



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredekek@chopos.cz

tel. 317 795 437



Zasedání zastupitelstva obce Ostředek č. 6/2023 dne 14. března 2023

Místo konání: Tělocvična v budově OÚ Ostředek, Ostředek 60

Začátek zasedání: 17:45

Přítomni: Mgr. Pavel Zeman, Ing. Richard Kotil, Daniela Beranová, Blanka Svobodová, RNDr. Miroslav Škopek, Lucie Chvojková

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu č.1

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 2. března 2023.

Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Návrh:

Zapisovatel: Michaela Nedvědová

Ověřovatelé: Daniela Beranová, RNDr. Miroslav Škopek

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Program:

- 1) Cisterna pro JPO obce Ostředek
- 2) Prodloužení platnosti nájemní smlouvy na sportovní areál v Ostředku a smlouvy o výpůjčce sokolovny v Ostředku
- 3) Směna pozemků s p. F.P. – 2. část
- 4) Výměna zářivek v lampách VO za ledkové žárovky

Návrh na doplnění programu:

- 5) Žádost SPZV Ostředek a.s.
- 6) Rozpočtové opatření č.2 /2023
- 7) Oprava povrchu místní komunikace u mlýna v Ostředku

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Pan starosta informoval, že zápis s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeč 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeč@chopos.cz

tel. 317 795 437



1) Cisterna pro JPO obce Ostředeč

Pro obec Ostředeč je prioritou zajistit pro svou JPO potřebné vybavení. Vedle již řešeného nákupu nového dopravního automobilu a nákupu dalšího vybavení, potřebuje JPO novější cisternu na místo současné již dosluhující z roku 1984. HZS nabízí obcím starší cisterny (10-15 let staré) od profesionálních jednotek. Cisterny jsou obcím předávány zdarma, s tím že obec poskytne HZS dar na činnost ve výši 500.000Kč. Existuje velká šance, že by „novou“ cisternu mohla získat naše JPO někdy v létě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeč souhlasí s pořízením cisterny pro JPO obce Ostředeč od HZS a poskytnutí daru ve výši 500.000Kč na činnost HZS. Současně pověřuje pana starostu ke všem krokům s tím spojeným, a to včetně uzavření s tím souvisejících smluv.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Prodloužení platnosti nájemní smlouvy na sportovní areál v Ostředku a smlouvy o výpůjčce sokolovny v Ostředku

Na základě žádosti TJ Sokol Ostředeč, z.s. schválilo zastupitelstvo obce Ostředeč svým usnesením č. 9/5/2023 ze dne 7.února 2022 záměr prodloužit platnost nájemní smlouvy na sportovní areál v Ostředku (uzavřené dne 25.2.2013) o 5 let, tj. do 31.12.2038 a smlouvy o výpůjčce č. 2018/S005 na sokolovnu (uzavřené dne 19.2.2018) také do 31.12.2038. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce od 9.února do 14. března 2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeč schvaluje prodloužení nájmu sportovního areálu a výpůjčky sokolovny pro TJ Sokol Ostředeč z.s. do 31.12.2038 a pověřuje paní místostarostku k podpisu příslušných dodatků smluv.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Směna pozemků s p. F.P. – 2. část

Zastupitelstvo schválilo svým usnesením č. 6/29/2021 záměr směny pozemků s panem F.P., s tím že se směna provede ve dvou částech, protože bylo potřeba ze strany pana F.P. vyřešit zapsanou neexistující budovu uvnitř pozemku p.č. 755/11. To se podařilo až koncem roku 2022. Záměr směny byl vyvěšen na úředních deskách od 31.srpna 2021 do 7.října 2021.

V rámci 2.části směny získá obec část pozemku p.č. 755/11 v k.ú. Ostředeč o celkové výměře 1.094 m² (přístupová cesta do sportovního areálu) za pozemek p.č. 373/2 v k.ú. Třemošnice (pole u Javorka). Pan F.P. doplatí obci částku 245.080Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeč schvaluje směnu části pozemku p.č. 755/11 v k.ú. Ostředeč o celkové výměře 1.094 m² za pozemek p.č. 373/2 v k.ú. Třemošnice (s doplatkem od pana F.P.) a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou směnou smlouvu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4) Výměna zářivky v lampách VO za LEDKOVÉ ŽÁROVKY

