

OBECNÍ ÚŘAD POSTUPICE

Školní 154
257 01 Postupice

tel. 317 796 220, GSM 603 819 651, e-mail postupice@chopos.cz, IČO 00232521

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje:

V Postupicích, dne

«CisloJednaci»

Ing. arch. Zdeněk Kindl 12.5.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O KONÁNÍ DRUHÉHO OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU POSTUPICE

Obecní úřad Postupice, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu pro území obce Postupice, na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), vykonávající územně plánovací činnost podle § 6 odst. 2 stavebního zákona prostřednictvím fyzické osoby, kterou je Ing. arch. Zdeněk Kindl, č. osvědčení 800042571, pořídil návrh územního plánu Postupice, projednal ho s dotčenými orgány a sousedními obcemi, získal souhlasné stanovisko krajského úřadu dle § 50 odst. 7 a dle § 50 odst. 5 stavebního zákona a v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona zajistil jeho upravení. Veřejné projednání upraveného návrhu se konalo dne 10. března 2020. Na základě vyhodnocení připomínek a námitek, uplatněných v rámci veřejného projednání, došlo k dalším úpravám návrhu územního plánu, které byly vyhodnoceny jako podstatné a vyžadující dle § 53 odst. 2 stavebního zákona konání opakovaného veřejného projednání. Opakované veřejné projednání se konalo dne 3. září 2020. Na základě vyhodnocení opakovaného veřejného projednání došlo k dalším několika úpravám, které byly vyhodnoceny jako podstatné a vyžadující dle § 53 odst. 2 stavebního zákona konání druhého opakovaného veřejného projednání.

Pořizovatel oznamuje podle § 53 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že DRUHÉ OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ upraveného návrhu územního plánu Postupice se koná

16. června 2021 (středa) od 16:00 hodin

**v sále místní sokolovny,
ul. U sokolovny 124, 257 01 Postupice.**

Pořizovatel upozorňuje, že předmětem opakovaného veřejného projednání jsou v souladu s § 53 odst. 2 stavebního zákona pouze úpravy návrhu výrokové části dokumentace (nikoli odůvodnění) učiněné po prvním opakovaném veřejném projednání ze září 2020 na základě výsledků tohoto projednání. Všechny tyto úpravy (celkem 5) jsou zobrazeny v grafické příloze textové části Odůvodnění upraveného návrhu územního plánu (schéma nazvané „Přehled ploch změn mezi VJ2 a VJ3“). Jiné části a záležitosti návrhu územního plánu nebudou předmětem tohoto projednání. Připomínky a námítky uplatněné v rámci projednání předchozích verzí návrhu zůstávají stále

aktuální, ale není možné je opakovat ani doplňovat, pokud se návrh řešení v daném místě nezměnil. Po konečném vyhodnocení všech fází veřejného projednání se k návrhům na vypořádání všech připomínek a námitek vyjádří dotčené orgány a před vydáním územního plánu o nich rozhodne zastupitelstvo obce.

Pořizovatel oznamuje, že upravený návrh územního plánu Postupice je vystaven k veřejnému nahlédnutí, a to **do 23.6.2021 včetně** na Obecním úřadu Postupice, Školní 154, 257 01 Postupice, a to v úředních hodinách, tj.

:

**vždy v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.
a v pátek od 8:00 do 12:00,
jinak dle předchozí telefonické dohody.**

Po tuto dobu bude návrh územního plánu Postupice také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálních webových stránkách obce Postupice:

<https://www.chopos.cz/postupice-titulni-strana.html>

Upozornění:

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání, tj. **do 23.6.2021 včetně** může každý uplatnit své připomínky.

Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou ve stejné lhůtě podat námítky, ve kterých **musí vždy uvést** obsah námítky včetně odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán mohou dle § 52 odst. 3 stavebního zákona uplatnit ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.



Ing. Jiří Sternberg
starosta obce Postupice

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 12.5.2021

Sejmuto dne: 1.6.2021

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

OBEC POSTUPICE
Školní 154
257 01 Postupice



Vyvěšeno na:

- úřední deska Obecního úřadu Postupice
- www stránky obce Postupice <https://www.chopos.cz/postupice-titulni-strana.html>