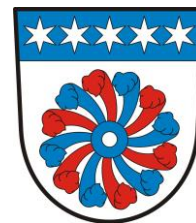


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



Zasedání zastupitelstva obce Ostředeck č. 23/2020 dne 26. října 2020

Místo konání: Tělocvična v budově OÚ Ostředeck, Ostředeck 60

Začátek zasedání: 17:10

Přítomni: Ing. Marek Škvor, Daniela Beranová, Mgr. Pavel Zeman, Blanka Svobodová, Lucie Chvojková

Omluveni: Ing. Richard Kotil

Prezenční listina tvoří přílohu zápisu č. 1

Zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Program byl vyvěšen na úřední desce a elektronické úřední desce dne 15. října 2020

Na zasedání je přítomno 5 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Návrh:

Zapisovatel: Michaela Nedvědová

Ověřovatelé: Daniela Beranová, Lucie Chvojková

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Program:

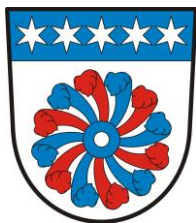
- 1) Rozpočet obce na rok 2021
- 2) Dotační výzvy MMR – projekty obce
- 3) Zimní údržba komunikací

Návrh na doplnění programu:

- 4) Dotace pro spolky a neziskové organizace z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2021
- 5) Společenský sál v Ostředku
- 6) Prodej části pozemku p.č. 910/1 v k.ú. Ostředeck
- 7) Žádost o odkup části pozemku p.č. 912/1 v k.ú. Ostředeck
- 8) Žádost o odkup části pozemku p.č. 464/9 v k.ú. Třemošnice

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Pan starosta informoval, že zápis s usnesením z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen.



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



1) Rozpočet obce na rok 2021

Zastupitelé diskutovali o možných akcích a projektech pro rok 2021, které by mohly být zahrnuty do rozpočtu obce Ostředeck na rok 2021. V souvislosti s čerpáním úvěru na realizaci skupinového vodovodu musí všechny větší akce schvalovat banka. Vzhledem k očekávanému poklesu příjmů, bude muset obec šetřit a důkladně zvažovat každý výdaj.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá paní místostarostce připravit do dalšího zasedání ZO návrh rozpočtu obce na rok 2021 a současně ukládá předsedovi finančního výboru připravit návrh aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2022 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Dotační výzvy MMR – projekty obce

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo výzvy k podávání žádostí o poskytnutí dotace v roce 2021 z podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova. Obce do 3.000 obyvatel dostanou dotace až do výše 80 % vynaložených uznatelných nákladů. Nejzazší termín ukončení realizace projektů je 31.prosinec 2022.

Obec má připravené nebo finalizuje přípravu podkladů pro podání žádosti o dotaci v rámci několika dotačních titulů – Podpora obnovy místních komunikací (část silnice z Třemošnice na Choratice), Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury (mostek u mlýna v Ostředku), Podpora budování a obnova míst aktivního a pasivního odpočinku (nový povrch na víceúčelový kurt v Ostředku), Rekonstrukce a přestavba veřejných budov (přestavba bývalé školy na Spolkový dům v Třemošnici).

Návrh usnesení:

- a) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Třemošnice – Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace ozn. 17c na Choratice“.
- b) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova mostku v Ostředku u mlýna“.
- c) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Nový povrch víceúčelového kurtu v Ostředku“.
- d) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Spolkový dům v Třemošnici“.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

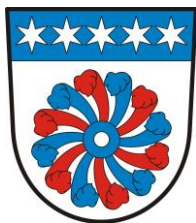
3) Zimní údržba komunikací

Pan starosta oslovil firmy SPZV Ostředeck a.s. ohledně zájmu o provádění zimní údržby komunikací v obci. SPZV Ostředeck a.s. písemně potvrdilo, že nabízí provádění zimní údržby za stejných podmínek jako v předchozích letech. Pořídilo již pro minulou sezónu, kdy nakonec vůbec nenapadl sníh, nové speciální rozmetadlo pro posyp, které může sypat šterk i sůl a nové prohrnovadlo s gumovým koncem radlice. Panem starostou bylo domluveno i případné nasazení další techniky, např. nakladače.

