

Z á p i s

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Postupice (ZO) konaného dne 20.9. 2017 od 16.00 hodin v zasedací síni OÚ v Postupicích

Přítomni: Jišová Jana, Mgr. Kunešová Milena, Kahoun Jan, Půta Miloslav, Tůmová Štěpánka, Ing. Vrňák Pavel, Pěkný Ladislav

Omluveni: Fürbacher Miroslav, Marešová Radka

Ověřovatelé zápisu: Tůmová Štěpánka, Mgr. Kunešová Milena

Návrh usnesení: Jišová Jana

Zapisovatel: Gruberová Hana

Hlasování: pro – proti – zdržel se

Jednání zahájil starosta obce v 16⁰⁰ hodin.

Program:

1. Rozpočtová opatření
2. Projednání Výroční zprávy ZŠ a MŠ Postupice za rok 2016-2017
3. Projednání žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Postupice o výjimky z průměrného počtu žáků
4. Projednání žádosti o odprodeje pozemků nebo jejich částí z majetku obce Postupice
5. Projednání žádostí o pronájmy
6. Stanovení výše úhrad za zřízení věcných břemen
7. Projednání žádosti o posouzení možnosti prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu
8. Projednání žádosti o zřízení výstupního ostrůvku autobusové zastávky v Nové Vsi
9. Projednání Střednědobého výhledu rozpočtu obce
10. Projednání návrhu na vyřazení majetku
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Projednání žádosti o poskytnutí příspěvku na svoz KO a schválení veřejnoprávní smlouvy
13. Schválení výše kupní ceny pozemků odkupovaných obcí od Lesů ČR
14. Různé

Hlasování: 7 - 0 - 0

K bodu 1:

ZO schvaluje **rozpočtová opatření č.3/2017** podle návrhu předloženého účetní obce, který je přílohou zápisu.

Hlasování: 7 – 0 – 0

K bodu 2:

Zastupitelstvo obce Postupice bere na vědomí **Výroční zprávu** PO ZŠ a MŠ Postupice o činnosti ve školním roce 2016 - 2017.

ZO bere na vědomí

V 16⁰⁸ se dostavila členka ZO Radka Marešová

K bodu 3:

a) ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ podle § 23 odst. 3 zákona č.561/2004 Sb. od 1. 9. 2017 na školní rok 2017/18.

Hlasování: 8 – 0 – 0

b) ZO schvaluje výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě v MŠ podle Vyhlášky 14/2005 Sb. § 2 odst. 2 od 1. 9. 2017 na školní rok 2017/18.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 4:

a) ZO neschvaluje prodej ani pronájem části pozemku č. 398/17, trvalý travní porost v k.ú. Milovanice pro M. H. a J. K., Milovanice.

Hlasování: 0 – 7 – 1

b) ZO souhlasí se směnou pozemků parc. č. 1086 a 1095, k.ú. Postupice, ve vlastnictví L. M., Hráského, Benešov, za část pozemku parc.č. 1145/1 ve vlastnictví obce, smlouva bude uzavřena až po dokončení zaměrování Katastrálním úřadem Benešov.

Hlasování: 8 – 0 – 0

c) ZO schvaluje prodej zaplacené části obecního pozemku parc. č. 1123/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 100m² v k.ú. Nová Ves pro P. S., Nová Ves, za 50,- Kč/m², náklady spojené s odprodejem uhradí kupující.

Hlasování: 8 – 0 – 0

d) ZO schvaluje odprodej části pozemku č. 1024 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m² (zaplacená část) v k.ú. Postupice pro M. Ž., Postupice, ve výši 50,-Kč/m², veškeré náklady s odprodejem uhradí kupující.

Hlasování: 8 – 0 – 0

e) ZO neschvaluje odprodej části pozemku parc.č.1027/1 ostatní plocha, v k.ú. Postupice pro L. H., Postupice.

Hlasování: 0 – 8 – 0

f) ZO odkládá projednávání záměru odprodat pozemek parc.č. 1123/4 zahrada v k.ú. Nová Ves z důvodu nezájmu o koupi.

ZO odkládá jednání

g) ZO schvaluje odprodej části pozemku parc.č. 1281/9 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Nová Ves, cca 115 m², L. H., Bachova, Praha 4 za cenu 100,-Kč/m², náklady s odprodejem uhradí kupující.

Hlasování: 8 – 0 – 0

h) ZO neschvaluje odprodej pozemku parc.č. 1528/5 ostatní plocha, silnice v k.ú. Nová Ves F. Š., Chudláz.

Hlasování: 0 – 8 – 0

ch) ZO neschvaluje odprodej části pozemku parc.č. 1235 a 1236 ostatní plocha v k.ú. Postupice D. B., Lhota Veselka.

