

Zápis z veřejné schůze ze dne 19. května 2017

Místo konání: Sál restaurace v Ostředku

Začátek: 19:10h

Přítomní zastupitelé: Ing. Marek Škvor, Blanka Svobodová, Mgr. Pavel Zeman, Daniela Beranová (Ing. Veronika Floriánová – omluvena)

Veřejnost: 34 občanů - viz prezenční listina, která tvoří přílohu tohoto zápisu

Program :

1. Úvodní slovo starosty obce – aktuálně řešené projekty
2. Finanční situace obce
3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce Ostředek
4. Diskuze

1. Úvodní slovo starosty obce Ing. Marka Škvora

Pan starosta na úvod poděkoval ostřeckým hasičům a hasičkám, za to jak zvládli zásah při požáru v areálu firmy Sycorex v Bělčicích i následný dohled a následně stručně shrnul aktuální stav u řešených projektů - „Výstavba požární zbrojnice pro JPO Ostředek“, „Rekonstrukci a odbahnění návesního rybníka v Bělčicích“, „Výstavba a rekonstrukce chodníku podél silnic III/11010 a III/110“, „Dětská skupina Ostřed'áček“, „Bezbariérový přístup do budovy OÚ“, „Zkapacitnění ČOV v Ostředku“, „Oprava kapličky ve Mžížovicích“, „Oprava propustku v Třemošnici“ a „Skupinový vodovod s připojením na přívaděč Želivka“.

2. Finanční situace obce – Blanka Svobodová

Paní místostarostka seznámila přítomné s aktuální finanční situací obce a s nejvýznamnějšími příjmy a výdaji v letošním roce.

3. Informace ze zasedání zastupitelstva obce – Mgr. Pavel Zeman

Pan místostarosta poreferoval o hlavních bodech, které projednávalo zastupitelstvo na svých zasedáních od poslední veřejné schůze konané v listopadu loňského roku.

4. Diskuze

Pan starosta seznámil na úvod diskuze přítomné s aktuálními informacemi ohledně požáru v areálu firmy Sycorex a s problémem s vodou v osadě Bělčice.

1. Marek Škvor
 - dotaz: *K likvidaci Sycorexu: Nechá se právní cestou (předběžným soudním opatřením) zajistit, aby část výplaty z pojistky panu Komárkovi, byla blokována ve prospěch obce? Vzhledem k problémům s panem Komárkem, by bylo dobré, aby obec měla zaručeno, že peníze budou použity opravdu na likvidaci skladu na pneumatiky.*

- Ing. Marek Škvor (starosta): *Situaci průběžně konzultujeme s právním zástupcem obce. Připravujeme určité právní kroky. Sbíráme pro to podklady. Jednáme i přímo s panem Komárkem. Snažíme se zjistit, jaké pojistky má společnost Sycorex uzavřené. V pondělí bychom měli mít kontakt na makléře.*

Debata na téma „Sycorex“:

Petr Sadílek

- *Pan Komárek má uvolněné peníze na likvidaci. Příčina vzniku požáru už je jasná – mechanická závada na pásu dopravníku. Nyní se objasňuje, jak se mohlo požáru zabránit, předejít. Upozorňuje na to, aby si obec pohlídala, že skutečně likviduje, protože pojišťovna uvolní peníze na náklady spojené se škodami, které požár zavinil a likvidaci skladu pneumatik. Ostatní pojistné plnění bude vypláceno na základě šetření a bude kráceno v souvislosti zjištěných skutečností (např. zda byl porušen bezpečnostní řád, apod.).*

Ing. Marek Škvor (starosta)

- *Sdělil, jak obec postupovala s podáváním podnětů ve věci skladování pneumatik v areálu firmy Sycorex (11/2015 výzvy firmě Sycorex, která nebyla vyslyšena, poté 2/2016 byly podány stížnosti na několik institucí). Reakce nebyla valná. ČIŽP konstatovala, že v povolení nebylo specifikováno, kolik a čeho může v areálu na svých pozemcích skladovat. Těsně před požárem se připravovalo druhé kolo podnětů, ale již se to nestačilo odeslat.*