K zimní údržbě komunikací podala podnět skupina občanů z osady Mžižovice. Pan starosta s ním seznámil přítomné zastupitele.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti SPZV Ostředeck a.s. na zimní údržbu komunikací pro sezónu 2020/21 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

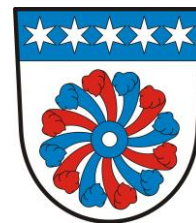


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



4) Dotace pro spolky a neziskové organizace z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2021

Pan starosta navrhl řešit neinvestiční dotace z rozpočtu obce formou časově omezené výzvy po vzoru loňské výzvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck vyhláší výzvu na podání žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2021. Dotace je limitována částkou 40.000,- Kč, nejpozdější termín pro podání žádosti je 31. prosince 2020.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Společenský sál v Ostředku

Obec má záměr „zvelebit“ sál, který slouží na společenské akce a je součástí budovy č.p. 43 v Ostředku. Sál již není na základě uzavřeného dodatku nájemní smlouvy součástí nájmu.

V plánu je renovace dřevěných parket, pořízení nového pódia, vytvoření zatahovací opony nad pódiem a vymalování sálu.

Pan starosta oslovil několik možných dodavatelů, aby předložili nabídky. Předpokládané náklady jsou 150.-200.000Kč.

Na záměr obce bude možné požádat o dotaci od MAS Posázaví. Vyhlášení výzvy se předpokládá na přelomu roku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje realizaci projektu „Rekonstrukce společenského sálu v Ostředku“ a pověřuje pana starostu podat žádost o dotaci na tento projekt od MAS Posázaví. V případě nezískání dotace bude realizace projektu znovu zastupitelstvem posouzena.

Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) Prodej části pozemku p.č. 910/1 v k.ú. Ostředeck

Paní A.Z. požádala obec o prodej části pozemku p.č. 910/1 v k.ú. Ostředeck přiléhající k jejímu pozemku. Záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem obce jeho usnesením č. 12/7/2019 ze dne 29. dubna 2019. Záměr byl vyvěšen na úředních deskách od 15.května do 4. června 2019.

Výměra dotčené části pozemku p.č. 910/1 je 40 m². Cena dle platného usnesení je 200 Kč/m². Kupující hradí náklady na vklad i geometrický plán.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje prodej části pozemku p.č. 910/1 v k.ú. Ostředeck o celkové výměře 40 m² paní A.Z.. Náklady na vklad do katastru nemovitostí a za zhotovení geometrického plánu hradí kupující.

Hlasování: PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

7) Žádost o odkup části pozemku p.č. 912/1 v k.ú. Ostředeck

Paní M.M. požádala obec o prodej části pozemku p.č. 912/1 v k.ú. Ostředeck přiléhající k jejímu pozemku (domu). Pan místostarosta navrhl řešení pomocí umístění několika patníků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck zamítá žádost o odkup části pozemku p.č. 912/1 v k.ú. Ostředeck a pověřuje pana místostarostu k dalšímu jednání v této záležitosti.

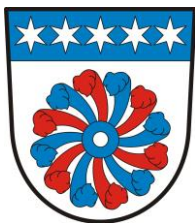
Hlasování: PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

8) Žádost o odkup části pozemku p.č. 464/9 v k.ú. Třemošnice

Pan P.H. požádal obec o prodej části pozemku p.č. 464/9 v k.ú. Třemošnice přiléhající k jejímu pozemku. Prodejem této části pozemku by obec ztratila přístup k horní straně sousedícího rybníčku, který je možný využít i pro stání požární techniky při čerpání vody.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 464/9 v k.ú. Třemošnice.

Hlasování: PRO: 0 PROTI: 5 ZDRŽEL SE: 0

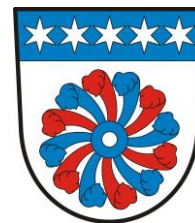


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



Informace na vědomí:

- 1) Obec uzavřela kupní smlouva s paní M.F. na prodej částí pozemku p.č. 1222/1 v k.ú. Třemošnice.
- 2) Provedena pravidelná prohlídka mostu D1-040.1 (5.10. - ing. Heřmánek – 4.000 Kč)
- 3) Uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení inženýrské sítě s KSÚS Středočeského kraje (vedení VO v Třemošnici)
- 4) Doplněna nádrž plynu na vytápění budovy OÚ – Optima Gaz s.r.o. – 38 792 Kč (16.10.)
- 5) Obec získala velké množství asfaltového recyklátu od firmy Eurovia za symbolickou cenu 1 Kč/t. Naložení a dopravu bezplatně zajistila firma SPZV Ostředeck a.s. a materiál je uskladněn v jejím areálu.
- 6) Zadáno zhotovení odborného posudku k projektu Domovní ČOV pro osady Třemošnice a Bělčice u firmy ProVenkov s.r.o. (27.830 Kč)
- 7) Občané obdrželi od obce kapesní dezinfekci a jednorázové roušky.
- 8) Od firmy Maděra a Šípek bylo protokolárně převzato zhotovené dílo – VO v osadě Třemošnice. Celkové náklady akce jsou 643.478 Kč.
- 9) Firma Elmoz Czech s.r.o. provedlo revizi elektroinstalací v budově č.p. 43 v Ostředku (náklady 12.596,10Kč). Na základě závěru revize nechala obec opravit hromosvody – firma Elektro Chrpa z Mrače (29.400 Kč).
- 10) Firma MPSX s.r.o. vyčistila (vyfrézovala) vykácený les u Bělčic (0,8507ha – 33.687,72Kč)
- 11) Provedena dílčí kontrola hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje (22.10.) s výsledkem „bez závad a připomínek“.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

