

# OBECNÍ ÚŘAD OSTŘEDEK

Ostředek č.p. 60, 257 24 Chocerady

Tel: 317 795 437, datová schránka: rs3gk5, e-mail: ostredek@chopos.cz,  
webová adresa: [http:// www.ouostredek.cz](http://www.ouostredek.cz)

Spis: ÚP/326.1/n/456/2019/ŠM  
Č.j.: 241 /2023/ŠM

Vyřizuje: Ing. Marek Škvor a Pavla Bechyňová  
Ostředek dne 18. července 2023

## OZNÁMENÍ ZVEŘEJNĚNÍ ÚDAJŮ O VYDANÉM ÚZEMNÍM PLÁNU OSTŘEDEK

Obecní úřad Ostředek, jako pořizovatel územního plánu Ostředek podle ustanovení § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění, Vás informuje, že Zastupitelstvo obce Ostředek na svém zasedání dne 29. června 2023 vydalo územní plán Ostředek formou opatření obecné povahy. Územní plán nabyl účinnosti dne 15. července 2023.

V souladu s ust. § 165 odst. 1 stavebního zákona je územní plán uložen na obci a dále byla poskytnuta Městskému úřadu Sázavě, stavebnímu úřadu, Městskému úřadu v Benešově, odboru výstavby a územního plánování, úřadu územního plánování a Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování.

Územní plán Ostředek zhotovil projektant Ing. Petr Laube, autorizovaná osoba, ČKA 03889. Část odůvodnění je zpracovaná pořizovatelem a zde je zpracován výsledek přezkoumání dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona. Odůvodnění obsahuje rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek. ÚP se skládá z textové části výroku a odůvodnění a z grafické části výroku a odůvodnění. ÚP stanoví závazné podmínky pro výstavbu v obci. Grafická část výroku územního plánu je zpracovaná v měřítku 1 : 5 000.

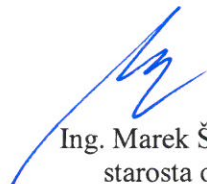
Územní plán Ostředek na správním území obce vymezené katastrálním územím k.ú. Bělčice u Ostředka, Ostředek, Třemošnice:

- stanovil základní koncepci rozvoje území, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, koncepci uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury včetně podmínek pro její vymezování,
- vymezil zastavěné území a zastavitelné plochy,
- vymezil veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, pro která lze práva k pozemkům vyvlastnit.

Vydaná územně plánovací dokumentace byla v souladu s ust. § 165 odst. 2 stavebního zákona zveřejněna na webových stránkách obecního úřadu [http:// www.ouostredek.cz](http://www.ouostredek.cz) . Do vydané územně plánovací dokumentace v tištěné podobě a její dokladové části lze nahlédnout na Obecním úřadu Ostředek, a to vždy v úředních hodinách zveřejněných na webových stránkách obce.

Současně sdělujeme, že dokumentace Územního plánu obce Ostředek schválená dne 9.8.2002 včetně jeho změn pozbyla platnosti vydáním tohoto nového územního plánu.

OBECNÍ ÚŘAD OSTŘEDEK  
Ostředek 60  
257 24 Chocerady

  
Ing. Marek Škvor  
starosta obce