Vzhledem k rostoucím nákladům na provoz VO hledá obec cesty, jak uspořit finanční prostředky. Realizace projektu na kompletní výměnu svítidel s dotační podporou v rámci Národního plánu obnovy se ukázal jako poměrně nákladný (spoluúčast obce by vyšla na cca. 700 tisíc Kč.). Možnou cestou, po vzoru jiných obcí z okolí, je vyměnit ne celé lampy, ale jen zářivky za LEDKOVÉ ŽÁROVKY. Oslovena byla firma René Burcev Elektropráce, která provedla na zkoušku výměnu u tří lamp VO v Ostředku. Tato varianta se ukázala jako dostačující, a tak pak starosta požádal o cenovou nabídku. V současné době je v obci (bez Třemošnice, kde jsou všechna světla LEDKOVÁ) celkem 106 lamp, z toho 95 má neúspěšné zářivky. Podlouhlé lampy vyžadují drobnou úpravu, výměnu objímek, aby šlo LEDKOVÉ ŽÁROVKY nainstalovat. LEDKOVÉ ŽÁROVKY mají spotřebu 27Wh, současné zářivky 72Wh. Předpokládané náklady na akci budou do výše 250 tisíc Kč včetně DPH.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku firmy René Burcev Elektroslužby na výměnu zářivek v lampách VO po obci za ledkové žárovky a pověřuje pana starostu realizaci výměny objednat.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Žádost SPZV Ostředeck a.s.

SPZV Ostředeck a.s. požádala Obec Ostředeck o souhlas s jejím záměrem nahradit v areálu v Ostředku současný provoz výkrmu prasat za provoz výkrmu býků (300ks). Tato změna přinese výrazné snížení produkce zápachových látek. Ředitel společnosti pan M.Š. představil tento záměr na schůzce se zastupiteli uskutečněné dne 15.února 2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo Obce Ostředeck souhlasí se záměrem SPZV Ostředeck a.s. nahradit v jejím ostředeckém areálu současnou výkrmnu prasat za výkrmnu býků.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) Rozpočtové opatření č. 2/2023

Paní místostarostka předložila rozpočtové opatření č. 2/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7) Oprava povrchu místní komunikace u mlýna v Ostředku

Pan starosta oslovil firmu Metrostav DIZ s.r.o., která bude realizovat stavbu nového mostku v Ostředku u mlýna, aby předložila nabídku na opravu povrchu místní komunikace z obou stran mostku. Záměr je využít skutečnost, že zhotovitel bude asfaltovat vozovku na mostku, a tudíž bude mít na stavbě techniku. Metrostav DIZ s.r.o. předložila nabídku dne 10.března. Nabídková cena po panem starostou dojednané slevě 349.578,80 bez DPH. MěÚ Benešov, silničně správní úřad, potvrdil, že na opravu povrchu není potřeba souhlasu ani stavebního povolení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti Metrostav DIZ s.r.o. na opravu povrchu místní komunikace u mlýna v Ostředku a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.

Hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Informace na vědomí:

- 1) JSDH Ostředeck je od 1.března 2023 převedena na základě rozhodnutí HZS Středočeského kraje do JPO III/1.
- 2) Uzavřen dodatek č.4 ke Smlouvě o zabezpečení sběru, svozu a odstranění odpadů s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. stanovující ceny svozů na rok 2023.
- 3) Doplatek příspěvku na provoz DS Ostředáček za období 9-12/2022 ve výši 56.276,80Kč připsán na účet obce u ČNB dne 9.února 2023.
- 4) Firma S.O.S. OKNA s.r.o. realizovala výměnu tří oken na budově bývalého obchodu v osadě Třemošnice (34.202Kč včetně DPH).
- 5) Ve spolupráci s DSO CHOPOS byla zdárně dokončena administrace žádosti o platbu pro dotační projekt „Chodník podél III/1107 a III/11010 v Ostředku“ a dne 17.února byla dotace od MMR ve výši 3.325.000 Kč připsána na účet obce vedený u ČNB.
- 6) MPSV rozhodlo, na základě žádosti obce, o přiznání příspěvku na provoz DS Ostředáček na rok 2023. Záloha příspěvku na období 1-4/2023 ve výši 498.217,56Kč byla dne 23.února připsána na účet obce u ČNB.
- 7) Odměna od EKO-KOM a.s. za třídění odpadu v období 10-12/2022 činí 31.758,50Kč.
- 8) Zasedání výboru DSO CHOPOS – Struhařov (24.2.)
- 9) Do 1.kola výběrového řízení na projekt Zkapacitnění ČOV v Ostředku se přihlásili 4 zájemci, přičemž podmínky splnili tři, kteří byli vyzváni k předložení nabídek.
- 10) V neděli 26. února uspořádala obec Ostředeck v zámecké kapli komponovaný koncert k připomenutí našeho rodáka Svatopluka Čecha. Děkujeme rodině Pechů za poskytnutí zámecké kaple.
- 11) Stavební povolení na projekt „Chodník ke hřbitovu v Ostředku“ vydané MěÚ Benešov nabylo právní moci.
- 12) Dne 6.března schválil HZS technickou specifikaci DA a následně byla podána žádost o registraci akce na nové DA pro JPO.
- 13) Obec sjednala druhý termínový účet u České spořitelny a.s. (5.000.000Kč na 1 měsíc, sazba 5,7 % p.a.)
- 14) Firma Akviziční správa s.r.o., nový budoucí vlastník bývalého areálu firmy Sycorex, kontaktovala obec. Plánuje opravu oplocení a instalaci kamerového systému. Pneumatiky by měly být z areálu odvezeny a celý areál sanován.
- 15) Obnova mostku u mlýna v Ostředku – byla podepsána SoD s firmou Metrostav DIZ s.r.o. (9.března 2023) a dále příkazní smlouvy na TDI (Impercomm s.r.o.) a na koordinátora BOZP (Kletus servis s.r.o.). Současně byl objednan autorský dozor (ing. Bárta). Stavba byla zahájena předáním staveniště dne 14.března 2023.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 2/2023

Konec zasedání: 19:50

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady
ostredeck@chopos.cz
tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Daniela Beranová

RNDr. Miroslav Škopek

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 6/2023 z 14. března 2023

1/6/2023 – Zastupitelstvo obce Ostředeck souhlasí s pořízením cisterny pro JPO obce Ostředeck od HZS a poskytnutí daru ve výši 500.000Kč na činnost HZS. Současně pověřuje pana starostu ke všem krokům s tím spojeným, a to včetně uzavření s tím souvisejících smluv.

2/6/2023 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje prodloužení nájmu sportovního areálu a výpůjčky sokolovny pro TJ Sokol Ostředeck z.s. do 31.12.2038 a pověřuje paní místostarostku k podpisu příslušných dodatků smluv.

3/6/2023 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje směnu části pozemku p.č. 755/11 v k.ú. Ostředeck o celkové výměře 1.094 m² za pozemek p.č. 373/2 v k.ú. Třemošnice (s doplatkem od pana F.P.) a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou směnou smlouvu.

4/6/2023 - Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku firmy René Burcev Elektroslužby na výměnu zářivek v lampách VO po obci za ledkové žárovky a pověřuje pana starostu realizaci výměny objednat.

5/6/2023 - Zastupitelstvo Obce Ostředeck souhlasí se záměrem SPZV Ostředeck a.s. nahradit v jejím ostředeckém areálu současnou výkrmnu prasat za výkrmnu býků.

6/6/2023 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 – viz. příloha č. 2 tohoto zápisu.

7/6/2023 - Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti Metrostav DIZ s.r.o. na opravu povrchu místní komunikace u mlýna v Ostředku a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace ad 1-15 uvedené na straně 4 ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 14. března 2023

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady
ostredekk@chopos.cz
tel. 317 795 437



Ověřovatelé:

Daniela Beranová

RNDr. Miroslav Škopek

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor



OBEC OSTŘEDEK

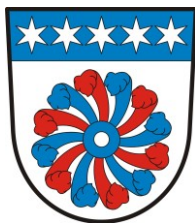
Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck 14.03.2023		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	JHURA ANNEŽ	
2.	KOTIL Richard	
3.	CEMAN Pavel	
4.	PROBŮZEK Miroslav	
5.	ŽELANOVÁ JANA	
6.	ŠVOBODOVÁ BLANKA	
7.	CHVOJKOVÁ LUCIE	
8.	HEDVĚDOVÁ MICHAELA	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437



