



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 775710112



Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck č. 6/2015 dne 4. března 2015

Místo konání: Kancelář OÚ Ostředeck, Ostředeck 60

Začátek zasedání: 19:07h

Přítomni: Ing. Marek Škvor, Jiří Schovánek, Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová, Blanka Svobodová, Klára Škvorová, Ing. Veronika Floriánová

Omluveni: -

Hosté: nikdo

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu č.1

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 25. února 2015.

Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů a je tedy usnášeníschopné.

Návrh:

Zapisovatel: Bc. Renáta Lokajíčková, DiS.

Ověřovatelé: Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Program:

- 1) Vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředeck
- 2) Žádost o dotaci na rekonstrukci budovy č.p. 57 v Ostředku z fondu SFROM

Návrh na doplnění programu:

- 3) Zajištění svozu biologického odpadu
- 4) Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy OÚ“
- 5) Příprava na jednání s ŘSD ohledně řešení bezpečnosti na objízdné trase přes obec
- 6) Zpráva výběrové komise pro výběr dodavatele na provedení hydroizolace na budově č.p. 60 v Ostředku

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Starosta informoval, že zápis a usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 775710112



1) Vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředeck

Vyhláška č. 1/2015 schválená na zasedání zastupitelstva 24. února byla vrácena dozorem - ministerstvem vnitra, protože právní výklad novely zákona ukládá zajištění přístupu k nádobám na biologický odpad minimálně jednou týdně. Informace od AVE i EKOKOMU byla jiná.

Nová verze vyhlášky byla zaslána zastupitelům emailem v pondělí 2. března 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Ostředeck č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředeck.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Žádost o dotaci na rekonstrukci budovy č.p. 57 v Ostředku z fondu SFROM

Probíhá příprava žádosti. Upravuje se rozpočet akce.

Návrh usnesení: Obec Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Stavební úpravy č.p. 57 v Ostředku na parcele st.p.č 21/2 – 2.etapa“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje z Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Zajištění svozu biologického odpadu

Firma AVE, současný poskytovatel služeb na svoz odpadu, nabídla jen přistavení velkých kontejnerů, proto starosta vstoupil do jednání s firmou Herda a Technickými službami Benešov s.r.o. Nabídky obou firem a návrh smlouvy od TS Benešov (na dobu určitou do 31.12.2018) byl zaslán zastupitelům v pondělí 2. března emailem.

Firma Herda by zajistila svoz, ale kontejnery by musela zakoupit obec (cena 1 ks ca. 7.000Kč).

Nabídka TS Benešov, která zahrnuje poskytnutí kontejnerů zdarma a platí se jen za svozy (variantně týdně či 1 x za 14 dní), je výhodnější. Svoz provádí v pondělí od března do listopadu.

V souladu s přijatou vyhláškou budeme mít 7 stanovišť, svoz zatím zkusíme 1 x 14 dní.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck vybralo k zajištění svozu biologického odpadu nabídku firmy Technické služby Benešov s.r.o.. Zastupitelstvo dále schvaluje návrh smlouvy s Technickými službami Benešov s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady
ostredok@chopos.cz
tel. 775710112



4) Projekt „Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Ostředek“

Jelikož projekt nebyl v době přípravy konzultován s ČEZem ani se stavebním odborem MÚ Sázava nastal nyní velký problém z důvodu požadavku ČEZu na přeložku vedení, což by znamenalo nemožnost realizace projektu do listopadu tohoto roku a ztrátu dotace. Místo územního souhlasu potřebujeme stavební povolení (vyřízení trvá ca. 2 měsíce). Realizace přeložky trvá dle získaných informací ca. 6-9 měsíců od podání žádosti.

Od čtvrtka 25. února probíhá velmi intenzivní komunikace s firmou Energy Benefit, projektantem a stavebním odborem MÚ Sázava. ČEZ své stanovisko po jednání s projektantem v pondělí upravil, nicméně i tak do kolaudace musí být přeložka provedena a před zahájením stavebních úprav musíme mít smlouvu o smlouvě budoucí s ČEZem.

Od Fondu jsme dostali dne 4. března emailem vyjádření, že projekt je možné dokončit až v roce 2016, takže jej budeme moci realizovat.

Žádost o vydání územního souhlasu byla stažena zpět a budeme podávat žádost o stavební povolení

Další info:

- Pan Matys z firmy ABP Consulting informoval o rozporu velikosti nádoby na plyn v projektu a v podkladech pro výpočet nabídky (4,7 vs. 2cbm). Nabídka je počítána na menší objem, tak jak bylo v podkladech zadaných ve výzvě učiněné 5. listopadu 2014. Chyba v soupisu prací byla touto komunikací – výzvou k doplnění nabídek zhojena.
- Dotace byla kvůli pronájmu prostor na ordinaci přesunuta do režimu „de-minimis“

5) Příprava na jednání s ŘSD ohledně řešení bezpečnosti na objízdné trase přes obec

Starosta domluvil schůzku se zástupci ŘSD ohledně řešení bezpečnosti na objízdné trase přes obec po sejmutí dálničního nadjezdu silnice 110 na pondělí 9. března 2015 od 16h.

