

ZÁPIS č.8/2009 z jednání Zastupitelstva Obce Ostředek

dne : 27. 5. 2009

Přítomni: Ing. Jiří Škvor, Ing. Vladimír Jíša, JUDr. Karel Tamme, Jindřich Nenáhlo, Libuše Drožová, Ivana Koudelková, Jan Šramota,

Hlavní body jednání :

1. Audit hospodaření obce dne 14.4.2009
Výsledek: nebyly zjištěny chyby a nedostatky za rok 2008
2. Porovnání vlivů na životní prostředí – stavba dálnice – rozšíření D 1 = naše stanovisko nebylo vůbec zohledněno. Trváme na našich vyjádřeních ze dne 7.5.2007 a 25. 6. 2008 = důvod – naše připomínky nebyly brány do úvahy. Souhlasíme s protihlukovou stěnou v Bělčicích a Třemošnici a požadujeme prodloužení stěny od km 35,2 do 36,2 v Ostředku s výškou 6 m. Dokumentace neřeší odvod dešťové vody z dálnice, která je vedená přes obec Ostředek a Mžížovice a znehodnocení zdrojů pitné vody a převzetí mostu přes dálnici v k.ú. Třemošnice
3. Rekonstrukce budovy bývalé školy v Ostředku (nyní OÚ). Návrh arch. Tiché, projekt i dotaci – žádost.
4. Větrné elektrárny v k.ú.Ostředek. OÚ nemá námitek k navržené výstavbě
5. Dodatek č.2 k nájemní smlouvě ze dne 4.5.2005 mezi Obcí Ostředek a SPZV Ostředek a.s. Týká se prodloužení nájmu do 30.4.2019 a úhrady nákladů na zhodnocení ve výši 2 246 468 Kč – bylo schváleno.
Dále OZ schvaluje smlouvu o půjčce dle ustanovení § 65 Obch.zák. mezi Obcí Ostředek a SPZV a.s.Ostředek ve výši 2 246 468 Kč s 5% ročním úrokem. Splatnost nejpozději do 31.12.2014. SPZV a.s.je jako dlužník, Obec Ostředek věřitel. OZ pověřuje ing. Jiřího Škvora k podpisu obou smluv.
6. Komerční zóna Kantorka. Zájemci KTM Comerc s.r.o.,Praha 2, Korunní 1164/49 zástupce Konopenko Terev. Jedná se o prostor naproti betonárce cca 10 000 m2. Plánují výrobu polotovarů.
7. Prodej pozemku k.ú.Bělčice část p.č.491 – 90,5 m2 a k.ú.Ostředek část pozemku č.904 – 1 035 m2 za cenu 250 Kč/m2 firmě Palladio Progetti s.r.o., Za Pařížskou branou 16, Praha 8. Veškeré náklady související s prodejem pozemku hradí kupující. Schváleno.
8. Datové schránky – informace – datum je posunuto o jeden měsíc, tj. 31.7.2009
9. Odpady – upomínky za rok 2008 do 30.6.2009
10. Vodovod – vrty – není dostatek vody. Dodatek ke smlouvě o dílo č.174/09
Smlouva o dílo – 3.vrt – pod silnicí.

11. Územní plán – pozemek 173/1 – výstavba RD mimo ochranné pásmo dálnice a zamýšleného protihlukového valu. Jedná se také o pozemky 173/72; 173/73; 173/62; 173/76; 173/74; 173/79; 173/67; 173/70 a 173/61; schváleno.
12. Osvětlení – do Hutí – rekonstrukce + nová světla
13. Posuzování vlivu ŽP – Recyklační centrum
14. ČOV – rozbor odtokové vody – v pořádku
Voda z vrtu u OÚ – v pořádku
15. Souhlasíme se smlouvami na odkup pozemku st.p. 39/3 v k.ú. Třemošnice
16. Věcné břemeno – smlouva s SÚS Benešov na uložení kanalizace a vodovodu a smlouva o náhradě za omezení užívání silnice – odloženo
17. Nájemní smlouva s ASZ 98 s.r.o.Praha. Předmětem nájemní smlouvy je č.pozemku 764 o výměře 2 400 m² – recyklační centrum. Schváleno
18. Žádost o odkoupení pozemku č.517/2 Šimonicovi – požadujeme doplnění žádosti
19. Dotace – sakrální stavby – 394 tis. Kč. Celková cena 438 tis. Kč
20. Vesnice roku 11. 6. 2009 od 8,00 hod.
21. 3. ročník soutěže PS 8 „Třemošnická osmička“ o pohár starosty obce Třemošnice 4. 7. 2009
22. Volby do EP – příprava ve středu 3.6.2009
23. Rozpočtová opatření č. 2

Zápis provedla : Libuše Drožová
přepsal : ing. Vladimír Jíša

V Ostředku dne : 27. 5. 2009