Hlasování: 0 – 8 – 0

i) ZO souhlasí s odprodejem zaplacené části pozemku par. č. 1313, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Postupice, cca 35 m² za 100,- Kč/m², náklady spojené s odprodejem uhradí kupující a pozemku parc. č. 1305/6 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Postupice o výměře 567 m² ve výši 20,- Kč/m², náklady spojené s odprodejem uhradí kupující, oba pozemky pro A. a F. Š., Masarykovo nám., Benešov.

Hlasování: 8 – 0 – 0

j) ZO schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1471/1, orná půda v k. ú. Postupice o výměře cca 200 m² M. a A. P., Postupice, za cenu 180,-Kč/m², náklady spojené s prodejem uhradí kupující.

Hlasování: 7 – 0 – 1

K bodu 5:

a) ZO schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 27/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Jemniště o výměře cca 25 m² za podmínek obvyklých J. P., Štětínská, Praha 8.

Hlasování: 6 – 0 – 2

b) ZO souhlasí s pronájmem nebytových prostor v suterénu budovy obecního úřadu, 1 místnosti o výměře 22,4 m² K. F., Postupice ke zřízení kadeřnictví za podmínek obvyklých.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 6:

ZO schvaluje výši úhrady 200,- Kč, + DPH za zřízení věcného břemene (vedení vodovodu a el. přípojky) na pozemku p.č. 1528/3 k.ú. Nová Ves pro K. Š., Chudláz.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 7:

ZO projednalo žádost M. J. o posouzení možnosti prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu v lokalitě „Pozovská“. ZO zmocňuje starostu k jednání s projektantem, výsledky budou sděleny na příštím jednání.

Hlasování: 7 – 0 – 1

K bodu 8:

ZO projednalo možnost zřízení výstupního ostrůvku autobusové zastávky v Nové Vsi a zplnomocňuje starostu ke zjištění podmínek.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 9:

ZO schvaluje předložený Střednědobý výhled rozpočtu Obce Postupice na roky 2018-2021.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 10:

ZO schvaluje odpis majetku z majetku obce dle předloženého návrhu (návrh je přílohou zápisu).

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 11:

ZO bere na vědomí zprávy kontrolního výboru ohledně rekonstrukce střechy Sokolovny.

ZO bere na vědomí

K bodu 12:

ZO schvaluje příspěvek na svoz komunálního odpadu a Veřejnoprávní smlouvu pro A. B., Roubíčková Lhota.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 13:

ZO schvaluje odkup pozemků parc. č. 109/3, 109/4, 1025/1, 958/4 v k.ú. Postupice do vlastnictví obce Postupice od Lesů ČR za cenu 219.600,- Kč včetně DPH.

Hlasování: 8 – 0 – 0

K bodu 14:

a) ZO schvaluje Dodatek č.1 k Veřejnoprávní smlouvě poskytnuté Obcí Postupice SDH Jemniště (rozšíření účelu poskytnuté dotace dle přiložené žádosti, výše příspěvku zůstává beze změny).

Hlasování: 8 – 0 – 0

b) ZO souhlasí s vydáním souhlasného prohlášení o vlastnickém právu na pozemek p.č. 1027/3 díl A, ostatní plocha o výměře 158 m² v k.ú. Postupice pro J. B., Postupice.

Hlasování: 8 – 0 – 0

DISKUSE:

L. Pěkný – informuje, že opraví ulomený sloupek u vjezdu do osady Lísek

J. Kahoun – děkuje za opravu kapličky v Nové Vsi

- dotazuje se na možnost opravy kapličky v Pozově

starosta:bude provedena oprava oplechování střechy

- požaduje dorovnání terénu u vývěsek v Pozově

starosta: p. Kladiva propadlý terén dorovná

Š. Tůmová – dotazuje se, zda je možné při tvorbě ÚP řešit odklon těžké nákladní dopravy z centra obce

- dotazuje se na možnost položit panely pod kontejnery na tříděný odpad pod Jednotou

M. Kunešová – děkuje za opravu střechy na Sokolovně

R. Marešová – dotazuje se na možnosti občanů při porušování sousedských práv
starosta: je možno se obrátit na MÚ Benešov, veterinární správu nebo řešit občanskoprávní cestou

VEŘEJNOST:

p. Slavíček – děkuje DZS Struhařov za snížení hlučnosti sušičky

p. Bervida – žádá o opravu výtluků u Sokolovny a překopu u kabin na Plajchách
starosta: bude opraveno do konce roku 2017

Místostarostka Jíšová přečetla **návrh usnesení č. 5/2017**

Hlasování: 8 – 0 - 0

Jednání ukončeno v 17⁵⁰ hodin.