Vytisknuto: 14.3.2023 20:38:43

Strana 1 z 2

Doklad č. RO/2023/002 Rozpočtové opatření č.2

Připraveno dne 14.3.2023 Schváleno dne 14.3.2023

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
0000	1122	00000	0000	000	000	0	Příjem z daně PO	Daň z příjmů PO	350 750,00	0,00	0,00
0000	1334	00000	0000	000	000	0	Příjem z odvodů za odněti půdy	Příjem z odvodů za odněti	900 000,00	0,00	0,00
0000	1343	00000	0000	000	000	0	Příjem z poplatku za užívání veř.pr	Poplatky za užívání veř.pr	1 000,00	0,00	0,00
0000	4111	98008	0000	000	000	0	Dotace na prezidentské volby	Vratka dotace-volba prezid	-26 885,25	0,00	0,00
0000	4112	00000	0000	000	000	0	Neinvest.transfery ze SR	Neinvest. transfery ze SR	-16 500,00	0,00	0,00
3639	3111	00000	0000	000	000	0	Příjem z prodeje pozemků	Příjem z prodeje pozemků	400 000,00	0,00	0,00
5512	3121	00000	0000	000	000	0	JPO-dar na pořízení DM	JPO-dar na pořízení automo	120 000,00	0,00	0,00
6310	2141	00000	0000	000	000	0	Příjem z úroků	Úroky-vkladové účty ČS	300 000,00	0,00	0,00
3419	5169	00000	0000	000	000	0	Sportovní činnost-služby	Ostat.sportovní činnost	0,00	20 000,00	0,00
3419	5175	00000	0000	000	000	0	Sportovní činnost-občerstvení	Pohoštění	0,00	2 015,00	0,00
3421	5175	00000	0000	000	000	0	Využití volného času mládeže	Pohoštění	0,00	3 000,00	0,00
3631	5171	00000	0000	000	000	0	VO-opravy	VO-oprava a údržba	0,00	50 000,00	0,00
3639	5171	00000	0000	000	000	0	Opravy	Komunální služby	0,00	50 000,00	0,00
5512	5137	00000	0000	000	000	0	DHDM-SDH	DHDM-SDH	0,00	40 000,00	0,00
5512	6122	00000	0000	000	000	0	Zařízení pro JPO	Zařízení pro JPO	0,00	80 000,00	0,00
5512	6121	00000	0000	000	000	0	SDH-stavby	SDH-stavby	0,00	20 000,00	0,00
6118	5021	98008	0000	000	000	0	Volby - odměny+DPP	Volby-odměny	0,00	-271,58	0,00
6118	5139	98008	0000	000	000	0	Volby - kanc.potřeby	Volby-kanc.potřeby	0,00	-962,67	0,00
6118	5175	98008	0000	000	000	0	Volby - stravné	Volby - pohoštění	0,00	-840,00	0,00
6171	5163	00000	0000	000	000	0	Činnost místní správy-peněžní služb	Služby-peněžní	0,00	10 000,00	0,00
6171	5173	00000	0000	000	000	0	Cestovné	Cestovné	0,00	7 000,00	0,00
6399	5362	00000	0000	000	000	0	Ostatní finanční operace	Platby daní SR	0,00	350 750,00	0,00
0000	8118	00000	0000	000	000	0	Vkladový účet	Vkladový účet u ČS	0,00	0,00	-5 000 000,00
0000	8115	00000	0000	000	000	0	Financování	Vyrovnání	0,00	0,00	3 602 326,00

Obec Ostředeck

Strana 1 / 2

Vytisknuto: 14.3.2023 20:38:43

Strana 2 z 2

Doklad č. RO/2023/002 Rozpočtové opatření č.2

Připraveno dne 14.3.2023 Schváleno dne 14.3.2023

Para	Pol	Uz	Org	ZJ	Ná	Z	Rozpočtová položka	Důvod	Příjmy	Výdaje	Financování
Souhrn za doklad č. RO/2023/002 Rozpočtové opatření č.2											
Příjmy:	zvýšení				2 071 750,00	-	snižení	43 385,25	=	rozdíl	2 028 364,75
Výdaje:	zvýšení				632 765,00	-	snižení	2 074,25	=	rozdíl	630 690,75
Financování - změna celkem								-1 397 674,00	<->	Kontrola	1 397 674,00

Omezení dokladů: Doklad číslo: RO/2023/002

Celkový souhrn za doklady

Příjmy:	zvýšení				2 071 750,00	-	snižení	43 385,25	=	rozdíl	2 028 364,75
Výdaje:	zvýšení				632 765,00	-	snižení	2 074,25	=	rozdíl	630 690,75
Financování - změna celkem								-1 397 674,00	<->	Kontrola	1 397 674,00

Obec Ostředeck

Strana 2 / 2