

Zápis z veřejné schůze 28. května 2015

Místo konání: sál restaurace v Ostředku

Začátek: 18hod.

Přítomní: místostarostka Blanka Svobodová, místostarosta Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová, Ing. Veronika Floriánová, Anna Škvorová, DiS. (od 18:30), Klára Škvorová (od 19hod.)

Omluveni: starosta Ing. Marek Škvor

Hosté: Ing. Ludvík, spol. Metrostav, a.s.

Ing. Aksamit, spol. Metrostav, a.s.

p. Čásenský, ŘSD

Program:

- Úvodní slovo místostarostky obce Blanky Svobodové
- Modernizace D 1 – dopad na obec Ostředek
- Studie skupinového vodovodu
- Informace z jednání zastupitelstva
- Diskuse

- **Uvítání**

Místostarostka obce Blanka Svobodová uvítala účastníky veřejné schůze a dále pozvané hosty Ing. Ludvíka (vedoucí projektu – Metrostav), Ing. Aksamita (hlavní stavbyvedoucí - Metrostav), Ivana Čásenského (vedoucí modernizace D1, ŘSD). Omluvila dále starostu obce Ing. Marka Škvora, který se nemohl zúčastnit z důvodu zahraniční služební cesty.

- **Modernizace D1**

Mgr. Pavel Zeman představil závěry ze zápisu z jednání uzavírkové komise. Jedná se o uzavírku silnice 110, která začne 4. července 2015. Uzavřen bude most nad dálnicí D1. Objízdná trasa povede přes obec Ostředek. Ve dnech 5. - 6. bude most snesen. V rámci objížďky proběhlo několik jednání (Měchnov), projednala se opatření, která zlepší bezpečnost obce Ostředek. Požadováno: značka Zákaz stání v obci v obou směrech (ve středu obce), dále na křižovatce ve Mžížovicích bude Stopka doplněna Stop čarou, dojde zde ke změně přednosti v jízdě, hl. silnice bude z Ostředka směrem k dálnici. Od Mžížovic se bude dávat přednost. Dále se projednalo přidání autobusové zastávky, ČSAD souhlasí. Vznikne dočasný přechod ze zahrady OÚ na panelovou cestu u hospody, který bude ohraničen city bloky. Pouze dočasně bude umístěno zrcadlo na křižovatce u úřadu (U Nenáhlů), dopravní inspektorát nedal souhlas s trvalým umístěním (dle vyjádření Policie ČR -zrcadla bezpečnost spíše snižují - nebezpečí pro

cyklisty). U domu č.p. 40 bude zajištěn pasport stavu domu. Rychlost v centru obce Ostředek bude snížena na 30 km/hod. V návaznosti na výše uvedené se podařilo dojednat rekonstrukci cesty mezi Bělčicemi a Komorním Hrádkem, v úseku u lesa. Společnost Metrostav a.s. zajistí opravu. Dále je přislíben materiál z oprav dálnice, který bude použit na opravy obecních cest. Zbrus s dálnice bude uložen v areálu SPZV Ostředek. Mgr. Pavel Zeman předává slovo hostům.

Představil se pan Čásenský, vedoucí technicko dozorčí správy za ŘSD, investorské organizace. ŘSD financuje ze státních prostředků celý projekt, zhotovitelem je firma Metrostav. Uvědomují si zásah do obce, modernizace dálnice je ale nutná, je za svou životností. S přilehlými obcemi se vždy dohodli, opravuje se již 3. úsek, spolupráce probíhala vždy dobře. Zhotovitel se snaží obci vyjít vstříc, i oni jako investoři chtějí, aby byl zásah co nejmenší a co nejkratší. Zhotovitel uvedl, že práce budou probíhat i v zimě, pokud to počasí dovolí. Výstavba mostu by měla proběhnout cca do 1 dnu, pokusí se, aby termín otevření byl co nejdříve. Má to ale spoustu vlivů, nemohou to slibovat, může být větší zima apod.

Ing. Ludvík: chápou dopady do obce, snaží se od začátku vstřícně jednat. Co se týče objízdne trasy, zafinancovali veškerá dopravní opatření, která schválila Policie ČR. Našli způsob, jak zkrátit výstavbu mostu. 5. července 2015 dojde ke snesení mostu, dále se snese spodní stavba a nosná konstrukce, reálné dokončení podle smlouvy je květen 2016. Snahou bude dokončit novou výstavbu do konce roku 2015. Jsou technologické procesy (př. izolace) které nelze dělat při nepříznivých podmínkách. Budou se snažit o maximální nasazení pracovníků.