Zdeněk Kobián

- ***Takže je to pozemek určený ke skladování pneumatik, to tedy znamená, že se tam budou nadále hromadit?***

Ing. Marek Škvor (starosta)

- *Ano, je to soukromý pozemek, s tím toho moc nenaděláme, obec nemá nejspíš právo jim zakázat, aby na svém pozemku cokoli skladovali. Budeme to však sledovat a případně posílat podněty na příslušné úřady.*

2. Jiří Bartoš

- Dotaz: ***Za co je to odškodnění od ŘSD? Kdo vyčistí odpad, který stéká z dálnice? Kdo bude opravovat ty staré svody?***
- Daniela Beranová: *„Odškodnění je za to, co bylo v minulosti, za to, že v minulých letech tu vodu ve studních dálnice znečistila. Svody by měly být v rámci rekonstrukce D1 určitě opraveny“.*

3. Marek Škvor

- Dotaz: ***Jsou v projektu na vodovod i Bělčice?***
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Nejsou, vzhledem k tomu, že je zde málo trvale žijících obyvatel, tak by se nepodařilo získat dotaci na tuto část a proto byla osada*

z projektu vyřazena. Pro získání dotace se musí splnit ukazatel výše nákladu na 1 EO.

- Daniela Beranová: *Ale projekt je řešený tak, aby se v budoucnu napojit mohli ... až se podaří sehnat dotace. Bude pouze připravena odbočka, která bude zaslepená*

4. Milan Škvor, Mžížovice

- Dotaz: **Zkapacitnění čističky.... co je tím myšleno?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Jsmo zatím ve fázi tvoření projektu. Záměr je postavit zcela novou čističku v lokalitě pod zámkem. Ta současná je již za hranou kapacity a nemůže už na ní být napojen nikdo další. Je plánována na 550 EO.*

5. Zdeněk Kobián

- Dotaz: **Jak jste došli k tomu číslu, že už je čistička plná? Nejsou žádná měřidla. Jak VHS stanovila navýšení za stočné?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Tato informace vychází ze statistik a údajů od provozovatele – firmy VHS Benešov. Cena byla upravena na základě nákladů a rozpočtení na 1 cbm.*

6. Milan Škvor, Mžížovice

- Dotaz: **Proč se vykáceli stromy na svahu u sjezdu z D1?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Společnost EUDI REAL by tam měla začít stavět logistický areál.*

7. Karolína Pokorná, Mžížovice

- Dotaz: **EUDI REAL – kde budou mít příjezdovou cestu do areálu?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *V místech toho kácení, naproti výjezdu z D1 od Prahy.*

8. Jan Šramota

- Upozornil na nebezpečí dopravy v souvislosti s příjezdovou cestou EUDI REAL
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Toto není problém obce, měly by to řešit orgány zabývající se provozem na komunikacích. V souvislosti s výstavbou areálu EUDI REAL – celou vesnicí protáhnou plyn na jejich náklady. Patrně v roce 2018. Myšlenka je, že by se plyn a vodovod dělaly souběžně.*

9. Milan Škvor, Mžížovice

- Dotaz: **V jakém stavu je projekt vodovodu? Jakou má kapacitu? Poberou to trubky?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Je hotový projekt. Jak jsem říkal v úvodu schůze, řeší se územní rozhodnutí a stavební povolení. Pro Ostředek je rezervována kapacita 550 EO. Trubky – přesně do podrobnosti nevím. Pouze páteří větev bude vyžadovat větší trubky – přibližně od Chrastilů pod Duškovi, zbytek je použitelný. Vodovod k nám přijde od hřbitova.*

10. Jiří Bartoš

- Dotaz: **Zámek má prádelnu, zvládá to jejich čistička?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Je to soukromý objekt, nemám informace. Můžeme se ale zeptat zde přítomného pana Pechy.*
- Jaromír Pecha: *Ano, ČOV v areálu zámku to zvládá.*

