

Obecní úřad Ostředeck; Ostředeck 60; 257 24 Chocerady

ZÁPIS č 15/2008 z jednání Zastupitelstva Obce Ostředeck

dne : 24. 11. 2008

Přítomni: Ing. Jiří Škvor, JUDr. Karel Tamme, Ing. Vladimír Jíša, Jindřich Nenáhlo,
Jan Šramota

Omluveni: Ivana Koudelková, Libuše Drožová

Hlavní body jednání :

1. Dotace na 2009 podané přes Posázaví – Třemošnice hřiště / 2.část
Ostředeck úprava centrální části
Ostředeck hřbitov
2. Posuzování vlivů na životní prostředí – stavba závodu na zpracování pneumatik firmou SYCOREX.
Přípomínky obce k projektu – dešťová voda mimo střed osady Bělčice, nebo retenční nádrž nebo vsakovací nádrž;
zbudování ČOV vzhledem k třísměnnému provozu.
3. Rekonstrukce silnice OSTŘEDEK – SÁZAVA
 - 1) požadavek řešení objízdne trasy (Třemošnice-Choratice-Xaverov-Bělokozly)
 - 2) projekt neřeší zábor zemědělské a lesní půdy.
 - 3) projekt neřeší odvod vody od propustků.
 - 4) vyřešit křižovatku u Vodsliv vzhledem k častým dopravním nehodám
 - 5) celkově upravit křižovatku v lese u Choratic.
4. Hřbitov v Ostředku – vyčištění a rozšíření, vykácení většiny jehličnatých stromů nad oplocením, vytrhání pařezů a zatravnění, bude prohlédnuto, které stromy zůstanou, řešit možnost vytvoření rozptylové loučky.
5. Na základě dopisů čj. 179/08 ze dne 18.8.2008 a čj. 227/08 ze dne 9.10.2008 od rodiny Onderkovy, bytem Zlešická 1846, Praha 4 rozhodlo OZ, že nebude jmenovaným poskytovat úlevu na platbách za provoz ČOV a kanalizace.
6. Bezúplatný převod nemovitosti. Potvrzujeme ve smyslu § 41 zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č.UZSVM/SBN/9358/2008-SBNM a to o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1222/4 v k.ú. Třemošnice a obcí Ostředeck. Bezúplatné nabytí předmětné nemovitosti za podmínek uvedených ve smlouvě bylo schváleno OZ Ostředeck usnesením ze dne 24.11.2008. Jde o parcelu č. 1222/4 o výměře 26 m²-ostatní plocha, způsob využití jiná plocha.
7. Velký (hlavní) rozbor vody z nového vrtu (studny) u OÚ bude zařízen obcí Ostředeck.

8. Změna ÚP – rozhodnutí OZ
 OZ rozhodlo o pořízení změny ÚP obce Ostředek
 - konstatuje, že starosta obce prověřil splnění kvalifikačních požadavků Pavly Bechýňové pro územně plánovací činnost (ÚPČ).
 - schvaluje: a) fyzickou osobu oprávněnou k výkonu ÚPČ – Pavlu Bechýňovou. Pražského povstání 1799, Benešov.
 b) uzavření smlouvy s Pavlou Bechýňovou, která tímto zajistí OÚ Ostředek splnění kvalifikačních požadavků pro výkon ÚPČ.
 - pověřilo starostu obce, aby předal všechny obdržené žádosti na změny k posouzení oprávněné osobě, která vypracuje stanovisko v souladu s § 46 zák.č. 183/2007 Sb. o územním plánování stavebního řádu v platném znění tak, aby mohlo být OZ se závěry posouzení seznámeno na svém nejbližším zasedání.
 - konstatuje, že pořízení změny je vyvoláno výhradní potřebou navrhovatelů, v souladu s § 45 odst.4 staveb.zák. podmiňuje její pořízení úplnou úhradou nákladů na její zpracování.
 - určilo zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem (§ 6 odst.5 písm.f staveb.zákona) pro pořizování ÚP obce Ostředek (jméno). Určený zastupitel je volený na zbývající část volebního období a bude vykonávat i všechny další činnosti, které pro něj vyplývají ze staveb.zákona.
9. Výběrové řízení na nástavbu nad restaurací bude provádět CHOPOS dne 15.12.2008. Výběrové řízení bude realizováno prostředků SPZV Ostředek. V komisi jsou ze zastupitelů ing. J.Škvor za SPVZ a J.Nenáhlo za obec Ostředek.
10. Rekonstrukce OÚ, etapa II - bude probíhat výběr jednotlivých částí – okna, dveře, podlahy, snížení podhledů v knihovně a její rekonstrukce, sociální zařízení, voda, nábytek.
11. Změna vyhlášky č. 1/2005 o místním poplatku za likvidaci a svoz TKO

Usnesení

- 1) vyjádření k uvažované výstavbě firmy SYCOREX bude, podle připomínek v bodu 3 jednání OZ, zasláno krajskému úřadu.
- 2) silnice Ostředek – Sázava: zaslat společné stanovisko obcí Ostředek, Vodslivy, Choratice a Xaverov dle připomínek v bodu 4 jednání OZ.
- 3) podle bodu 6 jednání OZ trvá u manželů Onderkových na placení plné částky za provoz ČOV a kanalizace.
- 4) OZ schvaluje bezúplatný převod pozemku 1222/4 o výměře 26 m² v k.ú. Třemošnice.
- 5) OZ schvaluje pořízení změny ÚP č. 3 obce Ostředek dle bodu 9 jednání OZ.
- 6) OZ schvaluje přípravu II etapy rekonstrukce OÚ a bude požádáno o dotaci z fondu „LEADER“.
- 7) OZ rozhodlo o přípravě změny na rekonstrukci budovy obce (škola v Třemošnici).
- 8) OZ rozhodlo, že poplatek za likvidaci a svoz TKO bude činit 500 Kč na trvale hlášenou osobu za rok. Změna vyhlášky nabývá účinnosti od 1. 1. 2009.
- 9) OZ schvaluje nákup hasičského vozidla pro SDH v Třemošnici za smluvní částku 20 000 Kč.

Zápis provedl a přepsal : ing. Vladimír Jiša

V Ostředku dne : 24. 11. 2008