

# VODOVODNÍ PŘÍPOJKY CHOPOS

# OBSAH PREZENTACE

- **Úvod**
- **Vodovodní přípojka**
- **Postup prací**
- **Závěr**

# ÚVOD – řešitelský tým

**OBJEDNATEL:**

Obce

💧 starosta/tka:

**ZHOTOVITEL PROJEKTU PŘÍPOJEK:**

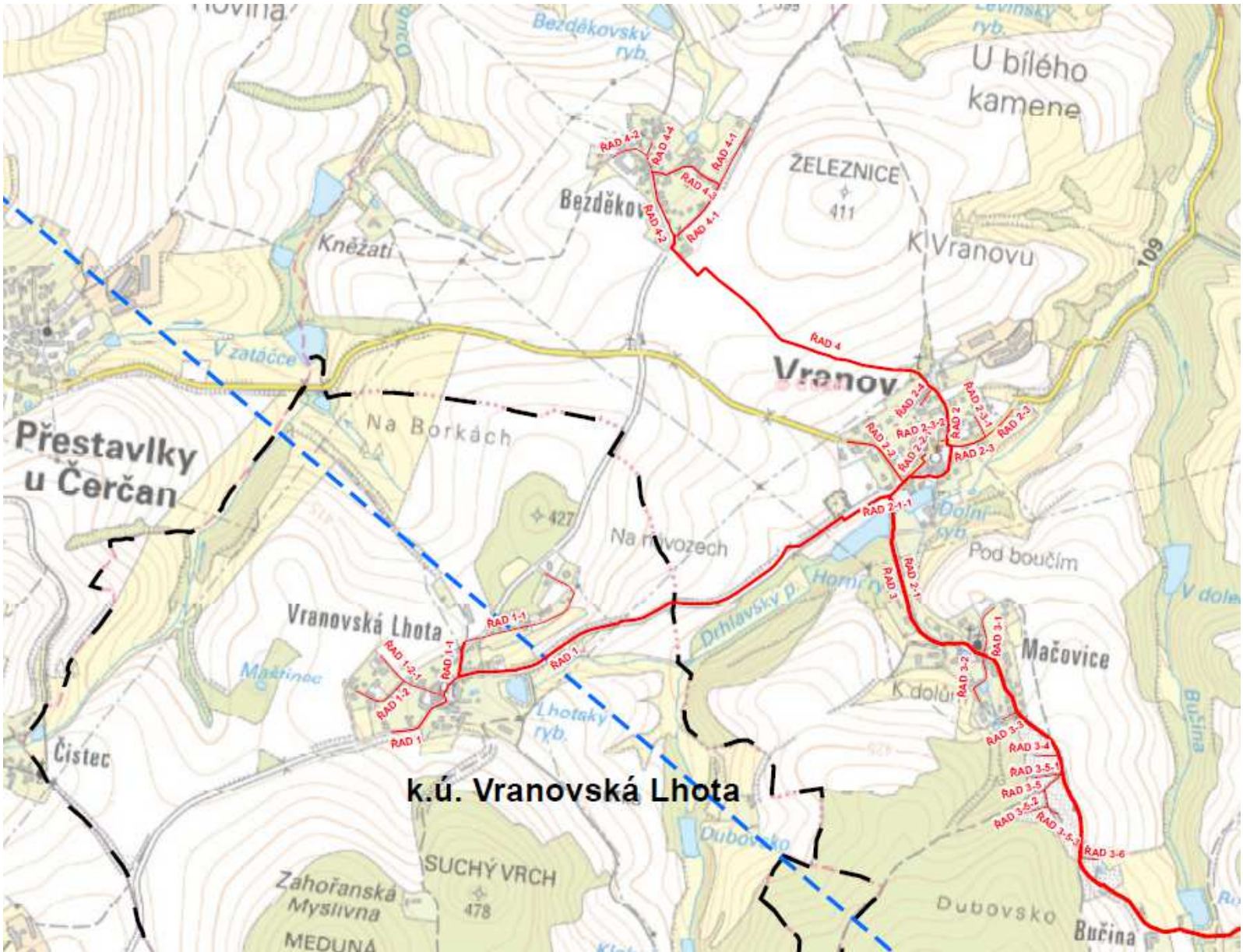
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.