Konec zasedání: 19:30

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředeč 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeč@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



Ověřovatelé:

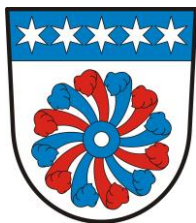
Daniela Beranová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor

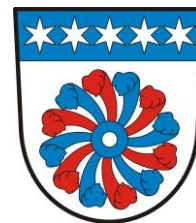


OBEC OSTŘEDEK

Ostředeck 60, 257 24 p.Chocerady

ostredeck@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Ostředeck č. 23/2020 z 26. října 2020

1/23/2020 – Zastupitelstvo obce Ostředeck ukládá paní místostarostce připravit do dalšího zasedání ZO návrh rozpočtu obce na rok 2021 a současně ukládá předsedovi finančního výboru připravit návrh aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2022 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023.

2/23/2020 -

- a) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Třemošnice – Obnova povrchu a odvodnění místní komunikace ozn. 17c na Choratice“.
- b) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova mostku v Ostředku u mlýna“.
- c) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Nový povrch víceúčelového kurtu v Ostředku“.
- d) Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Spolkový dům v Třemošnici“.

3/23/2020 - Zastupitelstvo obce Ostředeck akceptuje nabídku společnosti SPZV Ostředeck a.s. na zimní údržbu komunikací pro sezónu 2020/21 a pověřuje pana starostu uzavřít příslušnou smlouvu o dílo.

4/23/2020 - Zastupitelstvo obce Ostředeck vyhlašuje výzvu na podání žádostí o neinvestiční dotaci z rozpočtu obce Ostředeck na rok 2021. Dotace je limitována částkou 40.000,-- Kč, nejpozdější termín pro podání žádosti je 31. prosince 2020.

5/23/2020 – Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje realizaci projektu „Rekonstrukce společenského sálu v Ostředku“ a pověřuje pana starostu podat žádost o dotaci na tento projekt od MAS Posázaví. V případě nezískání dotace bude realizace projektu znovu zastupitelstvem posouzena.

6/23/2020 - Zastupitelstvo obce Ostředeck schvaluje prodej části pozemku p.č. 910/1 v k.ú. Ostředeck o celkové výměře 40 m² paní A.Z.. Náklady na vklad do katastru nemovitostí a za zhotovení geometrického plánu hradí kupující.

7/23/2020 - Zastupitelstvo obce Ostředeck zamítá žádost o odkup části pozemku p.č. 912/1 v k.ú. Ostředeck a pověřuje pana místostarostu k dalšímu jednání v této záležitosti.

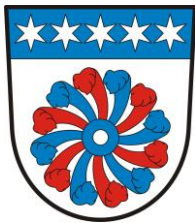
8/23/2020 - Zastupitelstvo obce Ostředeck neschválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 464/9 v k.ú. Třemošnice.

Zastupitelstvo bere na vědomí

- Informace ad 1-11 uvedené na straně 4 zápisu ze zasedání zastupitelstva

V Ostředku, 26. října 2020

Zapsala: Michaela Nedvěďová



OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredekk@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



Ověřovatelé:

Daniela Beranová

Lucie Chvojková

Místostarosta Mgr. Pavel Zeman

Místostarostka Blanka Svobodová

Starosta Ing. Marek Škvor

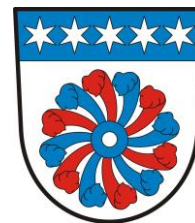


OBEC OSTŘEDEK

Ostředek 60, 257 24 p.Chocerady

ostredok@chopos.cz

tel. 317 795 437775710112



PREZENČNÍ LISTINA - Zasedání zastupitelstva obce Ostředek 26.10.2020		
	Příjmení a jméno	Podpis
1.	JAKUB MAPEL	
2.	VOBODOVA' BLANKA	
3.	BEZANOVÁ JARMIELA	
4.	LEMAN PAUL	
5.	CHVOJKOVÁ LUCIE	
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		