

POSTUPICKÝ



ZPRAVODAJ

Vážení spoluobčané.

Loňského roku pořádala naše obec oslavy významného výročí v jejím životě.

Chtěl bych ještě jednou poděkovat jménem vedení obce všem, kteří se zasloužili o úspěšnou realizaci oslav.

Dále chci poděkovat všem, kdo přispěl k zvelebení naší obce, ať už opravou své nemovitosti, nebo i jinak.

V neposlední řadě patří dík i sponzorům oslav za finanční a jiné příspěvky.

Byli to:

Kooperativa v.o.d. Uhlířské Janovice, Zemědělské družstvo Struhařov, ELMOZ Czech Luboš Ševid Popovice, Polysan František Smrž Postupice, stavební firma Pazdera Vlašim, advokátní kancelář JUDr. Vychopeň Benešov, Česká spořitelna Benešov, Blanka Jíšová Postupice, strojírna Kunc Postupice, PEKASS ing. Čermák Chrástřany, stavební firma Stanislav Šetek Postupice, MAX HOLDING s.r.o. Benešov, penzion Český Dvůr - Nová Ves, Milada Vilímková Postupice a V-systém Michal Vesecký Milovanice.

starosta

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Postupice ze dne 29.9.2005

- 1) Zastupitelstvo obce (ZO) schvaluje dodatek č.2 ke zřizovací listině PO ZŠ Postupice.
- 2) ZO schvaluje žádost o výjimku z průměrného počtu dětí ve třídě ZŠ a z počtu dětí ve třídě v MŠ Postupice podle zákona č.561/2004
- 3) ZO bere na vědomí informace o zřízení školské rady.
- 4) ZO bere na vědomí zprávy předložené ředitelkou školy – Dlouhodobá koncepce ZŠ, Výroční zprávu o činnosti školy ve školním roce 2004/2005 a Plán akcí na rok 2005/2006.
- 5) ZO schvaluje rozpočtové úpravy předložené účetní pí. Pávovou.
- 6) ZO schvaluje návrhy na uzavření smluv o budoucích smlouvách kupních a budoucích smlouvách na zřízení věcných břemen v rámci akce „Optimalizace trati Benešov u Prahy – Stránčice“ dle bodu zápisu č.6.

- 7) ZO souhlasí s odprodejem části pozemku parc. č.1300(PK), parc. č.1331/11 a pozemku parc. č.1299 (PK) žadatelům dle bodu č.7 zápisu z jednání ZO 29.9.2005 za 50 Kč za 1 m² + náklady spojené s převodem hradí strana kupující.
- 8) ZO souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 128/1, k.ú. Čelivo, žadatelka M. Střelková, Komenského 1411, Vlašim. V případě oplocení a využití k chovu zvířat bude nutný souhlas sousedů. Pronájem za obvyklých podmínek.
- 9) ZO nerozhodlo o odkoupení nebo pronájmu obecní cesty č.1696, v k.ú. Nová Ves. Leč, p. Přeučilem. ZO rozhodne až na základě místního šetření.
- 10) ZO neschvaluje přenechání veřejného osvětlení na území obce do nájmu, provozování a správy firmě Osvětlení Týnec, k.s.
- 11) ZO zplnomocňuje starostu ve věci sjednání podmínek majetkoprávního vypořádání pozemků pod komunikací parc. č. 920/1 ost. plocha komunikace v k.ú. Roubíčková Lhota a souhlasí s výkupem části pozemků parc. č. 17 zahrada dílu "b" o výměře 15 m² z vlastnictví manželů Františka a Anežky Benákových, bytem Roubíčková Lhota 6, do vlastnictví obce, části pozemku parc. Č. 15 zahrada v k.ú. Roubíčková Lhota, dílu "a" o výměře 44 m² a části pozemku parc. č. stav. 10 zastavěná plocha v k.ú. Roubíčková Lhota dílu "c" o výměře 6 m² z vlastnictví manželů Stanislava a Zdeňky Starých, bytem Praha 6, Na Dlouhém lánu 286/75 do vlastnictví obce, podle geometrického plánu č. 114-95/2005 vyhotovitele ALFAGEODETA s.r.o. Petra Velikého 899, Úvaly.
Dále zplnomocňuje starostu ve věci sjednání podmínek majetkoprávního vypořádání pozemků pod komunikací od státní silnice č. 962/1 k vodojemu v Postupicích. Souhlasí s výkupem části pozemku parc. č. ZE 830/1 dílu "a" o výměře 39 m² a části parc. č. ZE 833/9 dílu "b" o výměře 354 m² obojí z vlastnictví Jiřího Veleby, bytem V Hůře 69, Postupice, dále ZO souhlasí s výkupem části pozemku parc. č. ZE 833/1 a to nově vzniklé parcely č. 833/3 o výměře 639 m² ze spoluvlastnictví Zdeňka Papeže, bytem Farní 1010/10, Praha 6 a Olgy Zemanové, bytem Březinská 409, Vlašim.
Současně ZO souhlasí s výkupem části pozemku parc. č. přiděl 929 a to nově vzniklé parcely č. 700/2 o výměře 781 m² a části pozemku parc. č. přiděl 836/10 nově vzniklé parcely parc. č. 836/28 o výměře 781 m² obojí z vlastnictví Františka Pavláta, bytem Postupice čp.33, ZO v tomto případě souhlasí i s částečnou směnou výše uvedených pozemků ve vlastnictví Františka Pavláta za pozemek parc. č. 972/3 o výměře 320 m² z vlastnictví obce, vše podle geometrického plánu č. 343-2296/2004 vyhotovitele BNGEO s.r.o., Tyršova 1902, Benešov.
- 12) ZO schvaluje předložený návrh úpravy zeleně na náměstí Sv. Čecha v Postupicích podle PD zpracované ing. Šárkou Michálkovou – Zahradnické služby, Kácov.
- 13) ZO upozorňuje Rybářský spolek Bystřice, jako nájemce rybníka v Milovanicích, na neplnění podmínek nájemní smlouvy.