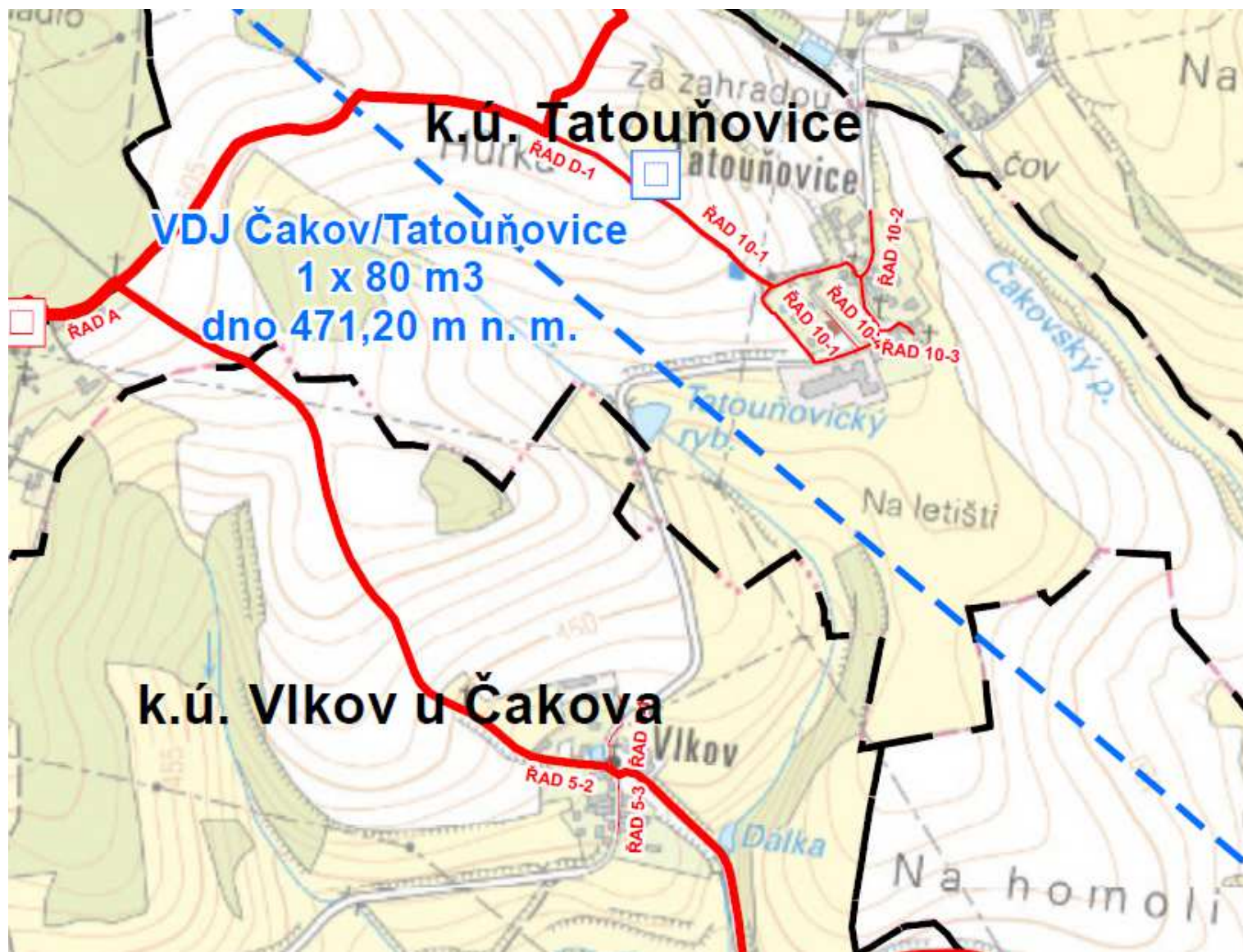
# POSTUP PRACÍ

- vypracování projektové dokumentace vodovodních přípojek ke stávajícím nemovitostem v návaznosti na projektované vodovodní řady
- získání příslušného správního rozhodnutí pro stavbu – územního souhlasu
- **Součástí díla NENÍ realizace (stavba) přípojek.**