D.Beranová připravila podklady – shrnutí stavebního povolení a poslal je zastupitelům emailem.

Zastupitelé měli zaslat starostovi návrhy požadavků na jednání, za účelem vytvoření a schválení seznamu požadavků zastupitelstvem.

Na návrh D. Beranové odeslán email na BESIP se žádostí o doporučení pro řešení bezpečnostní.

Požadavky:

- Omezení rychlosti
- Zákaz vjezdu pro vozidla nad 12 t (výjimky povolí OÚ Ostředek)
- Uvedení komunikace do původního stavu a oprava propustí
- Zajištění statického stavu budovy č. p. 40
- Změna přednosti jízdy na křižovatce mezi Ostředkem a Mžížovicemi
- Vybudování vodorovného dopravního značení
- Zvážení zákazu průjezdu v Mžížovicích
- Vybudování nových a opravy stávajících chodníků
- Zpomalení na křižovatce u úřadu, zpomalení u zámku u zastávky a u Mžížovické čističky (semafony v Ostředku, zvýšené přechody nebo retardéry)
- Zákaz stání ve středu obce Ostředek.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 775710112



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje Danielu Beranovou sepsáním návrh dopisu s požadavky, který zašleme účastníkům schůzky (pondělí 9.3.). Zastupitelstvo dále ukládá starostovi oslovit KSUS a MÚ Benešov, aby na schůzku vyslalo své zástupce.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) Zpráva výběrové komise pro výběr dodavatele na provedení hydroizolace na budově č.p. 60 v Ostředku

Předsedkyně komise K.Škvorová přednesla závěr komise. Došla jedna nabídka od ABP Consulting, a. s. s cenou 151.322,60Kč. Komise vybrala tuto firmu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí doporučení výběrové komise a pověřuje starostu obce objednat provedení hydroizolace na budově č.p. 60 v Ostředku u společnosti ABP Consulting s.r.o. v okamžiku, kdy budou zahájeny práce na projektu „Snížení energetické náročnosti budovy OÚ“.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Informace na vědomí:

- 1) Ve spolupráci s CHOPOSem se připravuje podání žádosti na dotaci na opravu hasičské avie ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.
- 2) Hasiči pokáceli v neděli 1. března některé ze stromů na obecních pozemcích, na které byla vydána rozhodnutí. Dřevo si vzali, se souhlasem starosty, jako odměnu.
- 3) Starosta vstoupil do jednání s Lesy České republiky ohledně možnosti využívání cesty K. Hrádek – Bělčice v době zavření dálničních sjezdů v Ostředku, resp. pomoci s opravou komunikace patřící obci Ostředeck.
- 4) Bývalá zastupitelka obce Kateřina Kamišová vrátila dne 1. 3. klíče od OÚ
- 5) Přiojednáno doplnění ÚP změna 5 do systému Geosense + zobrazování majetku ŘSD

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Zasedání ukončeno: 20:30h

Zapsala: Bc. Renáta Lokajčková, Dis.

Ověřovatelé:

Mgr. Pavel Zeman v.r.

Blanka Svobodová v.r.

Starosta Ing. Marek Škvor v.r.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady
ostredek@chopos.cz
tel. 775710112



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředek č. 6/2015 z 4. března 2015

1/6/2015 – Zastupitelstvo obce Ostředek schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky obce Ostředek č. 2/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Ostředek.

2/6/2015 - Obec Ostředek schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Stavební úpravy č.p. 57 v Ostředku na parcele st.p.č 21/2 – 2.etapa“ z Programu 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje z Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 5 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

3/6/2015 – Zastupitelstvo obce Ostředek vybralo k zajištění svozu biologického odpadu nabídku firmy Technické služby Benešov s.r.o.. Zastupitelstvo dále schvaluje návrh smlouvy s Technickými službami Benešov s.r.o. a pověřuje starostu jejím podpisem.

4/6/2015 – Zastupitelstvo obce pověřuje Danielu Beranovou sepsáním návrh dopisu s požadavky, který zašleme účastníkům schůzky (pondělí 9.3.). Zastupitelstvo dále ukládá starostovi oslovit KSUS a MÚ Benešov, aby na schůzku vyslalo své zástupce.

5/6/2015 - Zastupitelstvo obce bere na vědomí doporučení výběrové komise a pověřuje starostu obce objednat provedení hydroizolace na budově č.p. 60 v Ostředku u společnosti ABP Consulting s.r.o. v okamžiku, kdy budou zahájeny práce na projektu „Snížení energetické náročnosti budovy OÚ“.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informaci o aktuálním stavu projektu „Snížení energetické náročnosti budovy OÚ Ostředek
- Informaci o přípravě podání žádosti na dotaci na opravu hasičské avie ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS.
- Informaci o objednávce doplnění ÚP změna 5 do systému Geosense + zobrazování majetku ŘSD
- Informace o kácení stromů hasiči SDH Ostředek

Zapisovatelka: Bc. Renáta Lokajíčková, Dis.

V Ostředku, 4. března 2015

Ověřovatelé:

Mgr. Pavel Zeman v.r.

Blanka Svobodová v.r.

Starosta Ing. Marek Škvor v.r.