11. Josef Měchura

- Dotaz: **Jestli by nebylo lepší dát ČOV mimo obec – zapáchá?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Nedomnívám se, že by to bylo možné.*

Diskuze – ČOV

Josef Měchura a Jiří Bartoš

- Stejný názor ... **občas je vidět, že z čističky vytéká pěna nebo jiná zapáchající tekutina. To teče do rybníka, to by nemělo být. Nechal byste někdo koupat své děti v tom rybníce?**

Ing. Marek Škvor (starosta)

- *Ano, stává se to, je to proto, že lidé do kanalizace vypouští látky, které se do kanalizace vypouštět nemají a nesmí. Tyto látky poté ničí bakterie, které právě splašky čistí. Je to o lidech, o jejich nedisciplinovanosti. Dříve každý vypouštěl jímky do potoka a nikomu to nevadilo. Já bych své děti nenechal koupat v žádném rybníce.*

Jiří Bartoš

- **Jak rychle VHS reagují na závadu?**

Ing. Marek Škvor (starosta)

- *To nevím.*

Milan Škvor, Mžížovice

- *VHS nám nedávno opravovala čerpadlo u domácí jímky. Pan Chrpa neměl kapacitu, starosta požádal VHS a rychle se to vyřešilo – přijeli za 3h.*

Petr Sadílek

- ***Pokud se bude budovat nová čistička, nebylo by přece jen lepší postavit ji mimo obec? Poptávali jste vybudování čističky v jiných místech? Dá se zpracovat rozpočet, zda by toto bylo možné?***

Ing. Marek Škvor (starosta)

- *Tato varianta nás nenapadla. Můžeme se zkusit zamyslet nad tím, kde jinde by to mohlo být. Musel by se asi řešit odkup pozemků, vybudovat přístupovou komunikaci, elektrickou přípojku. Muselo by se to upravit v územním plánu. Nicméně to poptáme a uvidíme, co by to stálo.*

Ing. Jiří Škvor

- Objasnil, jak to bylo s ČOV v době pořízení – nebylo možné dát větší kapacitu (dotační podmínky). Z důvodu finanční úspor se nedávala spádová kanalizace, protože tenkrát byla o 100% dražší a abychom dostali dotace, tak byl požadavek, aby náklady byli co nejnižší. Tenkrát dotace pokryla 90% nákladů na výstavbu kanalizace v Ostředku.

12. Zdeněk Kobián

- Dotaz: **Bude opravena cesta ve Mžížovicích k rybníku? Je v hrozném stavu.**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Počítá se tím, časem bude. Postupně se snažíme opravovat všechny cesty. Zvažujeme, kterou cestu je potřeba opravit nejdřív a které ještě vydrží. Je to také otázkou peněz. Část byla opravena minulou neděli zbytkem asfaltu od Metrostavu.*

13. Milan Škvor, Mžížovice

- Dotaz: **Jak se vybírají cesty pro opravy? Proč je cesta z Třemošnice do Čakova zaplocena? Bude se tato cesta opravovat? Proč se opravují cesty jen z dotací? Nemělo by přispět na opravy cest i SPZV?**
- Ing. Marek Škvor (starosta): *Cesty se vybírají dle jejich významu. Upřednostňujeme cesty přímo v obci. Problém je, že řada jich není na obecních pozemcích, což ale řešíme. Cesta z Třemošnice do Čakova - domnívám se, že tuto cestu by tolik lidí nevyužívalo, proto zatím s opravou této cesty nepočítáme. SPZV v podstatě funguje jako naše technické služby. Není týden, abychom je nežádali o výpomoc jejich technikou. Ochotně pomáhají a nic obci, zatím, nefakturují.*

Na závěr diskuze starosta poděkoval přítomným za účast, za pozornost a podněty a ukončil veřejnou schůzi.

Konec schůze: 20:20 hod

Zapsala: Michaela Nedvědová