# VRANOV



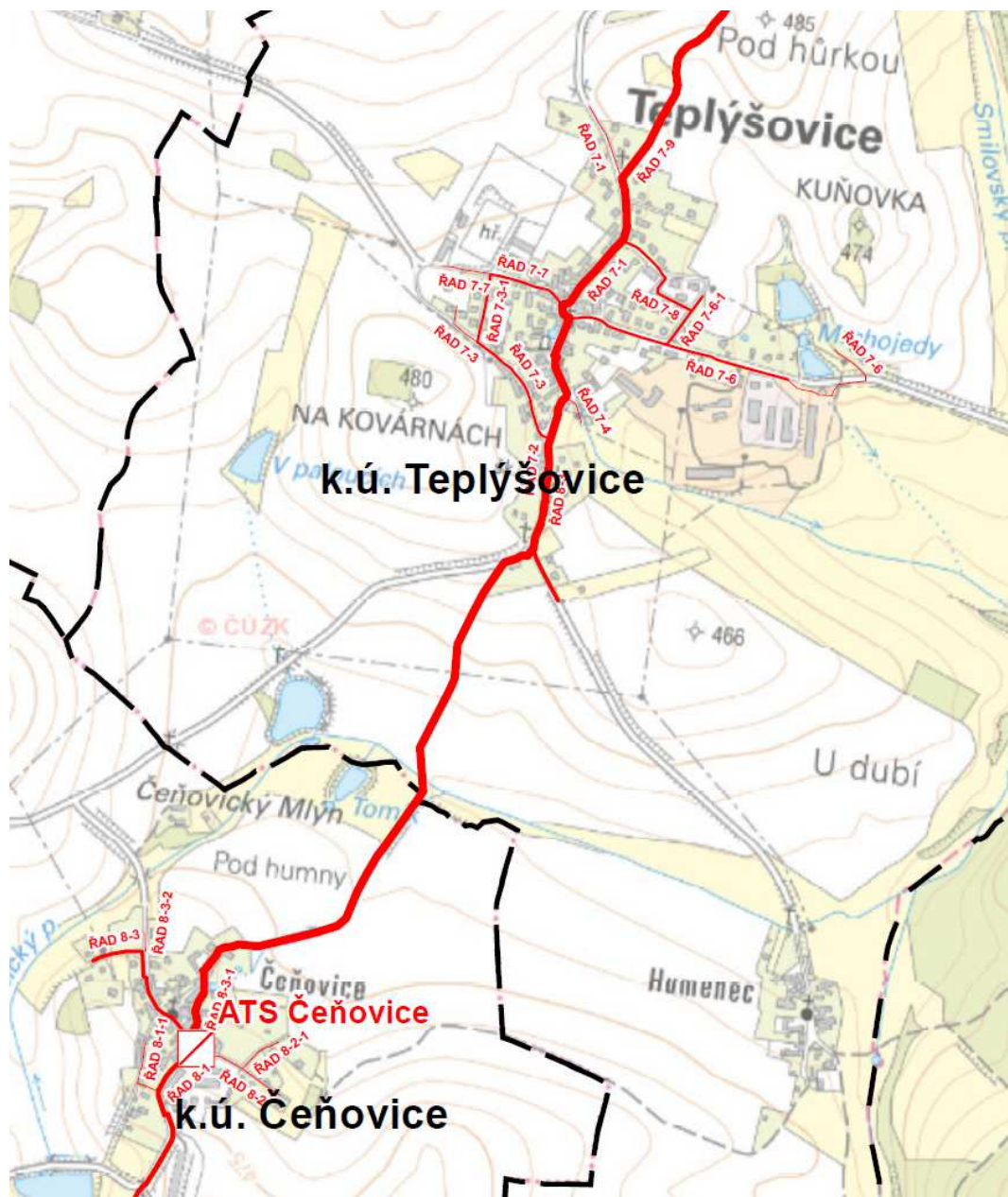
# ČAKOV



DIVIŠOV

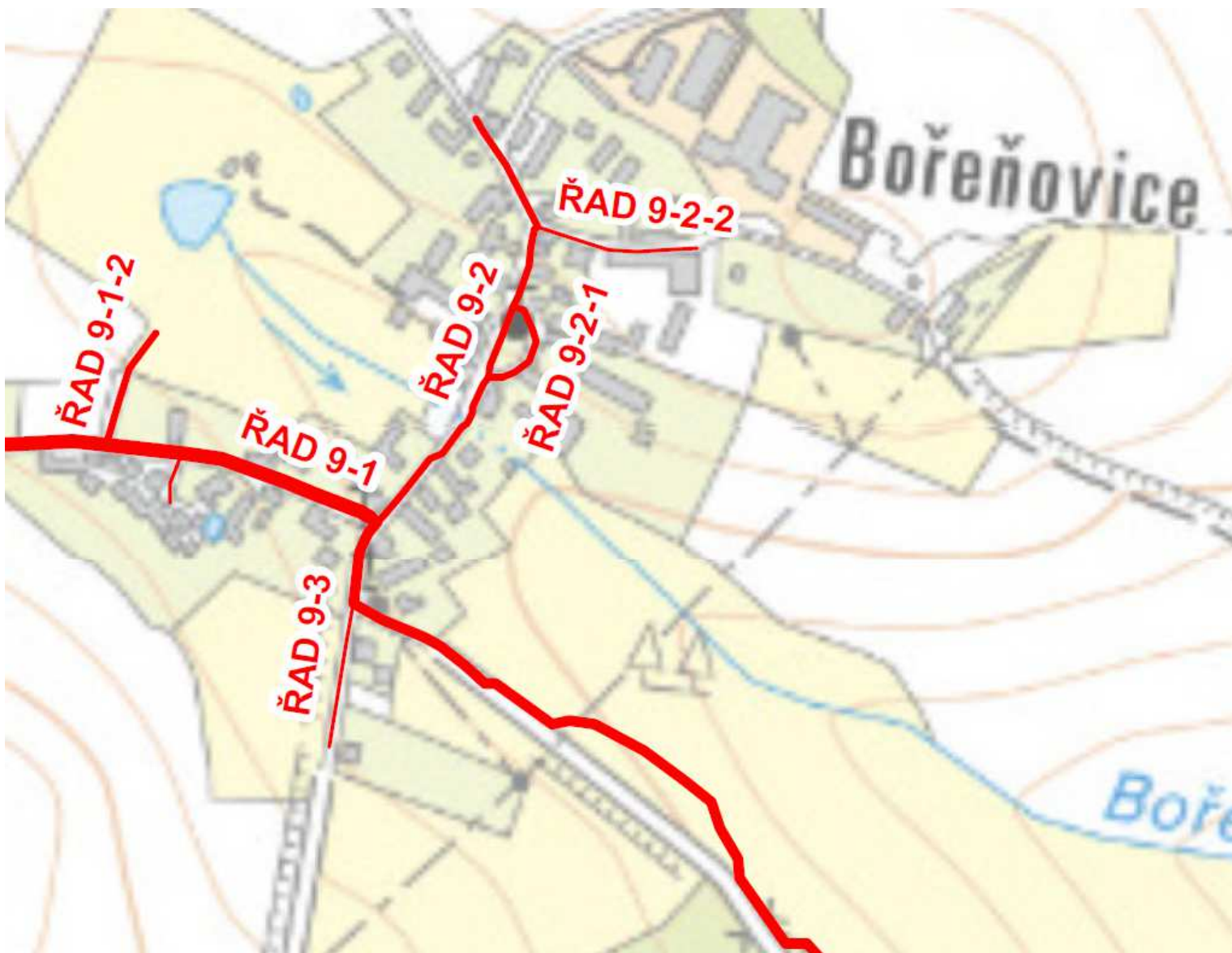


# TEPLÝŠOVICE





STRUHAŘOV



OSTŘEDEK

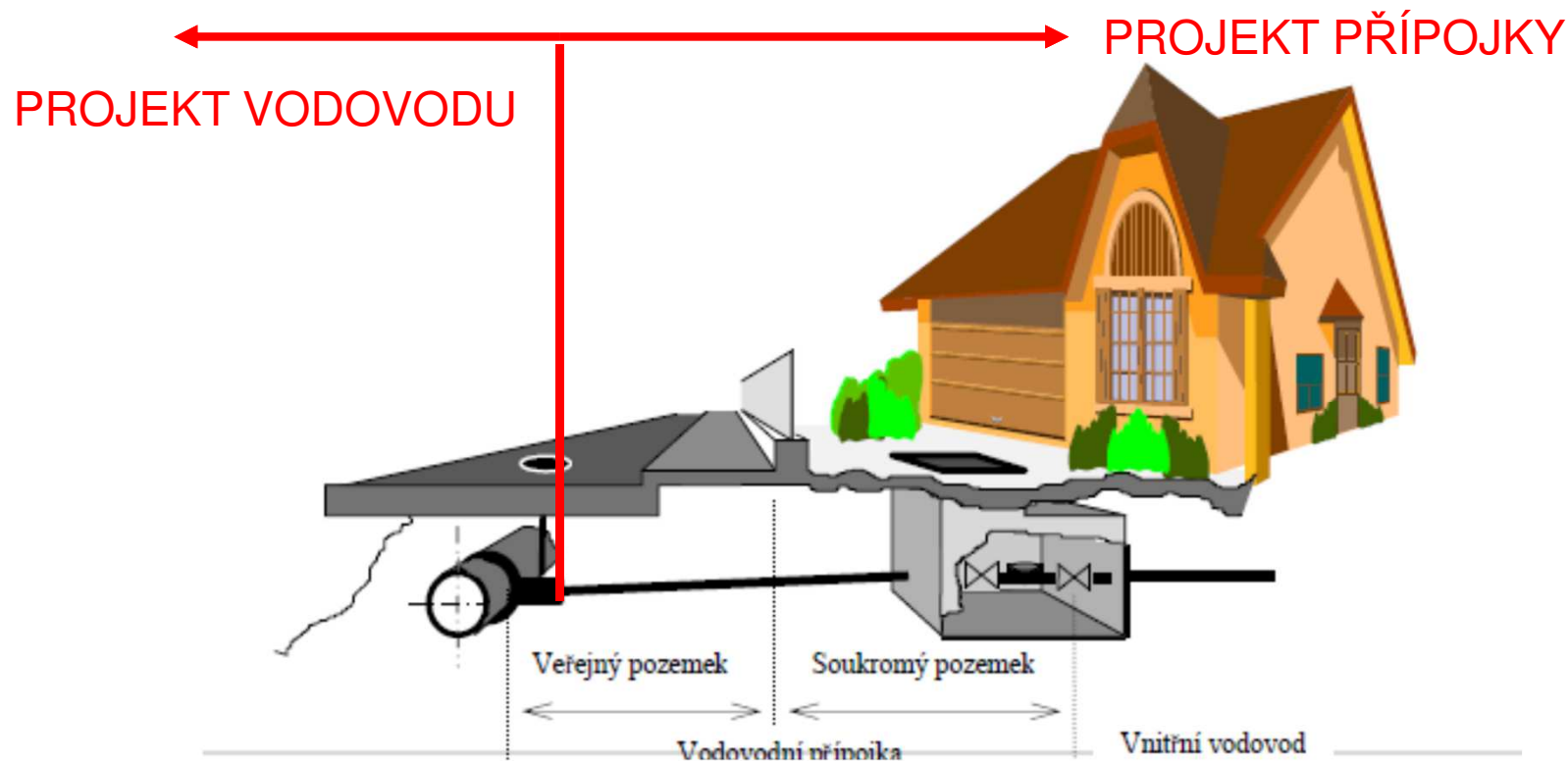


# OBSAH PREZENTACE

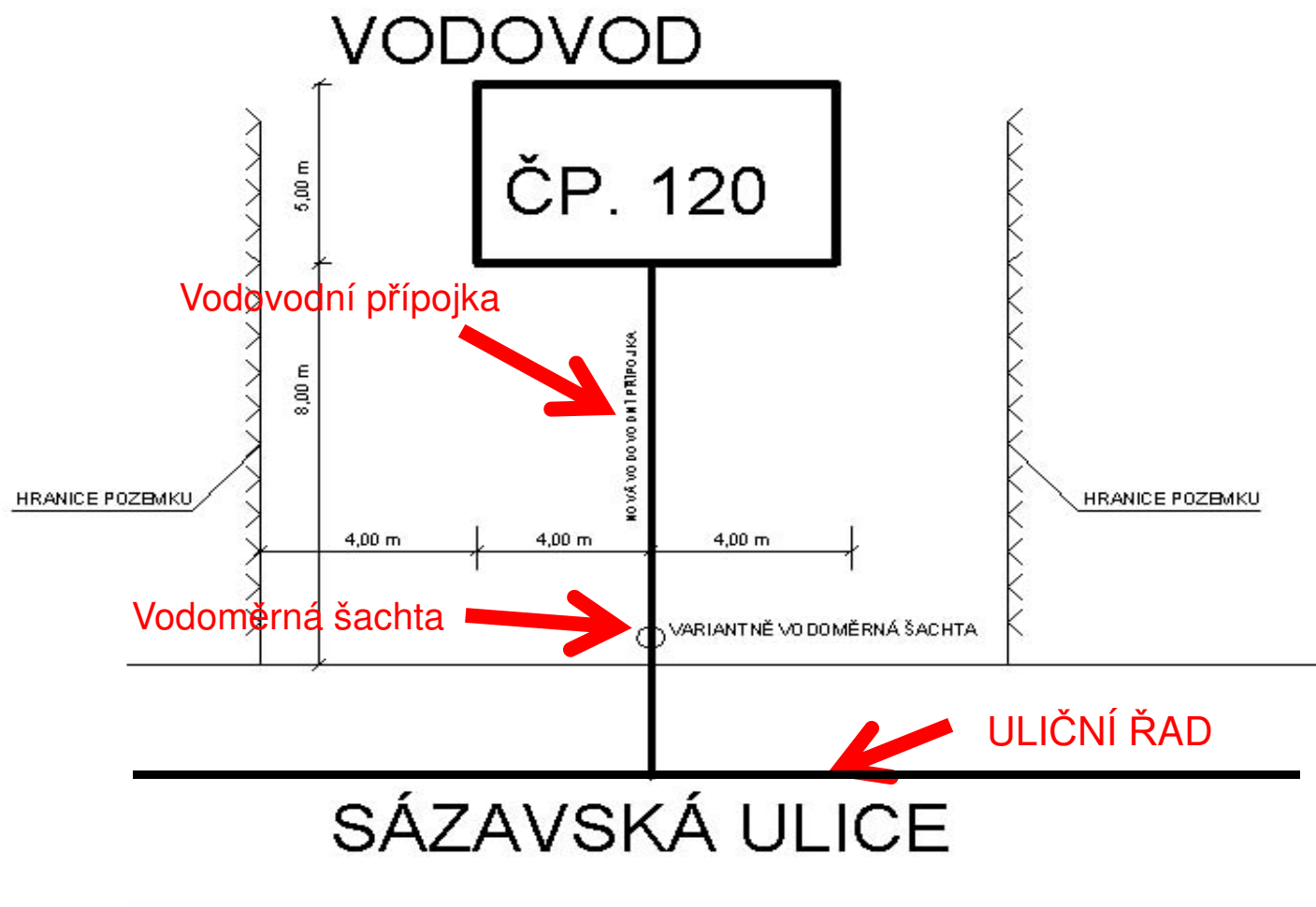
- **Úvod**
- **Vodovodní přípojka**
- **Postup prací**
- **Závěr**

# VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

- VODOVODNÍ A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY, Režim uvedených přípojek je upraven v zákoně č. 274/2001 Sb. § 3 Přípojky
- (1) Vodovodní přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řadu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní přípojka není vodním dílem.
- (4) Vlastník vodovodní přípojky je povinen zajistit, aby vodovodní přípojka byla provedena a užívána tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vody ve vodovodu.