Usnesení

ze zasedání zastupitelstva obce Postupice ze dne 8.12.2005

- 1) Zastupitelstvo obce (ZO) schvaluje zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Postupice za r. 2005
ZO schvaluje směnu pozemků v k.ú. Postupice za účelem majetkoprávního vypořádání. Jedná se o směnu části pozemku parc. č. 1086 zahrada, části pozemku parc. č. 1086 ZE a pozemku parc. č. 1095/1, ostatní plocha, z vlastnictví p. Ladislava Mrkvičky, bytem Hráského 1936, Benešov, do vlastnictví obce Postupice za část pozemku parc. č. 1145 ZE z majetku obce Postupice do vlastnictví p. Ladislava Mrkvičky. Výměry budou určeny po vyhotovení geometrického plánu. Náklady spojené s převodem hradí Obec Postupice a p. Ladislav Mrkvička, každý jednou polovinou.
- 2) ZO nesouhlasí s pronájmem ani prodejem části obecní cesty parc. č. 1696 v Leči pro p. Přeučila.
- 3) ZO souhlasí s pronájmem části nebytových prostor ve stodole Obce Postupice pro firmu Šetek Stanislav a stanovení výše nájemného bude podle platných cenových předpisů.
- 4) ZO neschvaluje prodej pozemku parc. č. 1123/5 o výměře 130m² panu Radku Němcovi, bytem Pod Dálnicí 1282/1, Praha 4, v Nové Vsi.
- 5) ZO schvaluje rozpočtová opatření do 30.11.2005 dle předloženého návrhu a soupisu rozpočtových opatření.
- 6) ZO bere na vědomí pokyny k periodické inventarizaci majetku obce k 31.12.2005.
- 7) ZO jmenuje členem školské rady při ZŠ Postupice starostu p. Miloslava Půtu.
- 8) ZO schvaluje rozpočtové provizorium na období od 1.1.2006 do doby schválení rozpočtu obce na rok 2006.
- 9) ZO schvaluje rozpočet svazku obcí CHOPOS na rok 2006.
- 10) ZO souhlasí s odpisem pohledávky za stravné do školní jídelny dle žádosti PO ZŠ Postupice.
- 11) ZO bere na vědomí vyúčtování neinvestičních nákladů na žáka v ZŠ Postupice.
- 12) ZO schvaluje vyhlášku č.4/2005 o změně vyhlášky č.4/2003 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Sazba poplatku pro fyzické osoby podle čl. 2. písmene a)- tzn. osoby, které mají v obci trvalý pobyt – činí 420,- Kč a sazba poplatku pro fyzické osoby podle článku 2. písm. b) – tj. osoby, které vlastní stavbu určenou nebo sloužící k rekreaci – činí 470,- Kč.

