru ve výši 5 000,- Kč pro Benkon Benešov, 1 000,- Kč pro SH ČMS Benešov, 7 500,- Kč pro RUAH o.p.s. Benešov, 5 tis. Kč pro Tři, z.ú., Čerčany, 7,5 tis. Kč pro Linku bezpečí, 6 000,- Kč pro Diakonii Broumov.
24. ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 1 200,- Kč z rozpočtu obce a uzavření Veřejnoprávní smlouvy na úhradu poplatku za svoz komunálního odpadu v roce 2021 dle soupisu žadatelů (jmenný seznam a vzor smlouvy je přílohou zápisu), pro žadatele č. 2 – 26, s vyloučením žadatele č. 1, který nesplňuje stanovené podmínky.
25. ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Postupice č. 1/2021, o místním poplatku z pobytu.
26. ZO schvaluje uzavření Darovací smlouvy spojené se Smlouvou o zřízení služebností užívacího práva mezi dárce Římskokatolickou farností Bystřice u Benešova, Kostelní 1 a obcí Postupice dle přiloženého návrhu. Předmětem smlouvy je pozemek parc. č. 400/2, ostatní plocha, pohřebiště v k.ú. Postupice.

-----  
starosta

-----  
místostarostka