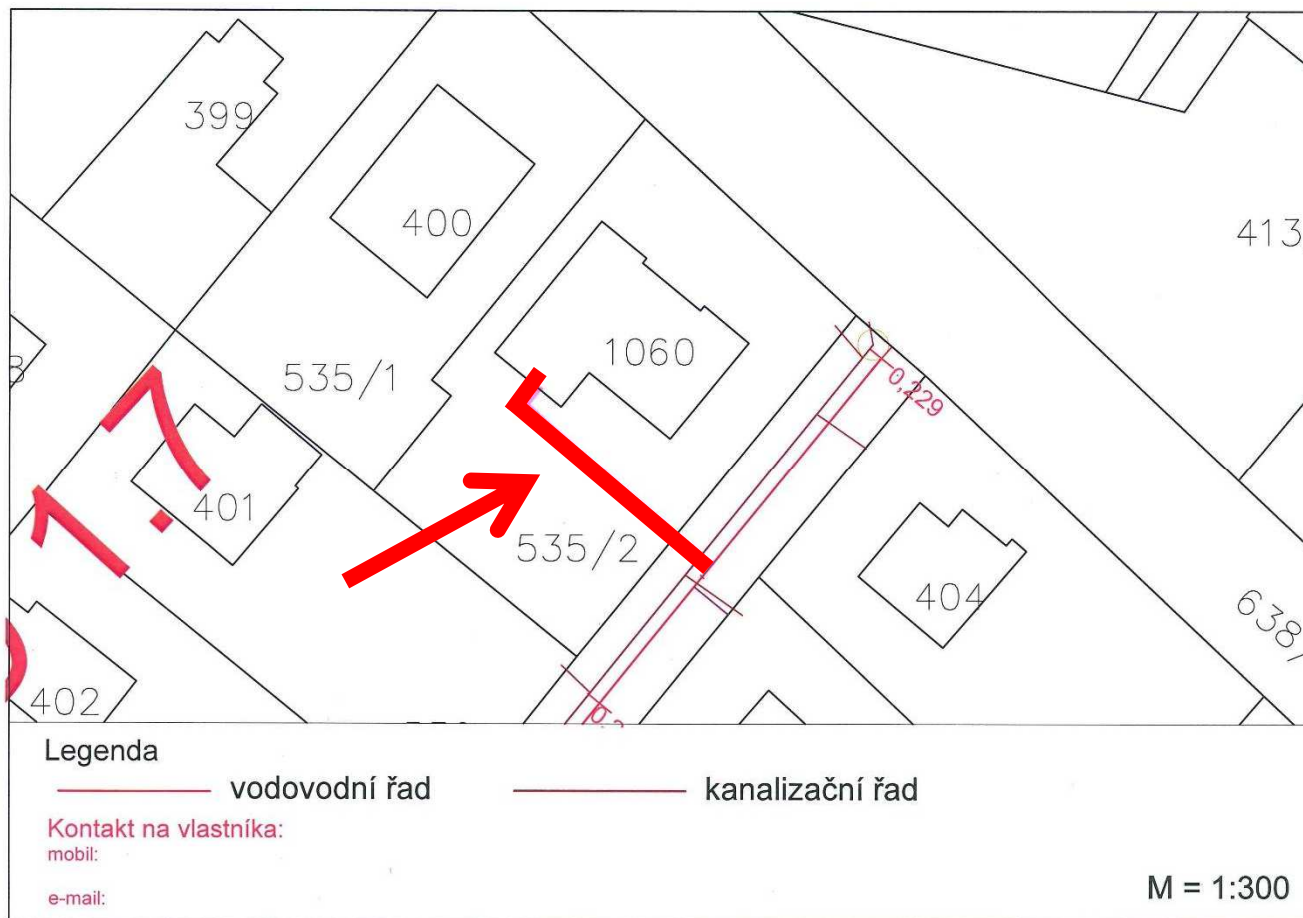


## 💧 Vodovodní přípojka



# POSTUP PRACÍ

## Zákres vodovodní přípojky

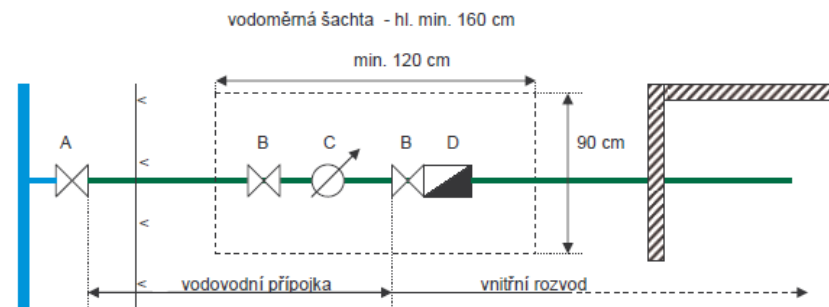


# VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

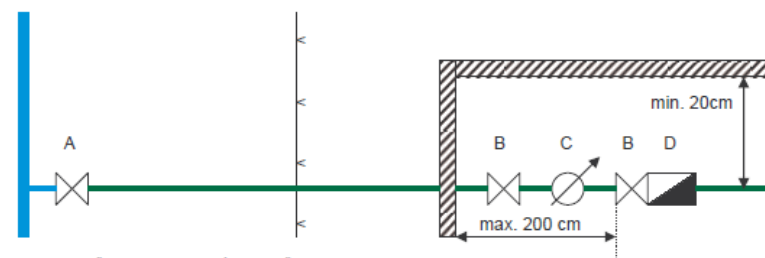


Délkové rozměry v (cm)