- 13) ZO souhlasí se zvýšením částky na 1.790,- Kč za každou sběrnou nádobu na zbytkový komunální odpad pro živnostníky v obci Postupice v r. 2006.
- 14) ZO schvaluje, že mzdy za prosinec 2005, vyplacené v lednu 2006, budou zahrnuty do rozpočtu roku 2006.
- 15) ZO schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi Obcí Postupice a Rybářským svazem Bystřice na rybník na pozemku parc. č. 39 v k.ú. Milovanice.
- 16) ZO pověřuje kontrolní výbor k provedení kontroly stavu břehových porostů kolem vodního toku v Nové Vsi – zejména na pozemku parc. č. 37 v k.ú. Nová Ves (Jedná se o vodní tok parc. č. 1141).

Obecní úřad (OÚ) oznamuje občanům, že na internetové adrese www.chopos.cz jsou umístěovány všechny dokumenty obce jako jsou vyhlášky, oznámení, zápisy z jednání zastupitelstva obce apod. („úřední deska“).

Dále byla zřízena na OÚ elektronická podatelna e-mail: postupice@chopos.cz

Upozorňujeme na změnu názvu:

z názvu-Základní škola Postupice (ZŠ Postupice)

na název-Základní škola a Mateřská škola Postupice (ZŠ a MŠ Postupice)

Na obecním úřadě je možno zakoupit odznaky, pohlednice, hrnky s motivem obce, letecké snímky, poštovní známky s přitiskem k 800. výročí obce a plán Postupic.

Je možno též na OÚ objednat videokazety a DVD s dokumentárním filmem o historii obce spolu s dokumentem o průběhu oslav 800. výročí ve dnech 29.-31. července 2005.

Na náměstí Sv. Čecha byla zahájena první etapa jeho parkové úpravy. Stav stromů byl podle odborného posudku neuspokojivý, protože byl zanedbáván pravidelný řez a tvarování korun, plocha byla z velké části zastíněna, místy se vyskytovaly kmenové hniloby a dutiny. Chybělo zde keřové patro a byla zde nízká druhová rozmanitost výsadby a nekvalitní travní plocha.

Byla navržena celková obnova stromořadí za použití nižšího kultivaru lípy *Tilia cordata* „Rancho“. Lípy podél středové cesty budou podsazeny tlustonitníkem a narcisy. Obnova bude rozdělena do dvou etap s odstupem 8-10 let.

Nová koncepce náměstí bude zahrnovat dvouřadou lipovou alej podél středové cesty a zbytek bude doplněn oživující venkovskou výsadbou (hlohy, šeříky).

Menší strana náměstí bude oživena výsadbou červenolistého javoru, který opticky zakončí tuto část.

Kolem pomníku padlým bude vytvořena kruhovitá plocha a výsadba zde bude doplněna červeně kvetoucími vajgéliemi, zlatavými tisy a fialovými pěnišníky. Oddělení parkoviště bude zajištěno živým plotem z dříšťálu (návrh úpravy plochy náměstí podle ing. Václava Bažanta). Výsadba bude provedena zjara letošního roku.

V tomto čísle zpravodaje začínáme uveřejňovat články věnované problematice třídění odpadů, které pro obce připravil Středočeský kraj.

Obecní úřad v Postupicích vyhlašuje výběrové řízení
na poskytnutí půjček z „Fondu rozvoje bydlení“ na území Obce Postupice
Příjem žádostí probíhá na OÚ od 1.3.do 31.3.2006 do 13³⁰ hod.

Žádost musí vždy obsahovat:

- a) jméno nebo název žadatele, popř. statutárního zástupce
- b) adresu bydliště nebo sídlo právnické osoby
- c) přesné označení obytné budovy nebo její stavby:
 - adresa, číslo popisné (je-li již vydáno), číslo parcely
 - doklad či prohlášení o vlastnictví domu či stavby
 - stavební povolení či jiný příslušný doklad o přípustnosti akce, na níž či v jejímž rámci je žádáno o půjčku
- d) předběžnou dohodu s dodavatelem akce, na níž je žádán úvěr s orientační cenou – při svépomoci odhad nákladů, které při realizaci budou doloženy fakturami a účty
- e) přesný popis účelu, na který je půjčka nebo půjčky požadovány, při kumulaci titulů je třeba popis provést odděleně
- f) předpokládaná lhůta dokončení akce
- g) požadovaná částka úvěru podle tabulek

Úvěr lze poskytnout na:

Poř.č.	Název/účel	Lhůta Splat.	Úrok	Hor. Hranice Půjčky v Kč.
1.	obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let)	3 roky	3%	100.000 / 1 dům
2.	zřízení plyn. nebo el. topení ve stávajícím domě	3 roky	3%	60.000 / 1 byt
3.	obnova fasády domu včetně oplechování u domu staršího 10 let	3 roky	3%	50.000 / 1 byt
4.	zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	3 roky	3%	100.000 / 1 byt
5.	vybudování WC, koupelny nebo sprch. koutu v bytě, kde dosud není	3 roky	3%	50.000 / 1 byt
6.	zřízení nebo obnova rozvodů vody, odpadů, plynu a tepla ve stáv. domě	3 roky	3%	50.000 / 1 byt
dále lze poskytnout úvěry:				
1.	při střešní nástavbě bytů rušící ploché střechy	3 roky	3%	200.000 / 1 byt
2.	při vestavbě bytů do půdního prostoru	3 roky	3%	150.000 / 1 byt
3.	zřízení malé ČOV (týká se jen osad naší obce, popř. území mimo spádovou oblast ČOV)	3 roky	3%	20.000 / 1 byt

Vánoční měsíc.

Prosinec je vždy měsícem velkých očekávání. Někdo se těší na stromeček, někdo na dárky, někdo na sních a někdo třeba na volné dny. Abychom dětem čekání trochu zkrátily, je tradičně prosinec měsícem Vánoc. Naše akce začínají 5. 12. Mikulášskou nadílkou v mateřince i ve škole. Devátáci se opět vytáhli. Připravili si krásné masky, kdybych s nimi nechodila, asi bych je nepoznala. Zkusili si, jaký je to sportovní výkon být celý den pod neprodyšnou maskou a k tomu odnášet do pekla neposlušné žáky (dokonce i p. uč. Bučinského).

Dlouho očekávanou akcí byla Pohádková noc. Protože je velký zájem, museli jsme bohužel omezit počet nocležníků na 1.-3. třídu, jinak bychom se do jedné třídy nevešli. Starším to bylo trochu líto, a tak jsme jim slíbili přespání ve škole jindy. Velkou měrou přispěli k hezké akci osmáci, kteří nám pomáhali. Bylo velmi zajímavé sledovat, jak i velcí kluci se pěkně starají o naše „mrňousky“.

Následující dny všichni pilně zkoušeli na vánoční besídku, aby se co nejlépe povedla. Předvánoční atmosféru nám naladila výstava betlémů ve vestibulu školy.

Vánoční den začal v tělocvičně. Na Bleším trhu byste našli velké i malé prodávající a spoustu zajímavých výrobků, které si přišly prohlédnout i maminky. Každá třída měla svůj stromeček, u kterého je vyfocená. Všechny fotky můžete vidět na našich internetových stránkách www.zs.postupice.indos.cz. To platí i o besídce. Každá třída nebo kroužek se prezentovaly tím nejlepším, co nacvičily. Největší ohlas měla scénka 7. třídy „Miss boubelka“. Pak už nám nezbývalo nic jiného než dětem popřát hezké svátky.

Už teď jsou pro ně připraveny další akce. K těm nejbližším patří Maškarní ples koncem března. No, a aby to nebylo líto dospělým, tak ti si s námi zatancují 3. března na společenském plese OS Záškolák. Srdečně zveme.

M Ottlová

Množství odpadů z měst a obcí stále, i když mírně stoupá. Jak s odpady naložit, aby nebyly jen tak - bez užitku - odvezeny na skládky?

Stoupající množství odpadů souvisí s pozvolným růstem životní úrovně. Je to jev, pozorovaný ve většině vyspělých zemí, kde lidé nestrádají hladem a špatnou ekonomickou situací. Když se rozvíjí průmysl a obchod, mají lidé peníze, aby nakupovali potraviny i průmyslové výrobky.

Prosperita se projeví i v komunálním odpadu - zhruba polovinu totiž tvoří obaly od potravin a spotřebního zboží. Další neméně významnou část představují biologicky rozložitelné odpady, což jsou vedle zbytků z přípravy jídel třeba taky ořezané větve nebo posekaná tráva ze zahrad a veřejných prostor.

V rámci obce, města či celého regionu vzniká těchto odpadů neuvěřitelné množství: každý občan u nás jich vyprodukuje za rok kolem 300 kilogramů!

Najít cesty, jak využít takové množství materiálu a vlastně potenciálních surovin, není úplně jednoduché. Hlavně je nelze řešit pouze v rámci jedné obce či města. Proto byly v průběhu loňského a letošního roku připraveny takzvané *Plány odpadového hospodářství*. Na krajské úrovni byla provedena analýza současné situace v odpadovém hospodářství a z ní byla vytvořena strategie budoucích způsobů nakládání s odpady v kraji. Hlavně si však kraj stanovil své priority a cíle, jichž by chtěl dosáhnout.