Dotazy:

Pan Pokorný: D1 bude řešeno jak?

D1 bude uzavřená pouze na 14h přes noc od 21km po 41km Šternov, objízdne trasy povedou přes Tábor až na Humpolec 90 exit. Dále je to v jednání, dnes byla komise. Závěry s Krajským úřadem budou v brzké době. Snesení mostu bude probíhat přes noc od 5. 7. do dopoledne 6. 7. 2015

Pavel Zeman: Jak to bude s uzavírkou Bělčického mostu?

Ing. Aksamit: bude to rozdělené do dvou etap, první v tomto roce, částečné omezení, občanů Bělčic se to nedotkne, 30km v hodině plus značka práce na silnici, možná budou momentální uzavírky, nemělo by se týkat pěších a motoristů, po dohodě lze projet (montáž a demontáž konstrukce), bude probíhat 3 - 4 týdny, příští rok to bude horší, demolice a výstavba nového mostu, levého i pravého. Obyvatel se to dotkne více, jedná se s obcí o možnosti celkové uzavírky, která by neměla přesáhnout 5 – 7 dní. Domluvili se na rekonstrukci cesty na Komorní Hrádek, aby se do Bělčic dostalo pohodlněji. Není to ještě uzavřené. Březen 2016 začne výraznější omezení pro obec.

- **Studie skupinového vodovodu**

Zastupitelstvo obce v roce 2014 zadalo studii skupinového vodovodu. Proběhla její prezentace pod vedením Daniely Beranové. Studie byla zpracována společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s. (dále jen VRV) na základě společné objednávky několika obcí. Cílem studie bylo zjistit způsob a investiční náklady na přivedení vody do obcí z přivaděče Želivka. Na studii

se finančně podílely obce Ostředek, Vranov, Přestavlky, Hvězdonice, Chocerady, Kozmice, Teplýšovice. Studie bude od 29. května na webu obce.

Samotný projekt: společnost VRV navrhla, abychom se připojili na Želivku ve Vranovské Lhotě, je to v podstatě jediné místo, kde se dá připojit. Potrubí v Ostředku částečně je, o to budou nižší náklady. Projekt je udělán tak, abychom dostali peníze jak na finanční náklady na společný vodovod, tak na samotné rozváděcí sítě (vodovod v obci). Jde o dvě investice, které musí každá obec zvážit. Vodojem – návrh je, aby byl umístěn v Kozmicích u hřbitova, pozemek u vysílače (pan Nepraš). Prezентují se mapy s vodovodním systémem, s vodojemy, čerpacími stanicemi a vodovodními řadami.

Peníze: všechny náklady jsou bez DPH a vše jsou odborné odhady. **Ostředek etapa 1** = připojení bez Třemošnice a bez odběru SPZV, **Ostředek etapa 2** znamená, kdyby se Třemošnice i SPZV připojili.

Celkové náklady pro rozváděcí sítě v obcích by byly 140 mil. Skupinový vodovod by stál 110 mil., Celkem kompletní zásobení lokality by bylo 250 mil. Kč. Jak financovat? Jedinou možností je získání dotace od MŽP. Ne na všechny náklady lze tuto dotaci využít. Např. na výstavbu vodovodních přípojek, na vykupování nezastavěných pozemků apod. by musely být použity vlastní zdroje obcí). Odhadovaná celková výše dotace činí 63% z nákladů. Doporučení VRV: nepřipojovat Třemošnici a Bělčice, náklady klesnou na 170 mil. Kč.

Shrnutí: pokud se rozhodneme do projektu jít, zabezpečíme vodu pro části Ostředek a Mžížovice. Pokud se všechny obce zapojí do projektu, musí vytvořit svazek. Odhadovaná cena za kubík vody je 35Kč. Finanční náklady obce Ostředek jsou 13,5 mil. Kč, na rozvodnou síť 10 mil. Kč. Podmínkou realizace je poskytnutí dotace, což pro nás činí 15 mil. Kč. Z vl. zdrojů 8,8 mil. Kč. Ze strany ŘSD je přislíben jednorázový příspěvek 2 – 3 mil. Kč.