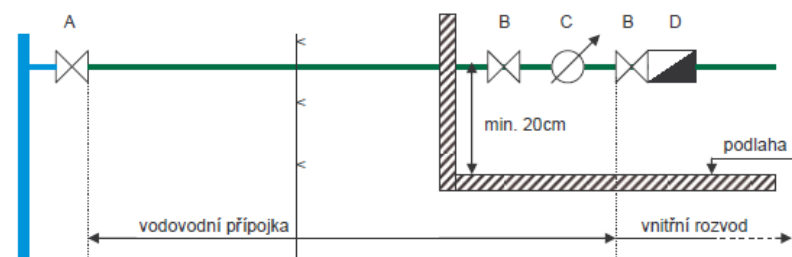
obr. 1 – vodoměr mimo budovu






obr. 2 – vodoměr v nepodsklepené budově v mělké šachtě



obr. 3 – vodoměr v podsklepené budově



LEGENDA :

- |   |                                    |  |
|---|------------------------------------|--|
|  | veřejná vodovodní síť              | A – hlavní uzávěr – součást veřejné vodovodní sítě |
|  | vnitřní rozvod vody                | B – přímý ventil (za vodoměrem s vypouštěním)      |
|  | hranice veřejného a soukr. pozemku | C – vodoměr  |
|   |                                    | D – zpětný ventil                                  |



# OBSAH PREZENTACE

- **Úvod**
- **Vodovodní přípojka**
- **Postup prací**
- **Závěr**



# POSTUP PRACÍ

## Formuláře a smlouvy

- 💧 KROK 1: Dotazník - ANO/NE PROJEKT PŘÍPOJKY
- 💧 KROK 2 : Každý majitel nemovitosti obdrží následující dokumenty:
  - 💧 **Situace s vlastní nemovitostí**
  - 💧 **Plná moc**
  - 💧 **Souhlas s vydáním územního souhlasu a vstupem na pozemky“**, přes které bude vodovodní přípojka vedena

# POSTUP PRACÍ

## 🔹 KROK 1: Vzor dotazník - ANO/NE PROJEKT

### DOTAZNÍK VÝSTAVBA VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK V OBCI PŇOV - PŘEDHRADÍ

Obracíme se proto na Vás se žádostí o vyplnění následujících údajů, týkajících se vodovodní přípojky Vašeho domu či pozemku a to i v případě, že o zřízení přípojky v současné době nemáte zájem.

Žádáme Vás o vyplnění dotazníku a do 14.7.2017 jeho předání na obecním úřadě.

Mám - nemám<sup>a)</sup> zájem o projekt vodovodní přípojky.

Majitel(ě) nemovitosti v katastrálním území ..... (Pňov, Předhradí, Klípec)

parcelní číslo .....

stavební číslo .....

číslo popisné .....

Jména, příjmení a adresa trvalého pobytu (+ telefonní spojení, případně email) všech majitelů:

.....  
.....  
.....  
.....

PODPIS MAJITELE (Ů):

.....  
.....  
.....

<sup>a)</sup> nehodící se škrtněte. Prosíme, abyste i v případě, že nebudete mít zájem o vypracování projektu, vyplnili situační náčrt možného napojení Vašeho objektu na druhé straně přiloženého dotazníku.

Prosím vyplňte jednoduchý situační náčrt se zakótováním vzdáleností vodovodní přípojky do domu od domu, branky, vrat, hranic jednotlivých parcel, případně zakreslit situačně stávající přípojku kanalizační, plynovodní, nízkého napětí, atd. v metrech.

Objekt je podsklepen : ANO NE

Hloubka sklepa pod terémem :

VZOROVÝ NÁČRTEK<sup>a)</sup>:



<sup>a)</sup> Projektant si vyhrazuje právo změnit umístění přípojky s ohledem na platné technické a bezpečnostní předpisy, stávající inženýrské sítě aj. V maximální míře budou ovšem respektovány Vaše požadavky. Děkujeme Vám za spolupráci.

MÍSTO PRO VÁŠ NÁČRTEK:

# POSTUP PRACÍ

## Plná moc a Souhlas

### 💧 Plná moc:

- 💧 Udělení „**Plné moci**“ obci pro zajištění projektové dokumentace přípojky a podání žádosti na stavebním úřadu.

**stavebník**  
(nejčastěji majitel nemovitosti)

### 💧 Souhlas:

- 💧 Podepsání „**Souhlasu s vydáním územního souhlasu a vstupem na pozemky**“, přes které bude kanalizační přípojka vedena

**majitel/é**  
(dotčené nemovitosti)

# POSTUP PRACÍ

## Formuláře

- Plná moc - vzor pověřující město zajištěním zhotovení a projednání projektu kanalizační přípojky pro Vaši nemovitost

Věc: Plná moc

udělená podle § 441 až 449 obč.z. č. 89/2012 Sb.