První kroky na této cestě už byly učiněny před několika lety: barevné kontejnery, umístěné v ulicích, umožňují lidem, aby vytrídili z komunálního odpadu to, co jde znovu použít. Tento způsob tzv. materiálového využití stojí v hierarchii nakládání s odpady hodně vysoko. Jen o něco málo níže je energetické využití odpadů jako alternativního paliva v cementárnách, či elektrárnách (případně jiný způsob využití energie, která je v odpadech obsažena). Současné ukládání odpadů na skládkách však nacházíme až na nejnižším stupni této hierarchie.

V současné době se ve Středočeském kraji využívá ročně zhruba 72 tisíc tun komunálních odpadů, což je necelých 65 kilogramů na obyvatele. Podle Plánu odpadového hospodářství Středočeského kraje by se toto množství mělo do roku 2008 zvýšit na více než 100 tisíc tun, takže by na obyvatele bylo využito zhruba 93 kilogramů. Z toho by přibližně polovina připadla na obalové odpady, sklo, papír a plasty (využitelné složky), asi 40 procent na biologicky rozložitelné odpady, a zbytek zejména na elektrošrot (staré televize, ledničky, počítače), jejichž množství rychle narůstá.

Aby měli občané kam odpady ukládat, budují obce a města systémy odděleného sběru (barevné kontejnery, sběrné dvory). Do konce roku 2005 by měly mít všechny obce v kraji alespoň základní strukturu, tj. oddělený sběr papíru, plastů a skla.

Plán odpadového hospodářství řeší i ostatní složky odpadu (tedy nejen komunálního) - nebezpečné a zdravotnické odpady, stavební a demoliční odpad nebo zařízení a produkty, které vyžadují zvláštní formy zacházení (baterie, oleje, kaly z čistíren odpadních vod, odpady s obsahem azbestu nebo autovraky). Každý zájemce se může s jeho závaznou částí seznámit na www.kr-stredocesky.cz nebo na speciální internetové stránce věnované odpadům: www.stredoceske-odpady.cz.

Pro lepší informovanost občanů o tom jak se určuje výše poplatků za likvidaci komunálního odpadu uvádíme následovně způsob jeho výpočtu.

1. Skutečné náklady za rok 2005 – komunální odpad:		
a) úhrady Technickým službám Benešov za svoz popelnic a likvidaci komunálního odpadu celkem		453.381,50 Kč
b) likvidace objemného odpadu na skládce	...	25.766,90 Kč
2. Skutečné náklady za rok 2005 – tříděný odpad:		
a) svoz a likvidace plastů a skla	...	69.685,90 Kč
b) likvidace nebezpečného odpadu	...	12.991,60 Kč
c) ostatní náklady	...	2.719,60 Kč
celkové náklady v roce 2005		564.545,50 Kč

Předpoklad nákladů v roce 2006:

a) úhrada Technickým službám Benešov za svoz popelnic a likvidaci komunálního odpadu (291 ks popelnic x 1.790,- Kč)	...	491.790,- Kč
b) za svoz a likvidaci živnostenského odpadu (17 popelnic x 1.790,- Kč)	...	30.430,- Kč
c) za likvidaci objemného odpadu na skládce	cca ...	29.000,- Kč
d) za likvidaci plastů a skla	cca ...	71.000,- Kč
e) za likvidaci nebezpečného odpadu	cca ...	14.000,- Kč
f) jiné náklady	cca ...	2.800,- Kč
Předpokládané celkové náklady v roce 2006		639.020,- Kč

Předpokládané příjmy v roce 2006

a) Místní poplatek podle počtu trvale hlášených osob 1.059 osob x 420,- Kč/ 1 osobu	...	444.780,- Kč
b) Místní poplatek z nemovitostí, kde není nikdo trvale hlášen 177 nemovitostí x 470,- Kč/ nemovitost	...	83.190,- Kč
c) živnostenský odpad – 16 x 1.790,- Kč	...	28.640,- Kč
Předpoklad příjmů v roce 2006 celkem		556.640,- Kč

Rozdíl příjmů a nákladů v roce 2006: Příjmy	...	556.610,- Kč
Náklady	...	639.020,- Kč
Rozdíl		- 82.410,- Kč

Chybějících více jak 82 tisíc korun na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů doplatí obec Postupice z rozpočtu.

Poplatek za komunální odpad je nutno uhradit do konce měsíce února 2006.