Nechal se zpracovat modelový propočet na úvěr ve výši 9 mil Kč – délka 20 let, měsíční splátka 40 tis. Kč, poplatky, úroky 920 tis za celou dobu splácení. Kč. Připravili jsme dotazníky, abychom zjistili zájem o vodu z jakéhokoli zdroje, dále zda chtějí občané v tomto projektu pokračovat. Na příštím zastupitelstvu se bude rozhodovat o pokračování projektu skupinového vodovodu. Rozdání dotazníků, prosíme o dodání do 1. června. Další dotazníky se budou v nejbližších dnech roznášet do schránek občanů.

Diskuse:

J. Kučera: Proč nepřispěje ŘSD více peněz? Voda je zde znečištěná.

DB: navrhovali jsme 50% podílení, nepřijali. PZ: argumentovali, řešili podobné obce, vždy byl příspěvek v této výši, případně nižší obce vždy dostali tuto částku.

P. Pokorný: Jak se bude žádat o dotaci?

DB: svazek bude financovat páteřní řád, na obecní řád si bude financovat každá obec sama.

P. Pokorný: Jak byly rozděleny finance?

DB: Podle vody, tedy podle počtu obyvatel.

J. Škvor: Uvažovali jste, že by se udělala studie toho, co je už v Ostředku uděláno (vrt)? Dotace 63% jsou nepřizpůsobivé výdaje (*myšleno ne na všechny náklady lze použít dotaci*).

DB: Proto byl úvěr vypočítán na vyšší částku, tento projekt byl už v rozpracovanosti, je potřeba to dotáhnout, vědět, zda občané vodu chtějí, jestli chtějí občané vodu z jakéhokoli zdroje. Pokud investujeme do vodovodu, občané musí počítat s tím, že za vodu budou platit, i když nebudou mít stálý odběr. Může se stát, že každá napojená domácnost bude muset platit paušál, aby mohl provoz vodovodu fungovat. Nejde používat vodu jen v krizových momentech, všichni by měli být solidárně připojeni. Zajímá nás, zda mají občané o vodovod z tohoto projektu zájem. Kvalita vody je čím dál horší a vydatnost zdrojů také není, řešíme to nejen pro sebe, ale pro naše děti.

Marek Škvor: Jakákoli infrastruktura dělá lokalitu zajímavější, náklady v zásadě nemusejí být nyní reálné, určitě se budou měnit. I v případě, že by se zadlužila obec na 20 let, je to logický postup. Stejným způsobem se realizovala čistička. Nevíme, jaké množství vody bude v budoucnu.

DB: Náklady na vodovod nejsou pro obec až tak hrozné, dá se to zvládnout, ale každý občan si musí uvědomit i tu zodpovědnost, každému budou plynout povinnosti – finanční. Je to i o zvýšení hodnoty pozemku.

J. Škvor: Rozvod v obci, budou se dělat nové trubky?

DB: Ne, projekt je navázaný na stávající potrubí, musí se ale přidat některé části, zvýšit kapacita v některých místech.

M. Škvor: Je malá účast, bude výsledek ankety vypovídající?

DB: Dotazník bude i na webu, bude roznesen do schránek. Všechny obce vstupující do tohoto projektu zjišťují zájem svých občanů a poté zastupitelstvo rozhodne.

J. Škvor: Doporučuje vodu z Vosiny.

M. Škvor: Zastupitelstvo se ptá občanů, jestli chtějí vodu, ne odkud.

Pí Kapalová: dotaz na předpokládanou výši paušálu.

DB: Nelze nyní stanovit.

M. Škvor: Investice má pro nás význam jako pro člověka, který zde chce žít až do smrti.

Milan Škvor: Stávající rozvod je dostatečný?

PZ: Ne všude, ale většina ano. Podklady se převzali VRV, vyhovuje to, ale pokud se v budoucnu připojí Třemošnice, musí se připojit silnější přívod.

J. Škvor: Trubky jsou předimenzované.

Pan Pokorný: Co když se z 10 obcí vyjádří, že nemají zájem, co dál?

DB: Pokusíme se domluvit s obcemi, které tento projekt podporují. Znovu zjistit cenový

propočítet.

Musíme si ale promyslet, jestli paušál budeme platit, ale bohužel nedokážeme tento paušál nyní vyčíslit. Musí se to vše propočítat tak, aby to bylo udržitelné jak pro obec, tak aby cena za kubík byla pro lidi dostupná. Měli by se podílet solidárně všichni obyvatelé.

Pan Pokorný: Je potřeba, aby se lidé shodli. Víme náklady na jednotlivé obce?