Zmocnitel: Milan Hrazánek, Výchledová 89, 251 01 Říčany  
Kateřina Hrazánková, Karmelitská 25, Praha 1, 118 00

Zmocněnec: Obec Pňov-Předhradí  
Husova 37, 289 41 Pňov-Předhradí

Zmocnitel je stavebníkem vodovodní přípojky, která připojuje nemovitost v k.ú. Pňov-Předhradí

parc. č. XXX/X, st. č. XXX; LV ....

na navrženou vodovodní síť. Domovní přípojky jsou součástí projektu „Vodovodní přípojky v obci Pňov-Předhradí“.

Zmocnitel uděluje zmocněnci plnou moc k inženýrským činnostem souvisejícím s přípravou, zhotovením a projednáním dokumentace výše uvedené stavby vodovodních přípojek. Dále ho pověřuje podáním žádosti na stavebním úřadě za účelem vydání územního rozhodnutí (územního souhlasu) na projekt vodovodní přípojky. Plná moc se uděluje v tomto rozsahu:

1. Jednat jménem zmocnitele s příslušnými orgány a fyzickými osobami a právnickými osobami ve všech záležitostech, souvisejících s obstaráním předmětu plnění.
2. Připravovat a projednávat smlouvy a jejich dodatky jménem zmocnitele. Jejich podepisování je v pravomoci zmocnitele.
3. Zmocnění, které zmocnitel touto smlouvou zmocněnci uděluje, se vztahuje na jednotlivé pracovníky zmocněnce v rozsahu odpovídajícím jeho statutu, organizačnímu řádu a pracovní náplni těchto pracovníků. Pokud tyto pracovníci způsobí zmocniteli v souvislosti s touto činností škodu, odpovídá za tuto škodu zmocněnec.

V..... dne .....

Zmocnitel(é) - stavebník(či): jméno(a), datum narození, podpis(y):

Milan Hrazánek .....  
Kateřina Hrazánková .....

Zmocněnec udělenou plnou moc přijímá. Tomáš Tůma, starosta obce

# POSTUP PRACÍ

## Formuláře

- **Souhlas s vydáním územního souhlasu a vstupem na pozemky**, přes které bude vodovodní přípojka vedena

Věc: **Souhlas s vydáním územního rozhodnutí/ územního souhlasu a se vstupem na pozemky**

Souhlas dává

Majitel pozemku

**parc. č. 614/7, st. č. 1167; LV 4658**

dle KN, nacházejícího se v **k.ú. Pňov-Předhradí**  
jméno a příjmení, adresa trvalého bydliště,

**Beránek Jan Ing. Borovská 1703, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9**

Jako vlastník výše uvedeného pozemku vydávám následující stanovisko pro územní řízení/ územní souhlas stavby „**Vodovodní přípojky Pňov-Předhradí**“,

- Souhlasím s umístěním stavby vodovodních přípojek na výše uvedeném pozemku, který je v mém vlastnictví a souhlasím s vydáním územního rozhodnutí / územního souhlasu pro stavbu „**Vodovodní přípojky Pňov-Předhradí**“,
- Souhlasím se vstupem na pozemek za účelem přípravy a realizace výše citované stavby a souhlasím s tím, aby investor užíval předmětný pozemek prostřednictvím zhotovitele díla pro účely provádění prací po dobu nezbytnou pro provedení prací ve výše uvedeném rozsahu,
- Zároveň souhlasím i s umístěním staveb vodovodních přípojek pro sousední nemovitosti na sousedních pozemcích, které nejsou v mém vlastnictví a souhlasím s vydáním územního rozhodnutí / územního souhlasu pro tyto stavby, taktéž obsažené v projektu „**Vodovodní přípojky Pňov-Předhradí**“.

V....., dne.....

Majitel pozemku:  
jméno,

datum narození,

podpis:

**Beránek Jan Ing.**

# OBSAH PREZENTACE

- **Úvod**
- **Vodovodní přípojka**
- **Postup prací**
- **Závěr**

# POSTUP PRACÍ

- 💧 **KROK 1 – ODEVZDÁNÍ DOTAZNÍKŮ do XX**
- 💧 **KROK 2 - Obchůzka zástupců projektanta po vyžádání, po jednotlivých nemovitostech**
  - 💧 Zakreslení trasy vodovodní přípojky
  - 💧 Termíny:
  - 💧 Převzetí podepsaných plných mocí, souhlasů
- 💧 **KROK 3 - Podání a vydání územního souhlasu na vodovodní přípojky**

## Termín pro podepsání plné moci a souhlasu s umístěním stavby:

- Dotazník - podpisem vyjadřujete souhlas s vypracováním a povolením projektu přípojky
- Termín: XX
- Na později dodané plné moci nebude brán zřetel



# DISKUZE