DB: Ano, na některou obec to může vyjít jako velký náklad, který nebude zvládnutelný. 9. června se sejdou všichni starostové a řeknou svá rozhodnutí. Pokud bychom v tom zůstali sami, udržitelné to pro nás není, pro Ministerstvo ŽP je důležité, aby bylo zapojeno co nejvíce lidí. Konečné rozhodnutí je na zastupitelstvu.

- **Informace z jednání zastupitelstva**

24. února, 4. března – strategie rozvoje regionu Posázaví, žádali o příspěvek, který zastupitelstvo schválilo (částka 18.700Kč). Řešila se statika budovy školy v Třemošnici, bude se jednat o tom, co s budovou dál. Snížení energetické budovy OÚ Ostředek, bylo nutné provést hydroizolaci, ta je již hotová. Na základě novely o odpadech byla vydána Vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředek. Nové kontejnery jsou již využívány. Biologický odpad je odvážen každý týden Technickými službami Benešov. Na stránkách obce je rozklikávací rozpočet. Byl schválen rozpočtový výhled na období 2016 – 2017.

2. dubna – složen slib novou zastupitelkou Annou Škvorovou, DiS., která se stala i členkou finanční komise. Zastupitelstvo schválilo 3.000Kč pro ZŠ Divišov. Poskytnutí finančního daru 15.000Kč rodině Schovánkových. Veřejná sbírka a záměr jejího zřízení s podporou SDH Ostředek na podporu rodiny zesnulého Jiřího Schovánka. Sběrka je v současné době aktivní, možnost přispívat můžete na sbírkové konto, které je otevřené do konce srpna 2015. Finanční prostředky budou použity na zabezpečení nezletilých osob. Odměny členů zastupitelstva v souvislosti s novelou. Zastupitelstvo rozhodlo ponechat odměny a nezvyšovat je. Proběhl kontrolní audit roku 2014, vše v pořádku. Schválena účetní závěrka bez výhrad.

22. dubna – řešena budova školy v Třemošnici, zájem občanů, aby byla budova pronajata. Je nutné zajistit práce na budově. Vklad obce do veřejné sbírky Pomoc pozůstalé rodině ve výši 35.000Kč. Snížení energ. náročnosti budovy OÚ, rekonstrukce probíhá, následují práce – zateplení fasády, výměna oken, přechod na plynové vytápění. Dokončení prací v září letošního roku. Práce jsou z 90% dotované, spoluúčast obce je ve výši 414 tis. Kč. Žádost firmy Metrostav o dočasnou přípojku, plán umístění v nájezdu u dálnice na Brno. K napájení betonárky je třeba zřídit 2 sloupy nadzemního vedení přípojky el. energie. Jednorázová finanční kompenzace ze strany Metrostav a. s. byla zastupitelstvem schválena ve výši 20.000Kč. Dosud není známo vyjádření spol. Metrostav. Žádost o příspěvek na umístění dětí do MŠ Teplýšovice. Ve spádové školce nebyly děti přijaty. Maminky požádaly o příspěvek, zastupitelstvo obce se usneslo na tom, že starosta bude jednat o zrušení či snížení poplatku, starosta obce Teplýšovice nebyl nakloněn úlevám. V Choceradech se současně projednává zřízení nové třídy. Naše obce neplatila poplatky za přijaté děti, pro Chocerady by to

znamenal zvýšení nákladů, po nás by požadovali 5tis. Kč za dítě za rok.

Dotazy:

J. Kučera - Hydroizolace na OÚ, kam půjdou okapy? Dále není na stavbě voda.

BS - kontrolní dny probíhají každé pondělí. DB: jedou podle projektu, nedokáže odpovědět, kam teď voda vede. Je zde stavební dozor, upozorníme je, aby se na to podívali.

M. Nerad – bioodpad, kdy popelnice vyvázejí, u nich popelnici zatím nevyvezli. DB zavoláme na Technické služby, aby o tomto místě věděli.

Popelnic je málo. DB podruhé se navyšovalo, jak frekvence, tak počet, je to zkušební.

J. Kučera – je potřeba lidi více seznámit. Cedulky nepomůžou. Pod mžížovickým rybníkem je to prý vedené jako park. Jsou zde hromady, kam s tím?

DB uvažovalo se i o prostoru, kam se bude vše vyvážet, ale je obava, že tam bude každý vyvážet všechno.

Ing. Škvor - Černá skládka u čističky je časovaná bomba. Zákon o bioodpadu je nedokonalý.

Nerad – vyřešit to jednorázovým kontejnerem v období podzimu, z obce je to velké množství.

DB ano, je čas o tom mluvit, nový provoz je to od dubna a je konec května, je to vše nové.

Ing. Škvor – nejhorší je nekázeň lidí, házejí do toho cihly, stavební materiál, mrtvá zvířata, větve.

M. Nerad – co tráva za hřištěm, kam vozí Sokol trávu? Dětem padá míč do hnoje, teče to. Co s tím?

DB bude řešeno.

Škvor – budou nějaké dotace na cesty? Bude dotace na opravu cest po přívalových deštích.

Klára Škvorová – V žádosti o dotaci jsme žádali o komunikace – Třemošnice u Mecků, Třemošnice pod lesem (k panu Jíšovi), Ostředek nad parkem (od Kobiánů v zatáčce k Beranovým) a opravu přejezdového mostku ve Mžížovicích. V žádném zasedání zastupitelstva nebyla předložena informace, zda a kdy dotaci MMR přislíbilo. Po několika mých dotazech na stav dotací mi bylo sděleno, že na 1 komunikaci obec dotaci nedostala. Dana Beranová - Termín do 30. června k dodání podkladů, realizace do konce letošního roku.

M. Škvor – visící kabel u mostku,

DB ano, mluvila s firmou, aby to zvedli, přitáhnou to na sloup. Je to otázka několika dnů.

M. Nerad – zrcadlo u Stibůrků.

PZ žádost Dopravní inspektorát zamítnul, řešil by to jednosměrkou, což pro nás není reálné. Ke všem dopravním opatřením se vyjadřuje dopravní inspektorát, toto je na povolení Městského úřadu Benešov. Laicky si člověk něco představí, ale ve skutečnosti je to jinak, u

Sedlmaierů je značka slepá ulice, ale do podmínek si dali, že bude upozornění na slepou ulici v obou směrech.

Rekonstrukce mostu, bude to značené, budou provizorní dopravní značky?

PZ bude kompletní značení po celou dobu – omezení rychlosti, dopravní značky.

DB Bude šipka objížďka. Přes Mžížovice bude průjezd zakázán.

J. Kučera - Chodník a přechod v Mžížovicích

KŠ přechod povolí pouze, když bude chodník na obou stranách.

J Kučera – připomenutí parkování u památníku. Kde jsou priority obce? Udělalo se parkování. Je obecní pozemek před kantýnou. Je to priorita?

BS bylo to svépomocí za většinu osobních nákladů. Obec zaplatila trubky a drť. Zatrubňoval se obecní pozemek.

DB finance lze sledovat na webu obce - rozklikávací rozpočet.

J. Kučera – vyčištěný rybník minulý rok, je tam fůra, je potřeba odvézt trávu. Jděte se tam podívat. Vše je vyklizené, je potřeba udělat pořádnou škarpu, od lesáků si vzít stroje a srovnat to tam.

DB děkují za připomínku.

Ing. Škvor – trubky u kantýny, byly staré 50 let, rozpadaly se, tekla voda po silnici. Pod Mžížovickým rybníkem se vyváželo bahno, bylo to měkké, nedalo se tam nic dělat. V projektu vyčištění rybníka bylo, že 10 let nesmí žádná technika na plochu, protože by se potopila.

Marek Škvor – dala by se zatrubnit škarpa v zatáčce od Semerádů ke Z. Kobiánovi? Je zde hrozná díra. Domluvili se se Zdeňkem Kobiánem, že by to klidně udělali.

DB pokud by to bylo takto, že byste investovali svůj čas a práci, obec zainvestuje do materiálu.

M.Nerad – cesta od Michala Škvora k nim, jak cesta vypadá teď

KŠ je to cesta ve velké svahu, byl by potřeba pevný povrch. Lze žádat o dotaci, opravit to, co tam bylo, ale to je nesmyslné.

MN uvažuje se o zpevněné komunikaci? Teče zde voda přes cestu, proč se neudělal odvod vody?

Až budeme mít k dispozici recyklát z dálnice.

MN má strach, že to nepomůže.

AŠ musela by být mechanizace.

Ing. Škvor – jsou zde železné svodnice, ty jsou hluboké 15cm, mají odvádět vodu, zaměstnanci obce by to měli čistit.

Paní Blanka Svobodová poděkovala za účast a ukončila veřejnou schůzi.

Konec zasedání: 20 hod.